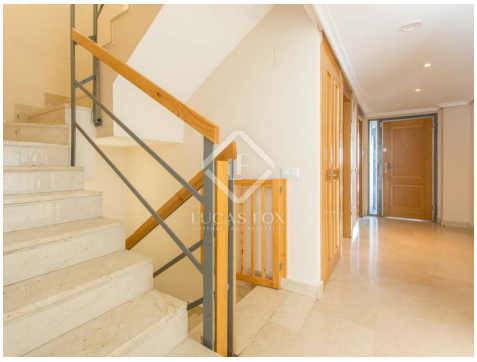
750.000 € Casa / Villa - En venta

Maravilloso chalet con piscina y zonas comunes en La Dehesa de Valdecabañas

España » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

Maravilloso chalet con piscina y zonas comunes en La Dehesa de Valdecabañas

España » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Precioso chalet de cinco habitaciones con piscina y zonas comunes ubicado en La Dehesa de Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox International Properties se enorgullece de presentarles esta maravillosa casa adosada en una de las zonas más nuevas de Boadilla del Monte. Se sitúa en una acogedora urbanización dotada de amplias y modernas zonas comunes para el uso y disfrute de sus vecinos, en un entorno completamente privado y cerrado ideal para familias con niños que premien la seguridad.

La casa se ubica a pocos pasos del colegio Trinity College Boadilla, el colegio Virgen de Europa de Boadilla del Monte o el colegio público José Bergamín Gutiérrez. Además, cuenta con diversas carreteras que comunican con todo el noroeste, con la capital y con varios centros comerciales como el Centro Oeste, Gran Plaza 2, Equinoccio o El Corte Inglés.

En la planta baja, al acceder por la entrada principal y atravesar una estupenda cancela acristalada, nos encontramos en el vestíbulo de bienvenida, con un armario gabanero y escalera de acceso al resto de las plantas. A mano izquierda, encontramos un acogedor despacho o dormitorio que da a la fachada principal. Encontramos a continuación un cuarto de baño completo con plato de ducha, que además cumple con la función de aseo de cortesía. No obstante, el dormitorio y el baño podrían destinar a zona de servicio.

Al fondo, encontramos una cómoda cocina independiente con office, con un estilo fresco y moderno, dotada de gran luminosidad gracias a sus grandes ventanales con acceso al jardín trasero. La cocina se encuentra completamente amueblada y equipada con electrodomésticos Neff y cuenta con un amplio espacio de comedor y mucho espacio de almacenaje.

A mano izquierda del recibidor, se encuentra el gran salón-comedor de más de 50 m², con suelos de mármol y con una preciosa chimenea también en mármol, completamente funcional. Goza de doble orientación este y oeste que da a la fachada principal y a la trasera, lo que aporta una extraordinaria luz durante todas las horas del día, todos los meses del año.

lucasfox.es/go/poz34551

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Servicio de conserjería, Luz natural, Parqué, Pista de pádel, Suelos de mármol, Techos altos, Aparcamiento, Edificio modernista, Terraza comunitaria, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Exterior, Lavadero, Parque infantil, Renovado, Se aceptan mascotas, Seguridad, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

Maravilloso chalet con piscina y zonas comunes en La Dehesa de Valdecabañas

España » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Dormitorios	Baños	Plano

En la primera planta, nos encontramos con la zona de noche, distribuida en cuatro espaciosos dormitorios y tres cuartos de baño completos. A mano izquierda, se dispone el dormitorio principal con un precioso baño de mármol con doble lavamanos y ducha hidromasaje, además de un armario vestidor y terraza a la parte frontal de la casa. A mano derecha, encontramos dos espaciosos dormitorios con un cuarto de baño a compartir y al fondo, el cuarto dormitorio, de gran tamaño, también con cuarto de baño privado. Todos ellos cuentan con armarios empotrados vestidos y con maletero.

En la segunda planta, se encuentra la acogedora buhardilla polivalente y con posibilidad además de habilitar sin esfuerzo otro cuarto de baño extra. Cuenta además con una agradable terraza abierta con vistas despejadas al monte y a la urbanización. Esta terraza puede incorporarse a la vivienda, puesto que está aprobado por la comunidad de propietarios, así como la instalación de placas solares.

Por último, en la planta semisótano, encontramos a mano izquierda una sala multiusos insonorizada; al fondo un amplio garaje independiente con puerta blindada a la vivienda y acceso desde la rampa, con capacidad de hasta dos coches; y a mano derecha una práctica sala de lavandería. Además, cuenta con un trastero bajo escalera y otro armario empotrado con maletero.

La vivienda está equipada con aire acondicionado por conductos y sectorizado por plantas y calefacción por Gas Natural. Su jardín trasero presenta dos ambientes: una zona de terraza y una zona de juegos con césped y acceso a las zonas comunes.

La urbanización cuenta con seguridad y vigilancia, pista de pádel de césped y piscina comunitaria. No obstante, las zonas comunes están apartadas de la casa, lo que le brinda una máxima tranquilidad durante todo el año.

Cabe destacar que esta preciosa casa se beneficia de pleno contacto con la naturaleza, gracias a su ubicación, y proximidad con el Monte de Boadilla. Asimismo, disfruta de preciosas vistas, gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo. Por último, destaca por su seguridad y es perfecto para familias con niños que quieran un entorno cerrado y privado para el ocio.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

Maravilloso chalet con piscina y zonas comunes en La Dehesa de Valdecabañas

España » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Dormitorios	Baños	Plano

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en el recién inaugurado Lounge de Lucas Fox en la Avenida de Europa, 38 en Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

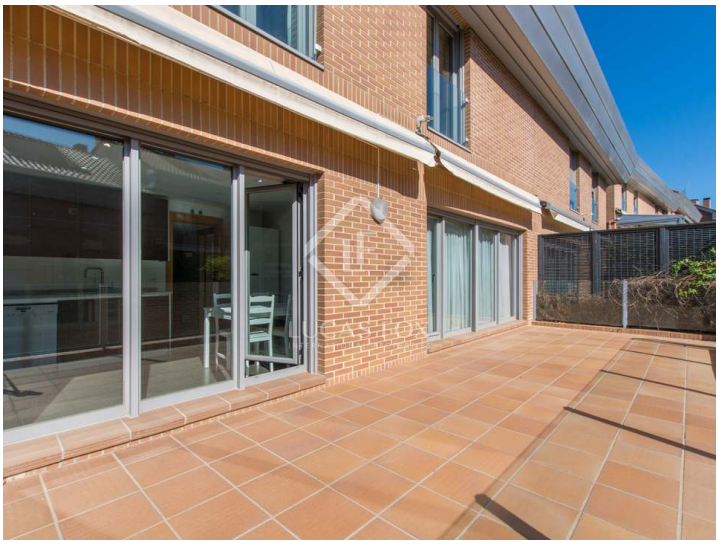
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

Maravilloso chalet con piscina y zonas comunes en La Dehesa de Valdecabañas

España » Madrid » Pozuelo » 28660

5	4	385m²
Dormitorios	Baños	Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España