2.184.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Impresionante villa pareada de lujo con piscina privada y terraza en la azotea en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	420m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.184.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Impresionante villa pareada de lujo con piscina privada y terraza en la azotea en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	420m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa de lujo adosada de excepcional diseño y belleza en urbanización boutique cerrada con seguridad las 24 horas en Valdemarín, Madrid.

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta exclusiva promoción de 19 villas adosadas de lujo de excepcional diseño y belleza en Valdemarín, una de las ubicaciones más cotizadas de la capital.

Soho Valdemarin es una comunidad privada boutique con seguridad las 24 horas y atraerá a familias y viajeros de la ciudad dada la proximidad y el fácil acceso (7 minutos) al centro de Madrid.

Se otorgó una licencia de construcción, el trabajo comenzó y estas obras maestras arquitectónicas se entregarán a sus orgullosos propietarios en el verano de 2024.

Los prestigiosos colegios Mater Salvatoris y Stella Maris están a 5 minutos a pie, y las mejores instituciones internacionales como el American School of Madrid y el British Council School están a solo 10 minutos en coche.

Después de pasar la puerta de entrada vigilada las 24 horas, se llega a las villas a través de un camino privado compartido y los residentes tendrán la opción de estacionar en el camino privado o dentro del espacioso garaje para 4 autos en el sótano.

El gran hall de entrada alberga tanto la escalera como el ascensor (que viene de serie) y esta zona es la única conexión con la casa vecina para garantizar la independencia acústica y la privacidad.

Estas magníficas villas destacan por su diseño vanguardista y funcional de planta abierta, con los ventanales extra grandes de piso a techo y los espacios de doble altura como protagonistas. Permiten que todos los espacios interiores capten abundante luz natural del entorno, aumentando la sensación de amplitud.

A lo largo de la espectacular fachada, llama la atención del diseñador las grandes celosías con lamas cerámicas exteriores, que tienen la doble función de proporcionar privacidad y regular la luz solar.

lucasfox.es/go/poz39383

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.184.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Impresionante villa pareada de lujo con piscina privada y terraza en la azotea en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	420m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Otra característica única, y realmente diferenciadora de los desarrollos vecinos, es la terraza en la azotea increíblemente grande y parcialmente cubierta con zona chill-out y jacuzzi, desde la cual los residentes disfrutarán de unas vistas inmejorables del horizonte de Madrid y la Sierra de Guadarrama.

Estas maravillosas casas unifamiliares se entregan como proyectos llave en mano y vienen completamente equipadas y con materiales y acabados de muy alta calidad. La cocina de diseño, por ejemplo, estará equipada con electrodomésticos de alta gama Gaggenau y nevera para vinos independiente junto con los materiales premium de Porcelanosa.

Todos los baños y suelos también son de la mano de Porcelanosa, y los propietarios pueden elegir entre una gran variedad de colores y materiales y personalizar sus hogares según sus necesidades y gustos individuales.

Un sistema de energía geotérmica de última generación, con calefacción y refrigeración por suelo radiante, garantiza que la casa sea muy eficiente energéticamente y contará con el certificado energético A.

En resumen, SOHO Valdemarin ofrece a sus futuros residentes una combinación única de diseño impactante, practicidad y seguridad que impresionará a los compradores más exigentes.

Para obtener más información y/o reservar una visita a las parcelas o una reunión, comuníquese hoy con Lucas Fox. Estamos disponibles los siete días de la semana para adaptarnos a sus apretadas agendas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.184.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Impresionante villa pareada de lujo con piscina privada y terraza en la azotea en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	420m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España