

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Estupenda villa independiente con orientación sur en venta en el corazón de Las Lomas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

PRECIO REDUCIDO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Estupenda villa independiente con orientación sur en venta en el corazón de Las Lomas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **650m²** **2.658m²** **2.300m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín

DESCRIPCIÓN

Estupenda villa independiente con orientación sur en venta en el corazón de Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox se enorgullece en presentar esta oportunidad única de inversión en el corazón de Las Lomas, en Boadilla del Monte.

Nos encontramos ante una villa independiente, con una óptima privacidad y seguridad, con una excelente ubicación en una calle sin salida. La vivienda, completamente orientada al sur, ofrece maravillosos espacios exteriores e interiores, con unas estancias que reciben abundante luz natural, gracias a sus grandes ventanales. Por su gran potencial de reforma, ofrece muchas posibilidades para que los nuevos propietarios la personalicen a su gusto y necesidades.

Al acceder a la parcela, nos encontramos primeramente con la zona de aparcamiento, con un cómodo camino que nos conduce hasta la puerta con una práctica rotonda para vehículos de uso diario o de visitas.

La villa se distribuye en dos cómodas plantas. Al cruzar el umbral de la puerta, se dispone el vestíbulo. A mano derecha, se ofrece una amplia cocina independiente con tendedero y acceso directo al jardín. Seguidamente, en este ala, encontramos un dormitorio doble y un cuarto de baño completo. El ala izquierda se ha destinado al dormitorio principal con su chimenea, cuarto de baño completo y dos armarios vestidores.

Al fondo, llegamos al gran salón-comedor, que resulta de una ampliación. Actualmente ofrece infinitas posibilidades de uso o de distribución. Toda esta zona se beneficia de grandes ventanales y de orientación sur, lo que garantiza una grata sensación de confort todos los días del año. En esta zona contamos además con dos despachos o estudios y con un maravilloso spa interior, compuesto por una piscina de nado a contracorriente y banco de burbujas.

La planta superior se ha destinado exclusivamente al descanso de la familia. En ella se albergan otros tres amplios dormitorios, dos de ellos con terraza y uno de ellos con cuarto de baño privado; y otro baño a compartir. Existe además la posibilidad de ampliar esta planta mediante el forjado del salón, que ya está preparado.



lucasfox.es/go/poz40477

Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Trastero, Sistema de aspiración centralizada, Seguridad, Salón gourmet, Parque infantil, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Estupenda villa independiente con orientación sur en venta en el corazón de Las Lomas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

El exterior resulta impresionante, con un gran jardín que cuenta con una exclusiva piscina con entrada tipo playa y una zona de barbacoa, lo que hace que sea un lugar perfecto para recibir huéspedes durante los meses más cálidos del año. El jardín es lo suficientemente grande como para ofrecer privacidad y permitir que los niños jueguen y disfruten del aire libre sin preocupaciones. además, por su forma regular y su disposición, resulta una de las parcelas más privilegiadas de la urbanización.

En Las Lomas podemos encontrar zonas comerciales cercanas como la avenida Infante Don Luis, a escasos minutos, así como los centros educativos St. Michael's School y el colegio Mirabal, entre otras ofertas.

Se encuentra cerca de Majadahonda y disfruta de excelentes comunicaciones viarias (M-500, M-501), transporte público (autobús, Cercanías y Metro Ligero), buenos equipamientos sociales, sanitarios (hospital Puerta de Hierro, hospital Montepíncipe) y centros comerciales (Gran Plaza 2 o el Equinoccio).

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en nuestro Lounge de Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Estupenda villa independiente con orientación sur en venta en el corazón de Las Lomas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España