

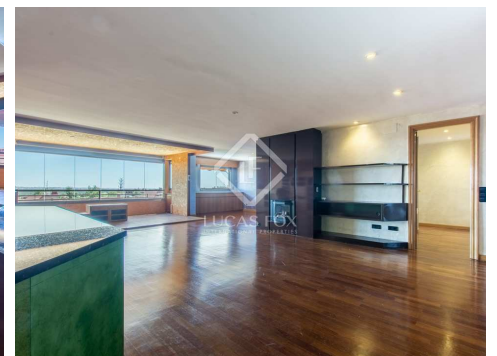
960.000 € Ático - En venta - Precio reducido

Lujoso ático con magníficas vistas y calidades en venta en un complejo residencial privado ubicado en la avenida de Europa de Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28224

2 **3** **204m²**
Dormitorios Baños Plano

PRECIO REDUCIDO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

960.000 € Ático - En venta - Precio reducido

Lujoso ático con magníficas vistas y calidades en venta en un complejo residencial privado ubicado en la avenida de Europa de Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28224

2 **3** **204m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Magnífico ático con grandes calidades, seguridad, privacidad y vistas en venta en una de las urbanizaciones más exclusivas de la avenida de Europa, rodeada de zonas verdes y servicios, a tan solo 10 minutos del centro de Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar este magnífico ático de 204 m² con dos dormitorios con baños privados, lujoso y exclusivo. El piso se sitúa al noroeste de Madrid, en el término municipal de Pozuelo de Alarcón, a escasos 10 minutos de la capital, donde encontrará un remanso de paz y tranquilidad. El piso se encuentra en un entorno privilegiado, rodeado de zonas verdes, pero a su vez con todos los servicios a mano.

La vivienda goza de una ubicación muy cómoda y funcional para el día a día en la urbanización y cuenta con magníficas vistas al skyline de Madrid y una perfecta orientación. La vivienda se ha actualizado para ofrecer el máximo lujo y confort.

El piso forma parte de una de las urbanizaciones más exclusivas de la avenida de Europa, conformada por un total de 120 viviendas, ubicada en una de las principales avenidas de Pozuelo, cerca del centro comercial Zielo, así como de varios colegios, supermercados, servicios de ocio, de transporte y de comunicaciones.

El piso cuenta con orientación suroeste con grandes ventanales con vistas infinitas a Madrid y a los jardines de la urbanización. La luz es el elemento protagonista en cada uno de los espacios. Accedemos al piso en ascensor, ya sea por un elegante vestíbulo o directamente desde el garaje.



lucasfox.es/go/poz40838

Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Parqué,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica,
Vista a la ciudad, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Seguridad, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

960.000 € Ático - En venta - Precio reducido

Lujoso ático con magníficas vistas y calidades en venta en un complejo residencial privado ubicado en la avenida de Europa de Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28224

2 **3** **204m²**
Dormitorios Baños Plano

Al entrar, nos da la bienvenida un amplio recibidor con armario gabanero. A mano izquierda, nos encontramos con una moderna cocina de casi 30 m², con zona office, isla central, suelo porcelánico, muebles de alta calidad, equipada con los electrodomésticos y un amplio ventanal. Además, se ofrece un aseo de cortesía. De frente al recibidor, nos encontramos el amplio salón-comedor de 65 m² con excepcionales vistas panorámicas a Madrid y a la urbanización. Para su confort, tanto en invierno como en verano, consta de chimenea de gas y aire acondicionado. La zona de noche ofrece dos dormitorios: el dormitorio principal con la bañera de hidromasaje de ultrasonido con tratamiento de balneario en el dormitorio, un baño completo con ducha y un amplio vestidor; y el segundo dormitorio con baño completo y armarios empotrados.

Toda la vivienda tiene aire acondicionado y calefacción individual por gas natural. Incluye dos amplias plazas de garaje y trastero/bodega de 25 m² contiguo a las dos plazas, lo que le aporta una mayor comodidad.

La urbanización está muy bien conservada y consta de dos piscinas, jardines, vigilancia las 24 horas, sin barreras arquitectónicas, indicada para personas de reducida movilidad y cómodo para carrito de niños. Consta de dos entradas, una de ellas al lado del metro ligero, y ambas cerca de todos los servicios de Pozuelo.

En resumen, Lucas Fox se complace en presentarle esta oportunidad de venta única en una de las zonas más exclusivas de Madrid. Este piso impecable desprende lujo y elegancia, e impresionará al cliente más exigente.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge recientemente inaugurado en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

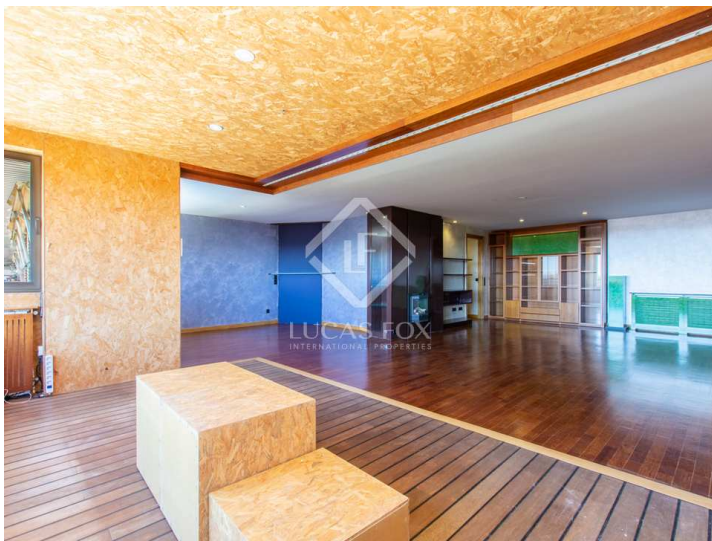
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

960.000 € Ático - En venta - Precio reducido

Lujoso ático con magníficas vistas y calidades en venta en un complejo residencial privado ubicado en la avenida de Europa de Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28224

2 **3** **204m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España