

860.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso exclusivo de tres dormitorios en una urbanización de lujo con seguridad y zonas comunes.

España » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

860.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso exclusivo de tres dormitorios en una urbanización de lujo con seguridad y zonas comunes.

España » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Maravillosa propiedad exclusiva con vistas despejadas situada en una urbanización con piscina, zonas comunes y seguridad.

Lucas Fox Properties International le ofrece en exclusiva este precioso piso en Aravaca situado en una urbanización muy cotizada y tranquila con una ubicación inmejorable. Se encuentra a tan solo 2 minutos del Corte Inglés, a 8 minutos de Moncloa Madrid y a 5 minutos de las estaciones de Renfe de Pozuelo y Aravaca. Además, la salida a las carreteras principales como la M-40 y la A-6 está prácticamente delante de la puerta del inmueble.

El piso destaca por su fantástica ubicación y excelente distribución. Su bonito salón comedor tiene ventanales de suelo a techo orientados al sur con persianas venecianas replegables y orientables Supergradhermetic que permiten controlar la entrada de luz y aportan privacidad. Por otro lado, su gran cocina está totalmente equipada con altas calidades. Se trata de un espacioso piso con todas las comodidades, seguridad, tres dormitorios, dos baños y suelos y revestimientos en cuarzo, lo que le da un toque de lujo y resistencia.

Dispone de calefacción mediante suelo radiante por agua caliente que puede regularse por estancias, garantizando un ambiente agradable. Asimismo, cuenta con servicio de seguridad 24 horas al día con una caseta en la entrada peatonal del recinto. Por su parte, la vivienda está equipada con un sistema de alarma que incluye detectores de presencia y que está conectada a la Central Receptora de Alarmas (CRA) de la caseta de seguridad. Por último, tiene un circuito cerrado de televisión de seguridad adicional.

En definitiva, esta vivienda es ideal para parejas exigentes que busquen estar cerca de Madrid y a la vez disfrutar de las ventajas que ofrece una población como Aravaca.

No se lo piense más y descubra esta vivienda. Póngase en contacto con Lucas Fox por teléfono o correo electrónico para concertar una visita. Trabajamos los siete días de la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

También puede visitar nuestra sede de Lucas Fox en avenida de Europa, 38 (Pozuelo). De esta forma, podremos analizar sus requisitos con más detalle y ayudarle a encontrar la propiedad o inversión perfecta para usted.



lucasfox.es/go/poz44487

Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Salón de belleza, Parque infantil, Exterior, Entrada de servicio, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

860.000 € Piso - Vendido/a

Excelente piso exclusivo de tres dormitorios en una urbanización de lujo con seguridad y zonas comunes.

España » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España