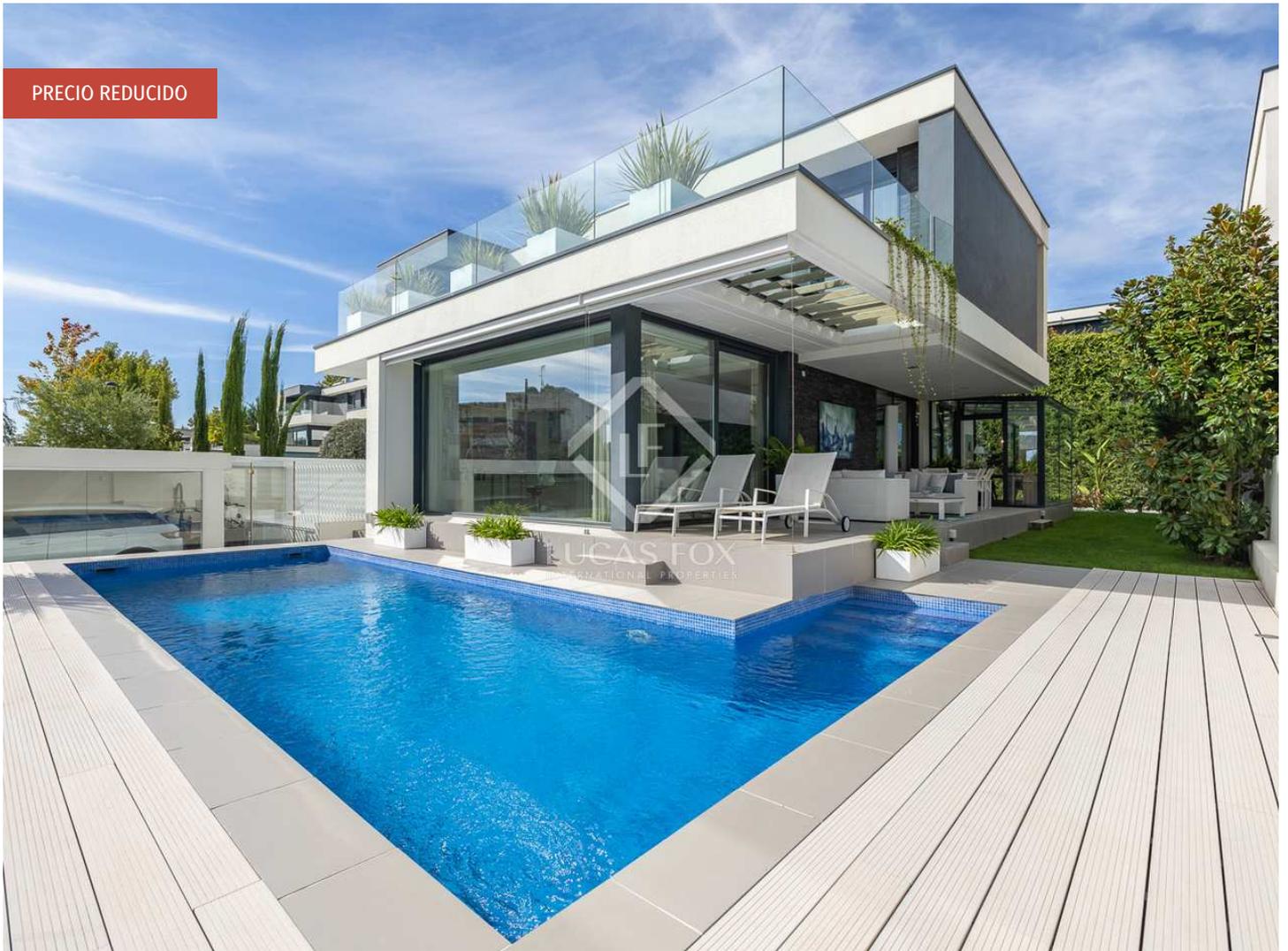


1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Preciosa villa de diseño, con piscina y magníficas calidades, en venta en La Dehesa, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitorios    **4** Baños    **500m<sup>2</sup>** Plano    **590m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Preciosa villa de diseño, con piscina y magníficas calidades, en venta en La Dehesa, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitorios    **4** Baños    **500m<sup>2</sup>** Plano    **590m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa villa de diseño, con piscina y magníficas calidades, en venta en La Dehesa, Boadilla del Monte

Lucas Fox se complace en presentar esta preciosa villa con un diseño galardonado, con una construcción de gran calidad y con excelentes acabados y detalles. Está situada en una zona privilegiada de Boadilla del Monte, a muy poca distancia de Majadahonda y de todas las conexiones con principales carreteras y municipios.

Diseñada y edificada por un prestigioso y reconocido estudio de arquitectura, esta maravillosa villa cumple todas las expectativas de una residencia de lujo, en una exclusiva zona residencial de la capital, La Dehesa. Cuenta con una magnífica construcción y diseño, galardonado con el Premio Asprima. Ofrece preciosos espacios tanto exteriores como interiores, con abundante luz natural todos los días del año, ya que se encuentra estratégicamente orientada al sur y cuenta con grandes ventanales de suelo a techo, en todas las estancias.

Accedemos a la vivienda por el cómodo jardín delantero, que da paso a la entrada principal de la casa. Atravesamos una puerta de diseño en eje, que nos aporta una visión clara de la planta noble de esta preciosa casa. Nos encontramos en un señorial y acogedor espacio abierto, muy representativo, con techos a doble altura, compuesto por un vestíbulo con armario gabanero y aseo de cortesía, un gran salón-comedor con chimenea, zona de despacho y una extraordinaria cocina americana, con una preciosa isla central y electrodomésticos de alta gama, Neff. El ala izquierda de esta planta se ha destinado exclusivamente al descanso, con un amplio dormitorio independiente de 25 m<sup>2</sup> con baño privado y con acceso directo al jardín trasero, uno de los rincones mágicos que hacen de esta casa un lugar muy especial.

Llegamos a la planta superior subiendo la elegante escalera volada que nos comunica con todas las alturas. Esta planta se ha destinada exclusivamente al descanso de toda la familia. En ella se alberga el lujoso y amplio dormitorio principal, con vestidor y cuarto de baño privado. También encontraremos otros dos dormitorios dobles, con un generoso cuarto de baño a compartir. Esta planta además cuenta con una maravillosa terraza o solárium, orientado al sur, sobre la piscina con acceso desde todos los dormitorios de la planta.



[lucasfox.es/go/poz44880](https://lucasfox.es/go/poz44880)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje,  
Techos altos, Parque, Luz natural,  
Edificio modernista,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vista panorámica, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de aspiración centralizada,  
Sistema de alarma, Seguridad,  
Se aceptan mascotas, Salón gourmet,  
Placas solares, Parque infantil, Obra nueva,  
Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos,  
Cocina exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Preciosa villa de diseño, con piscina y magníficas calidades, en venta en La Dehesa, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitorios    **4** Baños    **500m<sup>2</sup>** Plano    **590m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

La villa cuenta con una luminosa y muy bien aprovechada planta semisótano. Gracias a su bonito patio inglés, cuenta con excelente luz natural. Este nivel de la casa de ha destinado al ocio y al disfrute. Encontramos aquí dos maravillosas salas multidisciplinarias, con infinidad de posibilidades, actualmente en uso como sala de cine y gimnasio, ideal para los amantes del deporte. Encontramos también un cuarto de baño completo, un dormitorio de servicio y una cómoda lavandería completamente equipada con excelente espacio de almacenaje.

La parcela sin duda es muy cómoda, ya que ofrece un jardín de tamaño perfecto, con orientación sur y una maravillosa luz. Este jardín está pensado para el relax y el descanso, con varios rincones ideales, zonas de recreo y una maravillosa piscina de cloración salina.

Cabe destacar que esta preciosa casa se beneficia de pleno contacto con la naturaleza, gracias a su ubicación, y proximidad con el Monte de Boadilla. Asimismo, disfruta de preciosas vistas despejadas, gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo y disposición dominante en la urbanización.

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en nuestro acogedor Lounge de Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 de Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Preciosa villa de diseño, con piscina y magníficas calidades, en venta en La Dehesa, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitorios    **4** Baños    **500m<sup>2</sup>** Plano    **590m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España