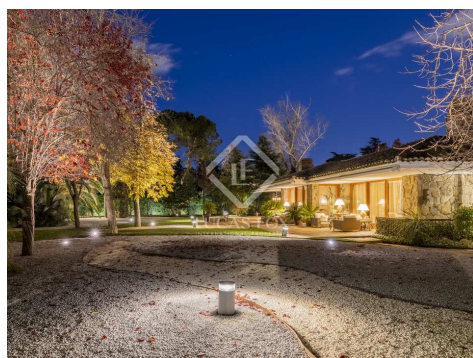


4.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Espectacular villa de lujo, en venta en exclusiva, en Somosaguas Norte, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Espectacular villa de lujo, en venta en exclusiva, en Somosaguas Norte, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular villa de lujo reformada con jardín paisajístico, sobre una parcela consolidada de 5700 m² en venta cerca del colegio Retamar en Somosaguas Norte, una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar esta impresionante villa unifamiliar en venta en exclusiva, ubicada en la reconocida y prestigiosa urbanización cerrada de Somosaguas, a tan solo 12 minutos en coche del centro de la capital.

Esta magnífica villa de 1090 m² sobre una gran parcela de 5723 m² cuenta con cinco amplios dormitorios y ocho baños. Una magnífica villa que se sitúa en la prestigiosa urbanización Somosaguas Norte, junto al parque público más gran de Madrid, la Casa de Campo. Como la urbanización está cerrada en su perímetro, garantiza privacidad y seguridad con un punto de acceso controlado.

Al acceder a la vivienda, nos recibe un sinuoso y delicado camino de piedra que nos conduce a la entrada principal. La planta principal ofrece un gran espacio de recepción que goza de gran altura y luz natural cenital y que da paso al resto de espacios principales que se distribuyen a su alrededor.

En la fachada suroeste encontramos armario gabanero y aseo de cortesía, junto a un amplio dormitorio de invitados con su baño privado. Hacia la fachada principal, la noroeste, encontramos tres grandes ambientes alineados y comunicados por unas amplias puertas que albergan la biblioteca y despacho, la sala de estar y el comedor. Todos estos espacios gozan de ventanales de suelo a techo que conectan con un área porticada para disfrutar del exterior. En esta misma planta, encontramos la cocina, que se ha reformado recientemente, con meticuloso y funcional diseño. En este mismo espacio encontramos un office, despensa, área de lavado y planchado, dormitorio de servicio y acceso secundario desde el exterior.

En el área más privada de esta misma planta, se ofrece el lujoso dormitorio principal de espectaculares dimensiones, resultante de combinar dos antiguos dormitorios, con su baño privado con bañera y ducha y unos funcionales vestidores.



lucasfox.es/go/poz47024

Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Espectacular villa de lujo, en venta en exclusiva, en Somosaguas Norte, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La planta baja alberga dos dormitorios secundarios de grandes dimensiones con sus respectivos baños privados, un gimnasio totalmente equipado con área oculta de almacenaje y acceso al exterior, una sala de cine junto a un aseo de cortesía, una bodega, un área de oficina con acceso también independiente desde el exterior y un amplio garaje para varios coches.

Si bien la maravillosa villa esta cuidada al detalle y lista para entrar a vivir, se ofrece una oportunidad única de personalización, para que el futuro propietario pueda adaptar algunas características como el suelo, paramentos verticales, decoración, mobiliario y los sistemas de calefacción y refrigeración. Es una vivienda elegante y verdaderamente excepcional con un potencial por explotar.

Aunque la vivienda ya es remarcable, su espacio exterior la lleva a otro nivel. El impresionante jardín de 5723 m² es rectangular y se ha diseñado meticulosamente para crear diversos espacios de disfrute y para que el coste asociado de mantenimiento sea bajo. Destaca la zona junto a la piscina, rodeada de terrazas que reciben abundante sol, los jardines meticulosamente diseñados y adornados con vegetación autóctona y exótica, así como un área de porche donde poder celebrar reuniones con los amigos y familiares. Un espacio perfecto para relajarse al aire libre. Finalmente, encontramos un área de relax con hamaca, un espacio de descanso y una zona chill-out, así como un estanque junto a la entrada de la casa. Como la parcela se presenta en dos cotas diferentes, todos los espacios de la casa reciben luz y ventilación natural y resulta mucho más cómoda.

Sin duda, es una vivienda ideal para familias con hijos, gracias a su segura ubicación y a sus espacios exteriores, que ofrecen un sinfín de zonas para que los más pequeños disfruten.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge recientemente inaugurado en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Espectacular villa de lujo, en venta en exclusiva, en Somosaguas Norte, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España