

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Acogedora casa adosada de 285 m² construidos, con 4 generosos dormitorios en la misma planta en venta en Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Acogedora casa adosada de 285 m² construidos, con 4 generosos dormitorios en la misma planta en venta en Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Estupenda casa adosada en perfecto estado de conservación en venta en una bonita urbanización con cómodas zonas comunes y transporte público cercano en Pozuelo.

Lucas Fox se enorgullece de presentarles esta magnífica casa, situada a tan solo 8 minutos de la estación de Renfe de Pozuelo de Alarcón, a 5 minutos del Kensington School y a 3 minutos del ayuntamiento de Pozuelo. Se compone de cuatro dormitorios distribuidos con una superficie de 285 m².

Accedemos a la vivienda por el recibidor que nos ofrece una vista directa al salón-comedor con salida al exterior y a la zona ajardinada, que forma parte de las zonas comunes. Cruzando el pasillo dejaremos a la izquierda las escaleras que nos llevan a las plantas superior e inferior y la entrada al garaje. En esta misma planta, nos encontraremos a nuestra derecha, la amplia cocina con office que nos permitirá disfrutar de una estancia acogedora y con abundante luz natural gracias a su doble orientación, perfecta para los desayunos y las comidas en familia.

La planta alta se destina exclusivamente a la zona de descanso. El ala este de la casa queda ocupada por tres amplios y luminosos dormitorios con generosos armarios empotrados y terraza, que comparten un cuarto de baño totalmente renovado con ducha. En el lado opuesto del distribuidor, se dispone el dormitorio principal con un elegante baño completo y su propia terraza.

En la planta semisótano, se ubica una bonita sala multiusos con chimenea y salida al porche, ideal para destinarla para las reuniones familiares. Cuenta igualmente con un cuarto de baño completo, un trastero de gran tamaño, además de zona de almacenaje.

Contamos con la ventaja de poder acceder directamente a las zonas comunes desde la misma vivienda, por lo que resulta muy seguro, especialmente para los más pequeños.

En el apartado técnico, cabe destacar que la casa está parcialmente reformada; por ejemplo, las ventanas, las puertas de paso y la fachada de piedra. Cuenta con aire acondicionado por splits en varias estancias y calefacción por gas natural.



lucasfox.es/go/poz47524

Piscina, Jardín, Luz natural,
Terraza comunitaria, Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Parque infantil, Lavadero,
Cuarto de juegos, Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Acogedora casa adosada de 285 m² construidos, con 4 generosos dormitorios en la misma planta en venta en Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Dormitorios Baños Plano

Nos encontramos ante una vivienda unifamiliar de cómodas dimensiones, actualizada parcialmente, en un buen estado general y ubicada en una zona completamente consolidada, que cuenta con todo tipo de servicios en las inmediaciones y a un corto paseo de distancia del centro de Pozuelo de Alarcón. El hogar ideal para una familia que busca estancias amplias y espacio exterior en un lugar bien comunicado y con fácil acceso a las carreteras principales.

Póngase en contacto con Lucas Fox por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días de la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en el lounge Lucas Fox, en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo. Así podremos analizar sus requisitos con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Acogedora casa adosada de 285 m² construidos, con 4 generosos dormitorios en la misma planta en venta en Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España