

2.570.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de lujo, de moderna y reciente construcción, en una sola planta en venta en el corazón de Bonanza, Boadilla.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **800m²** **1.800m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.570.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de lujo, de moderna y reciente construcción, en una sola planta en venta en el corazón de Bonanza, Boadilla.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitorios **5** Baños **800m²** Plano **1.800m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva villa de lujo, de moderna y reciente construcción, en una sola planta en venta en el corazón de Bonanza, Boadilla.

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta preciosa villa de reciente construcción, con un diseño moderno y grandes espacios distribuidos en una sola planta.

Se sitúa en la exclusiva urbanización Ciudad Bonanza, una de las zonas más prestigiosas y seguras en Boadilla, debido a la disposición de sus calles y a su inmejorable servicio de seguridad, todos los días del año.

Esta maravillosa casa independiente se construyó en el año 2019 al detalle, con materiales de alta calidad. Cuenta con las más avanzadas tecnologías de climatización, con una eficiencia energética A+.

La luz natural y los grandes espacios son los elementos a destacar en esta preciosa casa. Gracias a sus amplios ventanales de suelo a techo y a su precioso patio interior, se garantiza una máxima luminosidad, durante todos los días del año.

Accedemos cómodamente a la parcela, ubicada en una tranquila y segura calle sin salida. La parcela suma cerca de los 1.800 m² y se encuentra completamente consolidada y ajardinada con muy buen gusto. Un holgado paso de carruajes nos conduce al garaje cubierto, con capacidad para hasta tres vehículos grandes. Por otro lado, llegaremos a la preciosa entrada principal.

Un vez dentro, nos encontramos en el vestíbulo de bienvenida, un amplio espacio para recibir a nuestras visitas, que además nos da paso al resto de las estancias de esta maravillosa vivienda.

A mano izquierda, encontramos la zona de día, compuesta de una fabulosa cocina equipada con electrodomésticos de alta gama e isla central. La cocina cuenta además con una gran despensa y un excelente espacio de almacenaje. Se comunica al exterior con una espléndida terraza abierta, con barbacoa. Seguidamente se ubica la zona de servicio, con lavandería y cuarto de plancha.



lucasfox.es/go/poz47643

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Salón gourmet, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.570.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de lujo, de moderna y reciente construcción, en una sola planta en venta en el corazón de Bonanza, Boadilla.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	800m²	1.800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Al fondo, llegamos al gran salón-comedor, con abundante luz gracias a su amplio patio central y a sus ventanales, que recorren toda la fachada y nos ofrecen unas increíbles vistas del jardín y de la piscina. El salón-comedor cuenta con varios ambientes, una chimenea de diseño y tiene acceso directo a toda la zona exterior. Un lugar perfecto para reuniones, así como disfrutar del descanso en todas las estaciones del año.

El ala derecha de la casa, se ha destinado exclusivamente a la zona de noche. Se albergan cuatro estancias de gran tamaño: el dormitorio principal de extraordinario tamaño, con salida directa a la piscina, cuarto de baño con bañera y ducha y armario vestidor; un dormitorio con baño y vestidor; otro dormitorio secundario con baño privado; y un cuarto dormitorio, que podría habilitarse como sala de estar o despacho. Todos los dormitorios se benefician de una salida directa al jardín; una de las mayores ventajas que ofrece tener una casa en una sola planta.

Adicionalmente contamos con una planta bajo rasante, que ofrece magníficos espacios que pueden destinarse a diversos usos, en función de sus preferencias y necesidades. Aquí, se ubica una luminosa zona de gimnasio, muy bien ventilada gracias al patio inglés antes mencionado; una sala privada de reuniones, ideal también como cine; una tercera gran estancia con más de 100 m²; y por último, un dormitorio adicional, de gran tamaño con baño privado y salida al jardín.

Sin duda algo que hace esta casa ser única es su acogedor y consolidado jardín, que se ha diseñado con un proyecto de paisajismo. Entre la cuidada vegetación, se incluyen plantas de romero, lavanda y madroño. El jardín cuenta con una inmejorable zona exterior, estratégicamente desarrollada para todos los días del año. Encontramos un gran porche abierto con tres zonas de descanso y una espectacular piscina infinita de cloración salina y la antes mencionada terraza de la cocina.

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o por correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en nuestro Lounge de Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.570.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de lujo, de moderna y reciente construcción, en una sola planta en venta en el corazón de Bonanza, Boadilla.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **800m²** **1.800m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España