

1.090.000 € Casa / Villa - En venta

Luminoso chalet independiente de 6 dormitorios y piscina privada, con parcela de 445 metros, con excelente ubicación en la zona de avenida de Europa y a tan solo 10 minutos de Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28224

6 **4** **342m²** **444m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.090.000 € Casa / Villa - En venta

Luminoso chalet independiente de 6 dormitorios y piscina privada, con parcela de 445 metros, con excelente ubicación en la zona de avenida de Europa y a tan solo 10 minutos de Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28224

6	4	342m²	444m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.090.000 € Casa / Villa - En venta

Luminoso chalet independiente de 6 dormitorios y piscina privada, con parcela de 445 metros, con excelente ubicación en la zona de avenida de Europa y a tan solo 10 minutos de Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28224

6 **4** **342m²** **444m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Magnífica villa independiente de 342 metros, sobre parcela de 445 metros, en zona privilegiada y muy bien comunicada, en venta en una de las zonas más demandadas en pozuelo de Alarcón y a tan solo 10 minutos de Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar esta magnífica casa de seis dormitorios, situada al noroeste de Madrid, perteneciente al municipio de Pozuelo de Alarcón, a escasos 10 minutos de la capital donde encontrara su remanso de paz y tranquilidad y todos los servicios.

La casa está ubicada en una de las principales arterias de Pozuelo y con inmejorable acceso a las carreteras principales. Se trata de una ubicación muy cómoda y funcional para el día a día, cerca del centro comercial Zielo, y de todos los servicios como colegios, supermercados, ocio, transporte y comunicaciones.

Es una oportunidad única para quienes busquen una vivienda de calidad, con una perfecta orientación y en un área tranquila rodeada de zonas verdes, para poder disfrutar de la vida al aire libre junto a sus familiares y amigos.

La casa se distribuye en tres plantas:

En la entrada por la planta principal, nos encontramos con un amplio recibidor que da paso, a mano derecha, a la cocina-office con una distribución cómoda y muy luminosa, y, al otro lado, un baño completo y dormitorio o puede destinarse a despacho. A mano izquierda al recibidor, nos encontramos el amplio salón-comedor con chimenea aportando confort a la estancia y amplios ventanales con orientación este-Oeste.

La primera planta alberga la mayor parte de la zona de noche, compuesta por cuatro amplios dormitorios, incluido el dormitorio principal con terraza, baño privado. Los otros tres dormitorios comparten el segundo baño y uno de ellos la terraza con vistas.



lucasfox.es/go/poz47960

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.090.000 € Casa / Villa - En venta

Luminoso chalet independiente de 6 dormitorios y piscina privada, con parcela de 445 metros, con excelente ubicación en la zona de avenida de Europa y a tan solo 10 minutos de Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28224

6	4	342m²	444m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En la planta inferior o semisótano, nos encontramos cuatro habitaciones multiusos, una de las habitaciones con salida al jardín. En esta planta tenemos un baño completo para dar total independencia a la planta.

Toda la vivienda tiene aire acondicionado, gas natural y zona de entrada con aparcamiento para dos coches grandes.

Con respecto al exterior, la casa se ubica en una parcela de 445 m² que rodea la vivienda y con varias zonas de disfrute al aire libre. Ofrece un amplio jardín, con césped artificial, zona de barbacoa y la zona de la piscina.

En cuanto a la ubicación, Pozuelo de Alarcón es un municipio residencial muy exclusivo en la periferia de Madrid. Está rodeado de zonas verdes y cuenta con una excelente infraestructura y servicios. La zona ofrece acceso a colegios de prestigio, centros comerciales, parques y una amplia oferta de ocio y restauración.

En resumen, esta casa pareada reformada en Pozuelo es una opción excelente para aquellos que buscan una vivienda de alta calidad, con piscina, jardín y una ubicación privilegiada en un barrio exclusivo.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge recientemente inaugurado en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.090.000 € Casa / Villa - En venta

Luminoso chalet independiente de 6 dormitorios y piscina privada, con parcela de 445 metros, con excelente ubicación en la zona de avenida de Europa y a tan solo 10 minutos de Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28224

6 **4** **342m²** **444m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España