

2.190.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa de 8 dormitorios, con un majestuoso jardín en venta en Somosaguas Norte, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**8** Dormitorios    **6** Baños    **1.111m<sup>2</sup>** Plano    **3.024m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.190.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa de 8 dormitorios, con un majestuoso jardín en venta en Somosaguas Norte, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**8** Dormitorios    **6** Baños    **1.111m<sup>2</sup>** Plano    **3.024m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Casa rústica y con infinito potencial sobre una parcela consolidada de 3024 m<sup>2</sup> en venta cerca del colegio Retamar en Somosaguas Norte, una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Madrid.**

Lucas Fox se complace en presentar esta sublime villa unifamiliar enclavada en la prestigiosa localidad de Somosaguas Norte, a escasos 12 minutos del corazón de Madrid.

Esta cautivadora villa de lujo se distribuye en tres plantas y cuenta con una fachada de piedra que aporta una elegancia atemporal. Disfrutará de la privacidad que brinda su estratégica ubicación, retirada de la vía principal.

La vivienda cuenta con un diseño arquitectónico que fusiona sofisticación y funcionalidad. Las amplias salas de estar, conectadas entre sí, crean un ambiente diáfano y fluido, adornado con imponentes chimeneas y acceso a una luminosa zona acristalada que recibe abundante luz natural. Su práctica distribución presenta la cocina, la zona de servicio y la sala de comedor principal de forma adyacente. En esta planta, encontrará dos encantadores dormitorios secundarios, así como el regio dormitorio principal.

La planta superior alberga tres dormitorios adicionales, junto con una sala abuhardillada de exquisito diseño, provista de chimenea, ideal para crear un rincón de juegos y estudio para los más jóvenes de la familia.

La planta semisótano alberga un amplio salón principal, perfecto para reuniones familiares, una cocina adicional y un dormitorio con baño, ideal para invitados o servicio. Sin embargo, en esta planta cabe destacar el espacio de bar ambientado con temática andaluza y una gran bodega, perfecta para los amantes del buen vino.

El exterior, con su parcela rectangular de 3024 m<sup>2</sup>, ofrece un jardín espectacular, adornado con árboles centenarios y frutales, diseñado meticulosamente en dos niveles. Por un lado, se ofrece una piscina de generosas dimensiones, rodeada de exuberante vegetación. Por otro lado, se dispone una casa de juegos para los más pequeños. El exterior es perfecto para celebraciones familiares con vistas al jardín y con una agradable fuente en cascada.



[lucasfox.es/go/poz48512](https://lucasfox.es/go/poz48512)

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Techos altos, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados,

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.190.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa de 8 dormitorios, con un majestuoso jardín en venta en Somosaguas Norte, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>1.111m<sup>2</sup></b>	<b>3.024m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En términos de instalaciones, la vivienda cuenta con calefacción por radiadores por gas natural y aire acondicionado integrado por conductos, que garantiza un confort excepcional en todas las estaciones.

Le invitamos a ponerse en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o teléfono, para coordinar una visita privada. Nuestro equipo, disponible los siete días de la semana, está comprometido a adaptarse a sus necesidades individuales. Si lo prefiere, le invitamos cordialmente a visitar nuestro exclusivo Lucas Fox Property Lounge en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde nuestro equipo especializado le ofrecerá asesoramiento personalizado para ayudarle a encontrar una vivienda perfecta o inversión ideal.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.190.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa de 8 dormitorios, con un majestuoso jardín en venta en Somosaguas Norte, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**8** Dormitorios    **6** Baños    **1.111m<sup>2</sup>** Plano    **3.024m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España