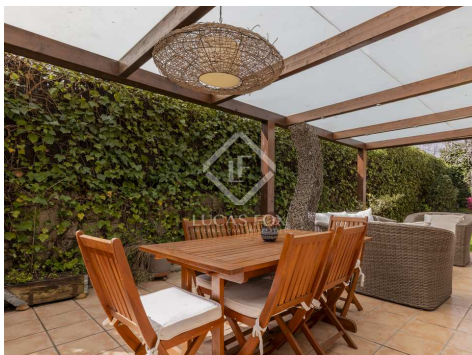


680.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

**Fantástico piso reformado en planta baja de 3 dormitorios en venta en un complejo residencial con seguridad 24 h, piscina de adultos y niños, pista de pádel y área infantil, en una zona privilegiada Boadilla de Monte, Madrid.**

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**3**      **2**      **156m<sup>2</sup>**    **150m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

680.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

**Fantástico piso reformado en planta baja de 3 dormitorios en venta en un complejo residencial con seguridad 24 h, piscina de adultos y niños, pista de pádel y área infantil, en una zona privilegiada Boadilla de Monte, Madrid.**

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

680.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Fantástico piso reformado en planta baja de 3 dormitorios en venta en un complejo residencial con seguridad 24 h, piscina de adultos y niños, pista de pádel y área infantil, en una zona privilegiada Boadilla de Monte, Madrid.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**3**      **2**      **156m<sup>2</sup>**   **150m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Acogedor piso reformado en planta baja de 156 m<sup>2</sup> con 150 m<sup>2</sup> de jardín con buenas calidades, con privacidad y bien comunicado en venta a tan solo 15 minutos del centro de Madrid.**

Lucas Fox se complace en presentar este bajo de 156 m<sup>2</sup> con tres dormitorios y dos baños completos, situado al noroeste de Madrid, en Boadilla del Monte, a 15 minutos de la capital, donde encontrará un remanso de paz y tranquilidad. El piso se encuentra en un entorno privilegiado, rodeado de zonas verdes, pero a su vez con todos los servicios a mano.

La vivienda goza de una ubicación muy cómoda y funcional para el día a día, en la zona privilegiada del Sector B, cerca de todo lo necesario para vivir en familia y sin necesidad de usar el coche. La vivienda se ha actualizado para ofrecer el máximo lujo y confort.

Este magnífico piso se encuentra ubicado en una exclusiva urbanización con seguridad las 24 horas del día, para mayor tranquilidad para sus residentes. La urbanización cuenta con amplias zonas verdes, perfectas para pasear o relajarse al aire libre, así como dos piscinas, de adultos y de niños para disfrutar de un refrescante baño en los días calurosos y dos pistas de pádel para los amantes del deporte.

El bajo está totalmente reformado con excelentes calidades. Gracias a su orientación suroeste y a sus grandes ventanales con vistas al jardín, ofrece abundante luz natural.

Accedemos al piso, ya sea por un elegante vestíbulo o directamente desde el garaje. Nos da la bienvenida un amplio recibidor. A mano izquierda nos encontramos con una moderna y practica cocina completamente equipada con zona de office y una amplia zona de lavandería y despensa que se puede añadir a la cocina para conseguir más espacio. De frente, nos encontramos el amplio salón-comedor con un gran ventanal y salida al magnifico y amplio jardín con orientación suroeste.



[lucasfox.es/go/poz49195](https://lucasfox.es/go/poz49195)

Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Ascensor, Pista de pádel, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Renovado, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

680.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Fantástico piso reformado en planta baja de 3 dormitorios en venta en un complejo residencial con seguridad 24 h, piscina de adultos y niños, pista de pádel y área infantil, en una zona privilegiada Boadilla de Monte, Madrid.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>150m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

A continuación del salón, con encontramos la zona de descanso, separada y distribuida de manera inteligente para mayor privacidad. Se ofrece un dormitorio principal muy luminoso y con baño privado y dos amplios dormitorios con vistas al jardín y luminosos con armarios empotrados que comparten un moderno y confortable baño completo.

Una de las características más destacadas de esta vivienda es su impresionante jardín privado de 150 m<sup>2</sup>, con salida directa desde el salón; un espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, organizar reuniones con amigos o simplemente relajarse en un entorno natural y tranquilo.

La vivienda incluye aire acondicionado por splits en el salón, ventanas de PVC con doble acristalamiento y calefacción individual por gas natural, para lograr una temperatura de confort. La vivienda Incluye plaza de garaje y trastero.

La urbanización se presenta muy bien conservada, con seguridad 24 horas, dos piscinas, una de adultos y otra para niños, dos pistas de pádel y área infantil. Está rodeada de amplias zonas de jardines, sin barreras arquitectónicas, indicada para personas de reducida movilidad y cómodo para carrito de niños.

En cuanto a la ubicación, Boadilla del Monte es un municipio residencial muy exclusivo en la periferia de Madrid. Está rodeado de zonas verdes y cuenta con una excelente infraestructura y servicios. La zona ofrece acceso a colegios de prestigio, centros comerciales, parques y una amplia gama de ocio y restauración.

En resumen, este piso bajo reformado en la zona del Sector B de Boadilla del Monte en es una opción excelente para aquellos que buscan una vivienda de alta calidad, con piscina, jardín y una ubicación privilegiada en un barrio exclusivo.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

680.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

**Fantástico piso reformado en planta baja de 3 dormitorios en venta en un complejo residencial con seguridad 24 h, piscina de adultos y niños, pista de pádel y área infantil, en una zona privilegiada Boadilla de Monte, Madrid.**

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**3**      **2**      **156m<sup>2</sup>**   **150m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España