

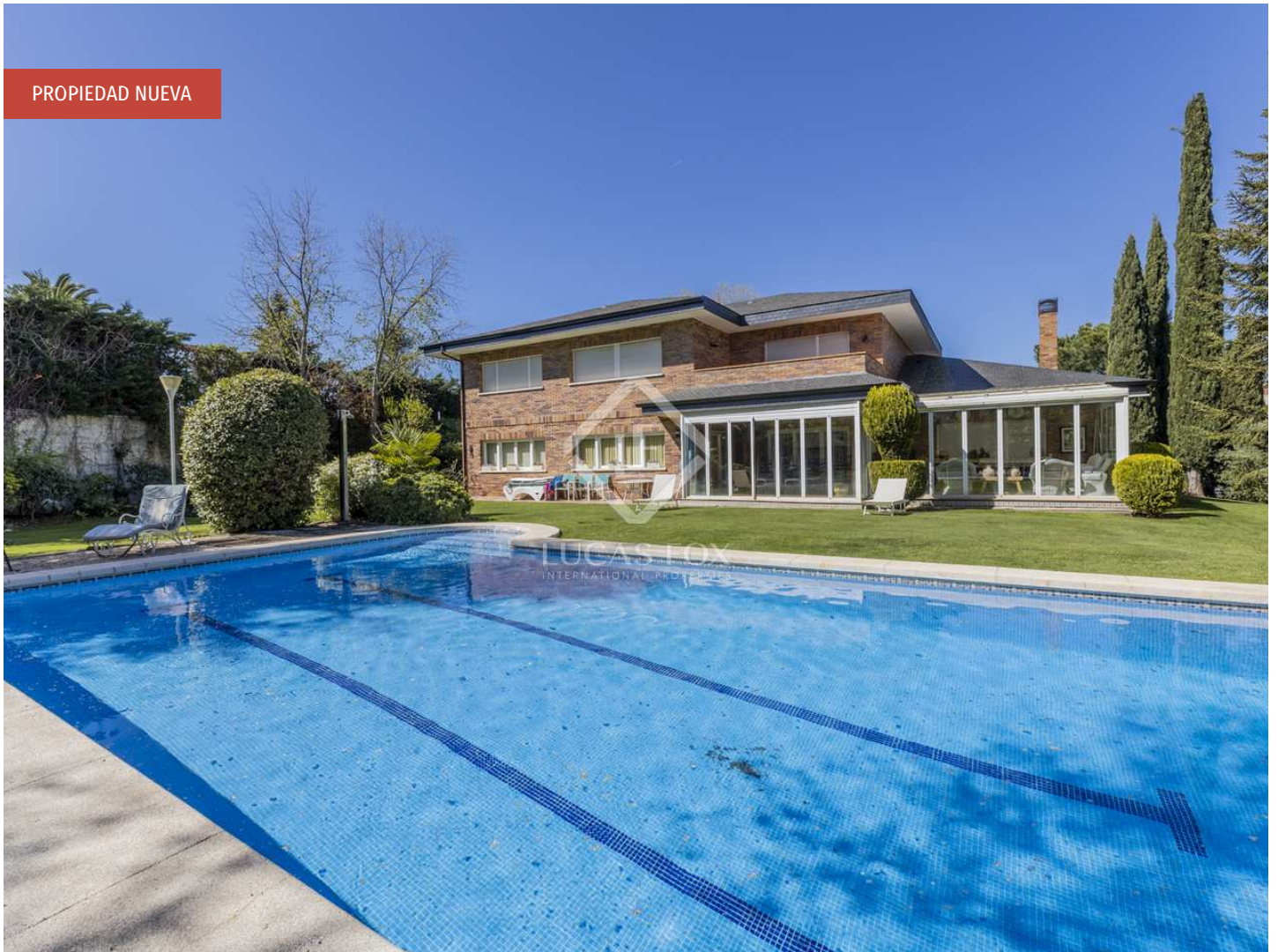
1.795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica villa de lujo con impresionante jardín en venta en una privilegiada zona de Las Lomas, en Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitorios    **6** Baños    **522m<sup>2</sup>** Plano    **2.800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

PROPIEDAD NUEVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica villa de lujo con impresionante jardín en venta en una privilegiada zona de Las Lomas, en Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitorios    **6** Baños    **522m<sup>2</sup>** Plano    **2.800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica villa de lujo con impresionante jardín en venta en una privilegiada zona de Las Lomas, en Boadilla del Monte.

Lucas Fox se enorgullece en presentar esta preciosa villa, con un jardín espectacular y piscina privada, ubicada en la mejor zona de Las Lomas, en Boadilla del Monte.

Esta vivienda goza de un jardín de ensueño, cuidado al detalle, en una inmejorable ubicación donde premia la privacidad, la paz y el contacto pleno con la naturaleza que la rodea.

Esta elegante villa se asienta sobre una parcela de 2.800 m<sup>2</sup> de disposición llana y forma regular, con orientación sur en una estupenda calle sin salida. La vivienda se distribuye cómodamente en dos amplias plantas de la siguiente manera.

Al atravesar el porche delantero, se dispone el precioso recibidor de la planta baja presidido por una majestuosa escalera volada de caracol, en mármol, que nos conecta con la zona de noche.

A mano izquierda, se ubica el gran salón, de excepcional tamaño, con doble orientación, salida directa al jardín y chimenea. A continuación, al amplio comedor formal, doblemente comunicado con el resto de la planta; es ideal para las celebraciones familiares o con amigos, ya que tiene una gran capacidad para varios comensales.

Siguiendo el recorrido, llegamos al otro ala de la vivienda. En esta zona, se ubica una gran sala de estar o sala familiar y una cómoda y amplia cocina con zona de office. Seguidamente, la zona de servicio cuenta con entrada independiente, una sala de estar o sala polivalente y finalmente, se dispone el dormitorio con cuarto de baño privado para empleados del hogar.

Subiendo la preciosa escalera llegamos a la zona de noche. Primeramente contamos con una zona de despacho o de estar que nos comunica con los cuatro dormitorios situados en esta planta. Los cuatro dormitorios cuentan con sendos baños privados y con excelentes armarios empotrados. Cabe destacar el tamaño del dormitorio principal, que cuenta con vestidor, un precioso baño privado y una amplia terraza con vistas espectaculares al destacado jardín.



[lucasfox.es/go/poz49611](https://lucasfox.es/go/poz49611)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Salón gourmet, Salón de belleza, Placas solares, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**1.795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Magnífica villa de lujo con impresionante jardín en venta en una privilegiada zona de Las Lomas, en Boadilla del Monte.**

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5**                    **6**                    **522m<sup>2</sup>**    **2.800m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

Sin lugar a dudas lo mejor de la casa es dicho jardín, ya que está completamente consolidado con una gran variedad de vegetación. Su disposición garantiza una absoluta privacidad en todos sus rincones. Cuenta con una magnífica piscina con ducha solar, varias zonas de comedor y varias zonas verdes con un minucioso cuidado y mantenimiento.

La parte delantera de la parcela se ha destinado al aparcamiento. En ella se ubica el cómodo garaje para dos vehículos en batería y una extensa zona de estacionamiento, ideal para visitas y los vehículos de uso diario.

Cabe destacar de esta vivienda la alta calidad y tecnología empleados. Cuenta con ventanas con doble acristalamiento Climalit y preciosos suelos de mármol con calefacción por suelo radiante. Se han instalado placas fotovoltaicas en su cubierta y se contempla la posibilidad de instalar aerotermia de forma sencilla.

En Las Lomas podemos encontrar zonas comerciales cercanas como la avenida Infante Don Luis, a escasos minutos, así como los centros educativos St. Michael's School y el colegio Mirabal, entre otras ofertas.

Se encuentra cerca de Majadahonda y disfruta de excelentes comunicaciones viarias (M-500, M-501), transporte público (autobús, Cercanías y Metro Ligero), buenos equipamientos sociales, sanitarios (hospital Puerta de Hierro, hospital Montepríncipe) y centros comerciales (Gran Plaza 2 o el Equinoccio).

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en nuestro Lounge de Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Magnífica villa de lujo con impresionante jardín en venta en una privilegiada zona de Las Lomas, en Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitorios    **6** Baños    **522m<sup>2</sup>** Plano    **2.800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España