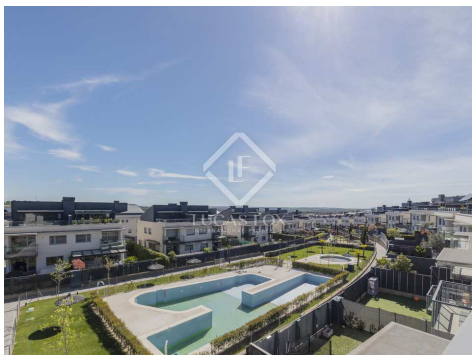
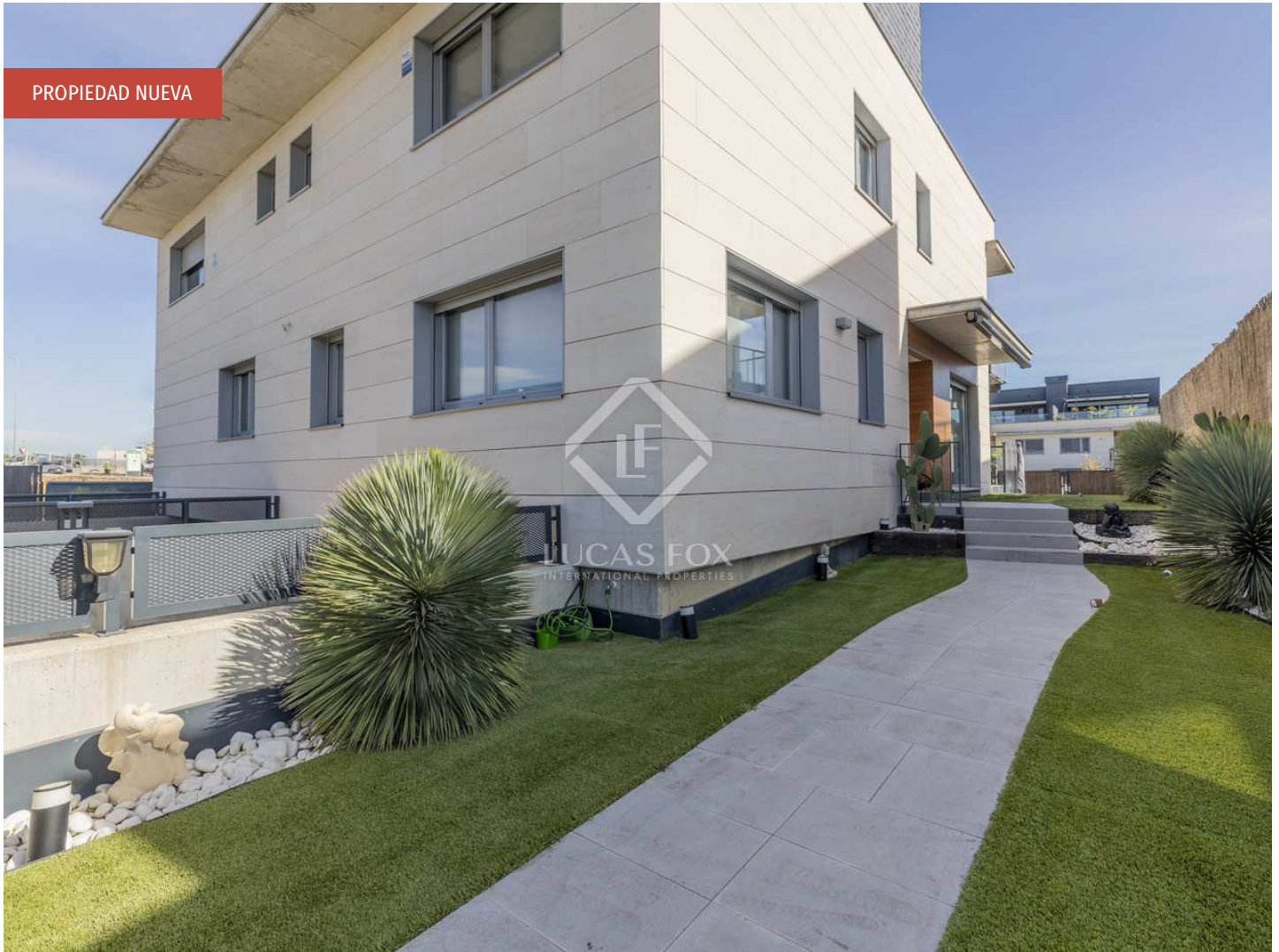


984.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina comunitaria, amplias zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **318m²** **140m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

984.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina comunitaria, amplias zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	318m²	140m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

984.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina comunitaria, amplias zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **318m²** **140m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

DESCRIPCIÓN

Excepcional casa pareada de 318 m² con un jardín privado de 140 m² en venta en una zona privilegiada dentro de la urbanización, con privacidad y tranquilidad, en una de las zonas más demandadas, cerca de colegio internacional Mirabal en Boadilla.

Lucas Fox se complace en presentar esta magnífica casa pareada de 318 m² situada al noroeste de Madrid, en el término municipal de Boadilla del Monte. La casa está ubicada en una de las urbanizaciones nuevas más demandadas de Boadilla, que cuenta con inmejorable acceso a las carreteras principales y a la M-50.

Es una oportunidad única para quienes busquen una vivienda de calidad, con una orientación perfecta y rodeada de zonas verdes para poder disfrutar al aire libre. La casa se encuentra ubicada en la mejor zona dentro de la urbanización; una zona tranquila, bien comunicada y cerca de colegios, supermercados y servicios.

La vivienda es ideal para una familia, gracias a la amplitud de sus espacios y a sus zonas diferenciadas. Goza de una zona exterior muy acogedora con un jardín de 140 m². La vivienda construida en 2018 está en perfecto estado, lista para entrar a vivir. La casa cuenta con doble orientación este y oeste, así como grandes ventanales y vistas despejadas, por lo que resulta muy luminosa.

La casa se distribuye en cuatro plantas.



lucasfox.es/go/poz49703

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Pista de pádel, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Pozo, Placas solares, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

984.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina comunitaria, amplias zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	318m²	140m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

Al acceder a la vivienda, nos encontramos con una acogedora zona de jardín, ideal para disfrutar al aire libre. A continuación, al acceder a la vivienda, nos recibe un amplio salón con grandes ventanales y con acceso a una terraza con salida a la zona de jardín. El moderno salón queda separado de la cocina por un panel de cristal que puede dejarse abierto, para maximizar el espacio y la luz, o cerrarse para independizar ambos ambientes. La amplia cocina viene totalmente equipada con muebles de diseño y electrodomésticos de calidad. Está bien pensada para su uso cotidiano ya que tiene una zona de office muy amplia y zona de lavandería y planchado contigua. A la derecha, tenemos un aseo de cortesía para mayor comodidad de los residentes y visitantes. El salón se beneficia de acceso directo al jardín por unos grandes ventanales. El jardín cuenta con una pérgola y un toldo, perfectos para disfrutar del espacio al aire libre sin importar las condiciones climáticas. Todo el jardín está cubierto de césped artificial, que resulta más limpio y fácil de mantener.

La primera planta alberga la mayor parte de la zona de descanso, compuesta por tres dormitorios, incluido el dormitorio principal con un amplio baño privado, vestidor y salida a una magnífica terraza con vistas despejadas a la urbanización. Los otros dos amplios dormitorios se encuentran al otro lado de la planta y comparten un moderno y funcional baño completo.

En la última planta, nos encontramos un amplio dormitorio con zona de estudio. Es una de las zonas más especiales de la vivienda, ya que tiene acceso a una terraza de 60 m² aproximadamente, con vistas despejadas a la exclusiva urbanización. Esta estancia goza de total privacidad al encontrarse en la planta superior. Su diseño único y su ubicación en lo alto de la vivienda le otorgan un carácter especial y un ambiente íntimo. No obstante, podría destinarse a otros usos, si así lo prefiere. En la misma planta consta de un vestidor y un amplio baño completo con ducha.

En la planta inferior, encontramos, el dormitorio de invitados o de servicio con baño completo, un amplio despacho, un garaje para dos coches y un trastero o bodega.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

984.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina comunitaria, amplias zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	318m²	140m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

Las calidades de esta vivienda son excepcionales: fachada exterior de piedra caliza natural, ventanas con doble acristalamiento con rotura de puente térmico Climalit, puerta de acceso acorazada, armarios empotrados, vestidor completamente vestido interiormente, carpintería interior lacada en blanco, calefacción de gas natural y aire acondicionado por conductos. Se han realizado mejoras en la vivienda como la última planta, la planta semisótano totalmente acondicionada, o la reforma del salón. Cuenta con placas solares con acumulador de agua y dos plazas de garaje exteriores con acceso mediante puerta automática independiente a cada una de ellas.

En resumen, esta casa adosada de cuatro plantas ofrece una distribución inteligente y espacios bien diseñados para una vida cómoda: desde sus amplios dormitorios, pasando por la buhardilla diáfana, el área de servicio en la planta semisótano, hasta el jardín con pérgola y césped artificial. Con todo ello, esta casa combina funcionalidad y confort para satisfacer las necesidades de una familia moderna.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge recientemente inaugurado en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

984.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina comunitaria, amplias zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **318m²** **140m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España