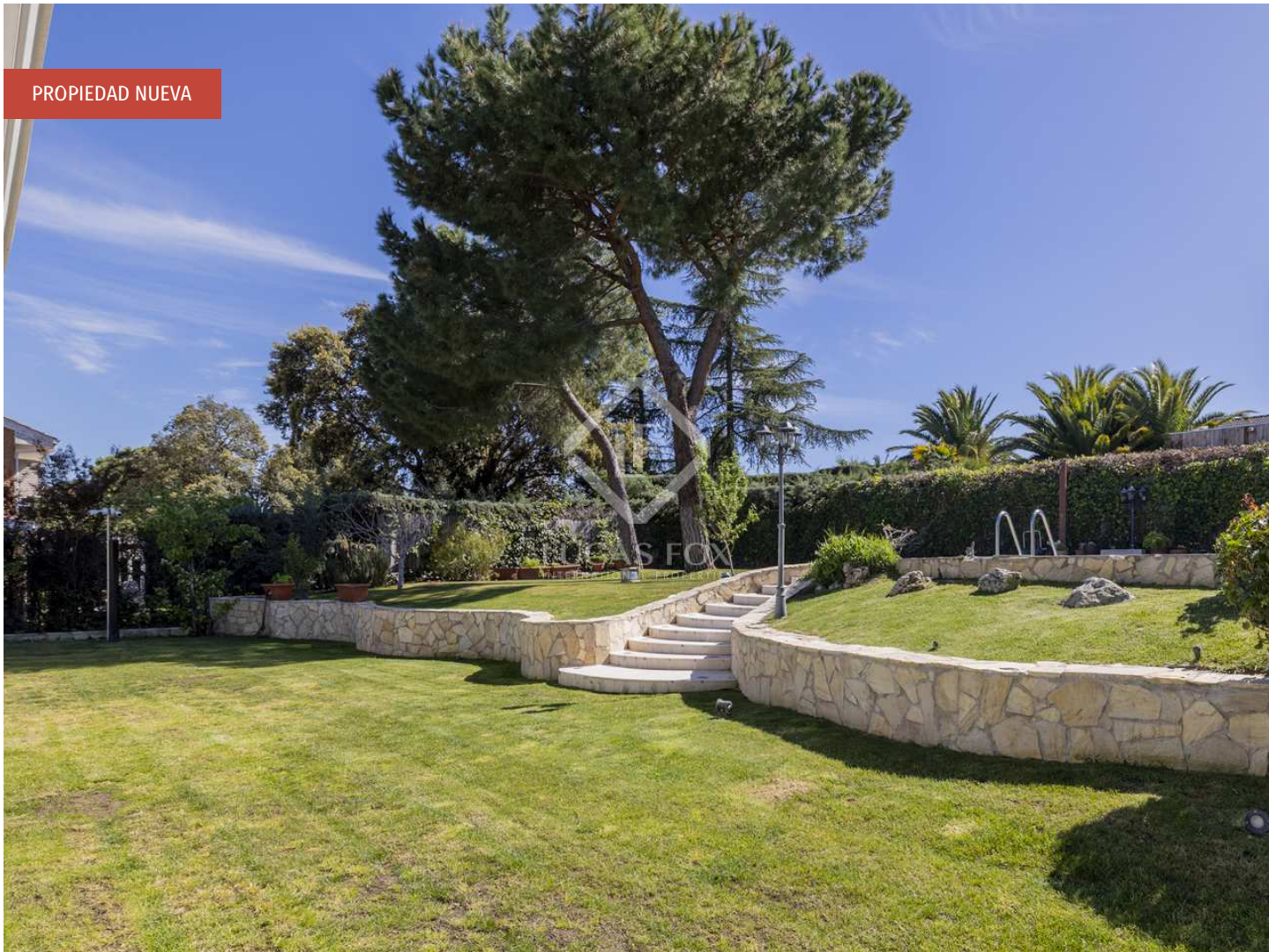


1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular casa de modelo Colmenar de 250 m² con un precioso jardín en venta en Monteclaro.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Dormitorios **4** Baños **250m²** Plano **1.100m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular casa de modelo Colmenar de 250 m² con un precioso jardín en venta en Monteclaro.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Dormitorios **4** Baños **250m²** Plano **1.100m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Magnífica casa, modelo Colmenar, de 250 m² sobre una parcela de 1.100 m² con un jardín y una gran piscina en venta en una inmejorable ubicación a sólo 5 minutos del colegio Everest y centro comercial Monteclaro.

Lucas Fox se enorgullece de presentar en exclusiva esta preciosa casa modelo Colmenar en una de las zonas más tranquilas del complejo residencial, lejos de carreteras y tendido de alta tensión, dentro de Monteclaro.

Desde la calle nos llama la atención el robusto muro frontal que delimita la parcela y que está coronado por preciosos arcos de jazmín que en su conjunto confiere mucha privacidad a la vivienda. A través del impoluto jardín delantero llegaremos a la vivienda que cuenta con la distribución clásica del modelo Colmenar.

En la planta baja, se ubica la zona de día que cuenta con el salón-comedor con salida al exterior y una luminosa cocina reformada. Junto a la cocina, accederemos a la zona de servicio compuesta por un dormitorio, un cuarto de baño y la zona de lavado e instalaciones. También hay un espacio, que en su momento correspondía con el garaje original, que hoy en día se puede adaptar como zona de estar, cuarto de juegos o espacio de almacenamiento.

En el lado opuesto de la planta baja, encontraremos dos dormitorios individuales, ambos orientados al jardín y un cuarto de baño de uso común, reformado recientemente.

En la planta alta, se ofrecen dos dormitorios individuales más, un cuarto de baño compartido entre estas últimas y el dormitorio principal. Este último ofrece una espaciosa zona de descanso, cuarto de baño, vestidor y terraza de uso exclusivo con vistas a la parcela y al majestuoso entorno que ofrece Monteclaro.

En el exterior, se dispone un garaje nuevo para dos vehículos, jardín delantero, jardín principal en dos niveles con un elegante paisajismo y una piscina grande.



lucasfox.es/go/poz49734

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parque, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular casa de modelo Colmenar de 250 m² con un precioso jardín en venta en Monteclaro.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	250m²	1.100m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En cuanto a sus calidades, debemos destacar la carpintería exterior renovada, suelos de parqué en las zonas de noche, salón, comedor y zonas de paso y porcelánico en cocina y cuartos húmedos, contraventanas metálicas, calefacción por gas, sistema de seguridad perimetral con cámaras de videovigilancia y detectores de movimiento en exteriores.

Respecto a la ubicación dentro de la urbanización, debemos destacar que se encuentra a sólo 5 minutos a pie del colegio Everest y el centro comercial Monteclaro, a 8 minutos a pie del club social Monteclaro y lejos del tendido eléctrico y el ruido de las carreteras.

Estamos ante una vivienda que nos ofrece la oportunidad de disfrutar de Monteclaro en su máximo esplendor, con un exterior pensado para disfrutar de tranquilidad y privacidad. Su maravilloso jardín es ideal para disfrutar con familia y amigos y la distribución interior le aporta una practicidad conocida por aquellos que conocen esta exclusiva urbanización.

La vivienda se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular casa de modelo Colmenar de 250 m² con un precioso jardín en venta en Monteclaro.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Dormitorios **4** Baños **250m²** Plano **1.100m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España