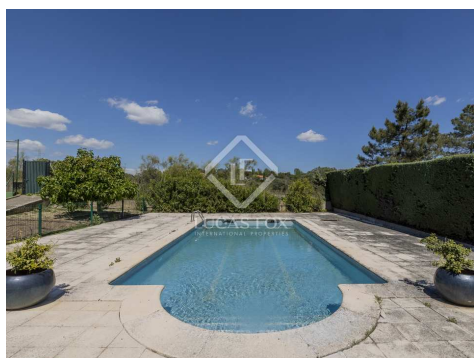


1.290.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Irrepetible casa con 2300m2 de parcela en la zona más privada de Parque Boadilla

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6** Dormitorios    **6** Baños    **500m<sup>2</sup>** Plano    **2.364m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.290.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Irrepetible casa con 2300m2 de parcela en la zona más privada de Parque Boadilla

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6** Dormitorios    **6** Baños    **500m<sup>2</sup>** Plano    **2.364m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica casa de 500m2 de amplios espacios, distribución práctica en parcela de de 2.364m2 en Parque Boadilla. A pocos minutos del Club Social, Centro Comercial y Colegio St. Michael's

Lucas Fox se complace en presentar esta sorprendente casa de aspecto clásico y distribución contemporánea. Los amplios espacios y la versatilidad de los exteriores brindan comfort para todos los gustos.

Accederemos a través de un consolidado jardín delantero a la escalinata principal de la vivienda donde el recibidor grande nos invitará a tres áreas distintas de la casa. A la derecha entramos en el enorme salón principal con comedor grande, chimenea, acceso a la terraza sur y mucha luz natural.

A la izquierda se encuentra la cocina, también de dimensiones generosas, con comedor de diario y salida al porche norte y cocina exterior.

En la zona noche de esta planta disfrutamos de dos dormitorios individuales, dos cuartos de baño y la suite principal. Ésta última se compone de cuarto de baño grande, dormitorio y vestidor/despacho con acceso a terraza principal y jardín.

Respecto a la planta baja destacaremos que, gracias a la orografía de la parcela, no se considera sótano dado que tiene dos frentes de acceso a nivel de jardín que la dotan de accesibilidad y luminosidad.

En esta altura encontraremos también varias zonas. Por un lado, la zona de día, con gran salón con chimenea y salida al jardín, dos dormitorios, cuarto de baño completo, zona de servicio con dormitorio y cuarto de baño, cuarto de instalaciones y lavandería, garaje grande y trastero.

En el apartado exteriores debemos mencionar zonas de piscina, aparcamiento techado, terraza, porche, jardín, huerto y cocina exterior.

La vivienda cuenta con suelos de tarima flotante en planta principal, suelos de mármol en planta baja y poreclánico en cuartos húmedos, carpintería exterior de madera, pintura lisa y calefacción de gas-oil por sistema de radiadores.



[lucasfox.es/go/poz50391](https://lucasfox.es/go/poz50391)

Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Gimnasio, Garaje, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**1.290.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Irrepetible casa con 2300m2 de parcela en la zona más privada de Parque Boadilla**

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>2.364m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Uno de los principales atractivos de esta magnífica casa es el entorno en el que se enclava con el monte de Boadilla como, casi, único vecino, esta casa ofrece mucha privacidad y espectaculares vistas a la par que mucha calma.

Estamos ante una casa práctica, cómoda muy luminosa, espaciosa y tranquila en un entorno natural y tranquilo a muy pocos minutos de todo tipo de servicios. El hogar ideal de las familias que quieren alejarse del bullicio diario para disfrutar de la calma e intimidad.

La vivienda se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

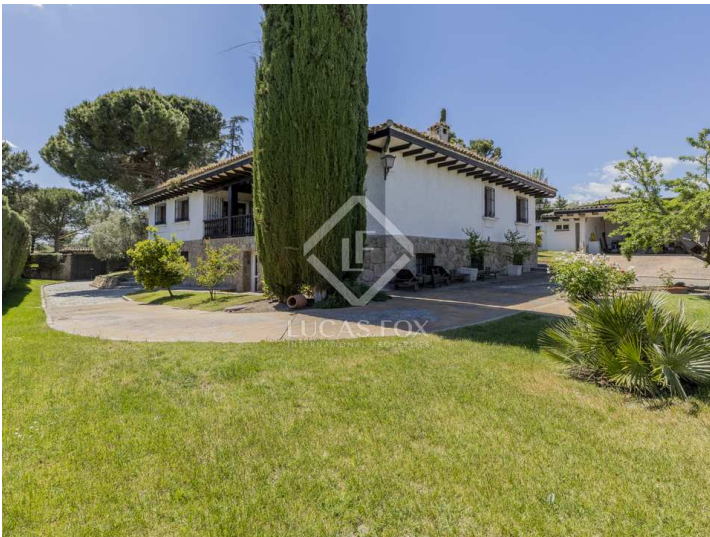


1.290.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Irrepetible casa con 2300m2 de parcela en la zona más privada de Parque Boadilla

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6** Dormitorios    **6** Baños    **500m<sup>2</sup>** Plano    **2.364m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España