

1.800.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privados en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.800.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privados en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Dormitorios **6** Baños **600m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Impresionante casa adosada de 600 m² en excelentes condiciones, con una excelente distribución, jardín privado orientado al sur y piscina, ubicada en la prestigiosa y segura promoción La Finca Mistral 2 en Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox presenta, en exclusiva, esta fantástica oportunidad para inversores de adquirir esta vivienda con ingresos de alquiler directos y garantizados (del propietario actual) durante los próximos 2 a 3 años.

Por favor contáctenos para más información sobre las condiciones. La vivienda no es adecuada para compradores tradicionales que quieran mudarse ellos mismos.

Mistral 2 es una urbanización prestigiosa y segura, uno de los desarrollos más codiciados y modernos de La Finca, a poca distancia de los restaurantes y tiendas del encantador Prado de Somosaguas y Grand Café La Finca. Los principales colegios internacionales, como el British Council Colegio y el American Colegio of Madrid, se encuentran a 4 o 10 minutos en coche respectivamente.

Esta casa está en excelentes condiciones con orientación sur en una de las mejores ubicaciones dentro del promoción con acceso directo a las áreas comunes.

Esta casa está distribuida en 5 plantas y equipada con ascensor, ofreciendo un espacio de vida y ocio muy versátil.

Entramos a la casa cruzando un pequeño puente peatonal sobre un hermoso estanque que atraviesa todas las casas del promoción, brindando una sensación de tranquilidad que nos lleva a la puerta principal que está equipada con la última tecnología en tarjetas de acceso.

Desde el recibidor principal encontramos a la izquierda un despacho, un armario para abrigos y un aseo para invitados y a la derecha accedemos a la amplia cocina, con electrodomésticos Gaggenau y zona de desayuno informal, y que conecta directamente con el comedor.



lucasfox.es/go/poz51634

Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor,
Techos altos, Suelos de mármol, Parqué,
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Parque infantil,
Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Barbacoa, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.800.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privados en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²**
Dormitorios Baños Plano

El comedor ha sido diseñado con techos de triple altura, ideal para ubicar un gran candelabro. El comedor desemboca naturalmente en el salón, desde donde disfrutamos de preciosas vistas al porche cubierto.

El jardín tiene una preciosa piscina y un bonito/a jardín paisajístico.

El salón tiene dos zonas de estar y una está equipada con una espectacular chimenea con centro de mármol.

En la primera planta encontramos un amplio dormitorio (que podría ser la dormitorio principal) con vestidor y baño en suite. Desde la zona de noche podemos salir a una gran terraza privada. Al otro extremo del pasillo encontramos dos amplios dormitorios secundarios, ambos con sus propias pequeñas terrazas, y un baño compartido con doble lavabo.

En la segunda planta encontramos la gran dormitorio principal con baño privado en suite, que también dispone de terraza privada.

En la parte baja de la casa (nivel -1), encontramos una gran estancia familiar polivalente y una amplia zona de servicio con lavadero con acceso directo a un patio interior y al dormitorio y baño de servicio. Este nivel se completa con una gran despensa.

En el planta semisótano encontramos otro trastero y salimos de la vivienda a la zona de garaje para 6 coche .

El garaje comunitario cuenta con más de 200 plazas para los huéspedes, para que puedan aparcar delante de las casas que visiten, previo paso del control de seguridad.

La vivienda dispone de ascensor, aire acondicionado por conductos, suelo radiante, aerotermia, vivienda , conexión a internet con repetidores wifi, iluminación halógena LED, ventanas Climalit oscilobatientes con persianas eléctricas, escalera de acero inoxidable con cristal de seguridad. y una puerta exterior segura con tarjeta magnética.

En resumen, es una vivienda ideal para familias, por su ubicación única, la seguridad y las bonitas zonas comunes peatonales que permiten que los niños disfruten con seguridad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.800.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privados en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²**
Dormitorios Baños Plano

Mistral 2 es la promoción residencial para familias más cotizada, destacando por sus bonito/a jardines comunitarios con 2 piscinas (para adultos y niños), 2 pistas de pádel, pista polivalente de tenis, fútbol y baloncesto, parque infantil y Zonas ajardinadas con cascadas, estanques y fuentes.

Mistral ofrece a sus residentes destacada seguridad las 24 horas con acceso controlado y vigilancia constante dentro y fuera del promoción con doble cerco exterior de seguridad.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono hoy para concertar una visita y ver la villa usted mismo. Estamos disponibles los 7 días de la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.800.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privados en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España