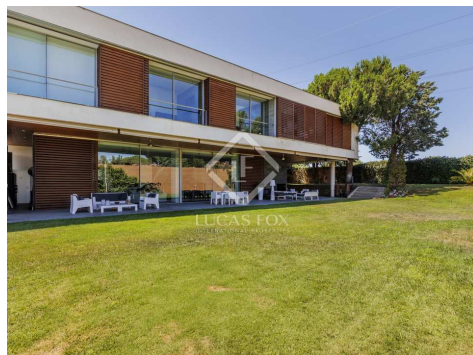


7.900.000 € Casa / Villa - En venta

Extraordinaria casa con grandes espacios en venta en la prestigiosa urbanización de Somosaguas, en una de las zonas más seguras y pacíficas de Pozuelo a tan solo 10 minutos del centro de Madrid.

España » Madrid » Pozuelo » 28023

7	14	1.515m²	2.546m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.900.000 € Casa / Villa - En venta

Extraordinaria casa con grandes espacios en venta en la prestigiosa urbanización de Somosaguas, en una de las zonas más seguras y pacíficas de Pozuelo a tan solo 10 minutos del centro de Madrid.

España » Madrid » Pozuelo » 28023

7	14	1.515m²	2.546m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.900.000 € Casa / Villa - En venta

Extraordinaria casa con grandes espacios en venta en la prestigiosa urbanización de Somosaguas, en una de las zonas más seguras y pacíficas de Pozuelo a tan solo 10 minutos del centro de Madrid.

España » Madrid » Pozuelo » 28023

7 **14** **1.515m²** **2.546m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excepcional y exclusiva villa moderna con arquitectura de autor en venta sobre una estratégica parcela de 2500 m² con vistas al skyline de Madrid, a tan solo 10 minutos en coche de la capital.

Lucas Fox se complace en presentar esta fabulosa villa exclusiva sobre una espectacular parcela de 2.546 m², en una de las áreas más prestigiosas y codiciadas de Pozuelo de Alarcón. Esta imponente vivienda de tres plantas fue diseñada y proyectada por un reconocido arquitecto, con un proyecto solicitado por el actual propietario. Ofrece una combinación perfecta de elegancia, confort y privacidad.

Al entrar en la vivienda, nos da la bienvenida un elegante y gran recibidor que da paso un amplio y luminoso salón-comedor. Este espacio se distingue por sus grandes ventanales de suelo a techo, con carpintería y vidrio de seguridad de una marca suiza que dan paso al exterior y al jardín. En este mismo espacio, encontramos el comedor principal con vistas al jardín y un aseo de cortesía que sirve a esta zona. La casa está diseñada de tal modo que se puede independizar esta área de recepción del resto de la casa, muy útil para celebrar eventos y acomodar a los invitados sin tener que comprometer la privacidad del resto de la casa.

La moderna y funcional cocina destaca indudablemente por sus dimensiones. Con una superficie de 50 m², está diseñada para satisfacer todas las necesidades, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad y con un área de comedor para las comidas diarias. Junto a la cocina, un acogedor cuarto de estar ofrece el lugar perfecto para momentos de relajación junto a otro comedor adicional. En esta área también encontramos un aseo de cortesía y una zona de lavandería discretamente ubicada para facilitar las tareas diarias. La vivienda, además, dispone de un ascensor que conecta todas las plantas, garantizando accesibilidad y comodidad.



lucasfox.es/go/poz52151

Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Cancha de baloncesto, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.900.000 € Casa / Villa - En venta

Extraordinaria casa con grandes espacios en venta en la prestigiosa urbanización de Somosaguas, en una de las zonas más seguras y pacíficas de Pozuelo a tan solo 10 minutos del centro de Madrid.

España » Madrid » Pozuelo » 28023

7	14	1.515m²	2.546m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En la primera planta, descubrimos en total de cuatro amplios y luminosos dormitorios. El dormitorio principal de 100 m² se ubica estratégicamente en un extremo para ofrecer unas vistas y mayor privacidad. El vestidor de ensueño combinado con un jacuzzi central y luz cenital hacen que este sea uno de los espacios más especiales de la casa. A continuación, encontraríamos los dormitorios secundarios. Gozan de un diseño inigualable con triple altura y de tipo loft, cada uno dotados con su área de estudio-salón, vestidor con luz cenital, baño privado y terraza. Esta planta también incluye un elegante despacho, ideal para trabajar desde casa en un ambiente tranquilo y eficiente, además de un acogedor cuarto de estar que añade un toque de calidez y comodidad para la vida familiar.

La planta sótano ofrece una bodega acondicionada para la conservación y degustación de vinos, un elegante salón de juegos con una sala de billar con cocina y un lujoso baño turco para relajarse. Además, se ofrece una moderna cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama. A continuación, se dispone un completo gimnasio privado para mantenerse en forma y una sala de almacenaje, equipada con armarios. La zona de servicio ofrece tres baños completos adicionales y un dormitorio de servicio, con su propio baño, para una total privacidad. El extenso garaje tiene capacidad para seis vehículos.

En el exterior, se dispone un jardín privado, perfecto para relajarse y disfrutar al aire libre. La propiedad también cuenta con un apartamento para invitados y una piscina ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano y para el entretenimiento al aire libre.

Lo que realmente distingue a esta villa es su diseño al estilo americano, con espacios muy amplios y grandes alturas que crean una sensación de amplitud en cada rincón. Es una de las pocas casas en la zona que adopta este estilo arquitectónico.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y dé el paso hacia la realización de sus sueños de un hogar distintivo y excepcional. Disponemos de planos de proyecto de la vivienda. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. Le damos la bienvenida a un nuevo paradigma de sofisticación residencial. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

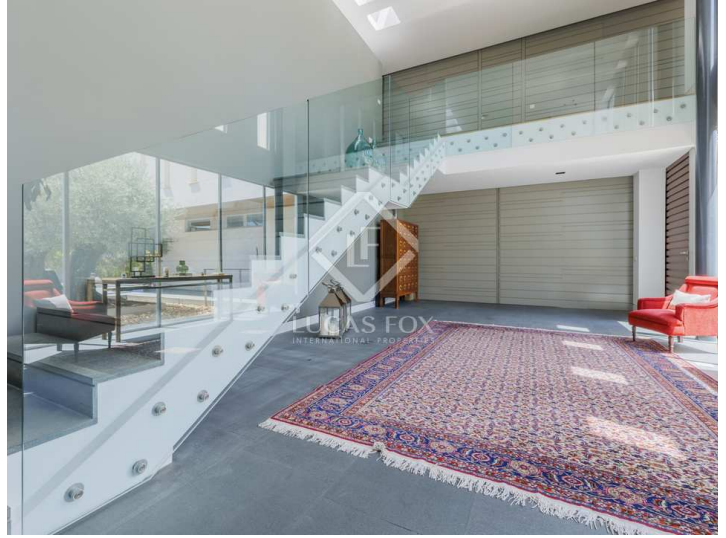
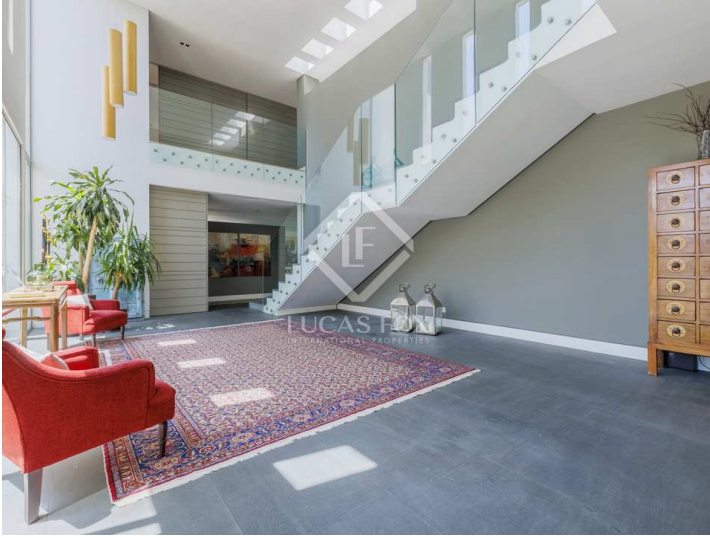
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.900.000 € Casa / Villa - En venta

Extraordinaria casa con grandes espacios en venta en la prestigiosa urbanización de Somosaguas, en una de las zonas más seguras y pacíficas de Pozuelo a tan solo 10 minutos del centro de Madrid.

España » Madrid » Pozuelo » 28023

7 **14** **1.515m²** **2.546m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España