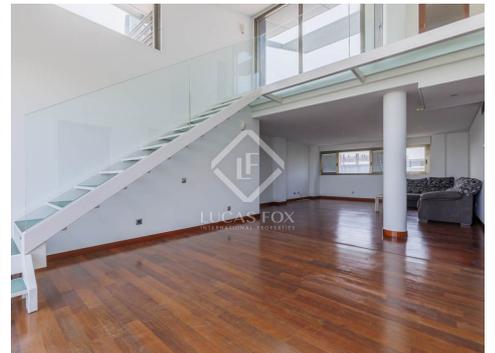
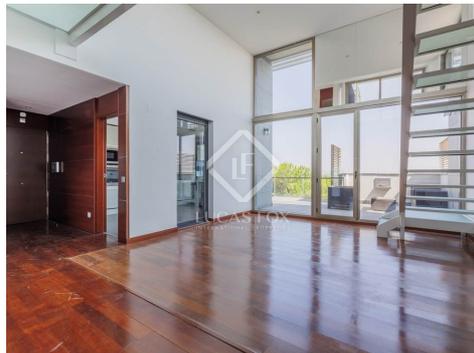
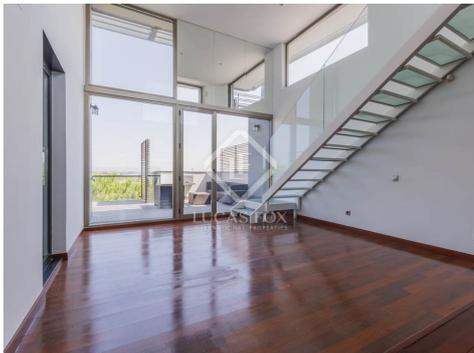
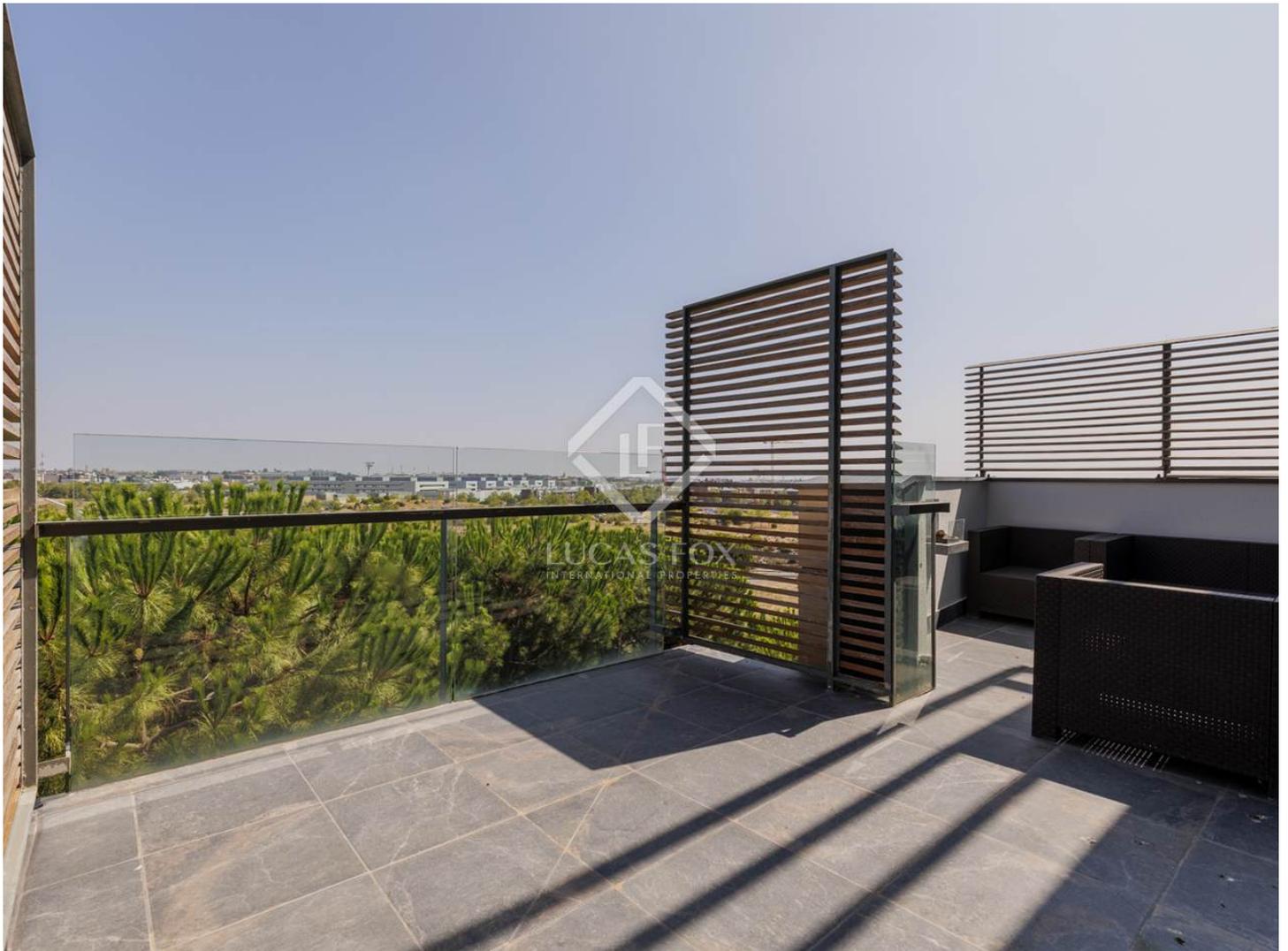


1.055.000 € Ático - En venta

## Espectacular ático dúplex de diseño en venta en el privilegiado entorno de Pinnea Residencial de Majadahonda

España » Madrid » Majadahonda » 28222

**3**      **3**      **203m<sup>2</sup>**    **85m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.055.000 € Ático - En venta

## Espectacular ático dúplex de diseño en venta en el privilegiado entorno de Pinnea Residencial de Majadahonda

España » Madrid » Majadahonda » 28222

**3** Dormitorios    **3** Baños    **203m<sup>2</sup>** Plano    **85m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular ático dúplex, en esquina, reformado y ampliado y con dos plazas de garaje en venta en el privilegiado entorno de Pinnea Residencial de Majadahonda.

Lucas Fox se enorgullece de presentar este exclusivo ático dúplex con un diseño contemporáneo y acabados de máxima calidad, situado en una de las urbanizaciones más vanguardistas y prestigiosas de Majadahonda: Pinnea Residencial.

Esta vivienda ofrece lujo y confort, con espacios diseñados para disfrutar tanto en la planta baja como en la superior, con doble orientación y vistas panorámicas.

Al entrar en la planta inferior, nos recibe una amplia cocina moderna, completamente equipada y acompañada de un acogedor comedor que se extiende hacia una práctica terraza destinada a lavandería. El salón, con más de 65 m<sup>2</sup>, cuenta con techos altísimos y grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural en todo el espacio y que dan acceso a una espectacular terraza con vistas encantadoras. El salón se ha ampliado, ya que se ha integrado parte de la terraza y un dormitorio adicional, para lograr una estancia aún más espaciosa. No obstante, se podría recuperar fácilmente el dormitorio, si se desea.

En esta misma planta, encontramos el dormitorio principal, con un gran baño y armarios empotrados. Un aseo de cortesía complementa esta planta, ideal para las visitas.

La planta superior, a la que se accede por una elegante escalera volada desde el salón, alberga dos amplios dormitorios que actualmente están conectados, pero que pueden separarse fácilmente. Además, esta planta cuenta con un baño completo y acceso a otra impresionante terraza con solárium de más de 75 m<sup>2</sup>, con vistas despejadas.

Este dúplex se distingue por sus excepcionales acabados: calefacción por suelo radiante por gas natural, sistema de domótica, aire acondicionado por conductos independientes en cada estancia, persianas eléctricas y paneles solares. En el interior, predominan los materiales como el cristal, la madera y el aluminio. La iluminación, tanto interior como exterior, se ha diseñado meticulosamente.



[lucasfox.es/go/poz52821](https://lucasfox.es/go/poz52821)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Pista de pádel, Parque, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Salón gourmet, Placas solares, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.055.000 € Ático - En venta

## Espectacular ático dúplex de diseño en venta en el privilegiado entorno de Pinnea Residencial de Majadahonda

España » Madrid » Majadahonda » 28222

**3**                    **3**                    **203m<sup>2</sup>**    **85m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

La vivienda incluye dos plazas grandes de garaje colindantes y un trastero.

Esta magnífica vivienda se ubica en la urbanización Pinnea Residencial, una de las más exclusivas y nuevas para vivir en Majadahonda y que se localiza en un majestuoso pinar de 42.000 m<sup>2</sup>. Este enclave cerrado y vigilado 24 horas por un circuito cerrado de cámaras y personal de seguridad ofrece un entorno maravilloso, con excepcionales zonas verdes comunes, varias piscinas exteriores y una climatizada, gimnasio de alta gama, pistas de tenis y de pádel, pista de patinaje, salón de usos múltiples y parques infantiles, además de una zona de aparcamiento de cortesía para invitados.

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en el recién inaugurado Lounge de Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.055.000 € Ático - En venta

## Espectacular ático dúplex de diseño en venta en el privilegiado entorno de Pinnea Residencial de Majadahonda

España » Madrid » Majadahonda » 28222

**3**            **3**            **203m<sup>2</sup>**    **85m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España