

6.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Lujosa villa de obra nueva con 5 dormitorios, jardín, garaje y unos espacios espectaculares en venta en la promoción VALDEMARIN NATURA: KOMOREBI HOUSE, en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

Q4 2027	5	6	1.054m ²	1.980m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

6.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Lujosa villa de obra nueva con 5 dormitorios, jardín, garaje y unos espacios espectaculares en venta en la promoción VALDEMARIN NATURA: KOMOREBI HOUSE, en Valdemarín.

KOMOREBI HOUSE: villa de obra nueva de lujo con 5 dormitorios en venta en exclusiva zona de Valdemarín

Lucas Fox se complace en presentar Komorebi House, una espectacular villa de lujo en el nuevo proyecto Valdemarín Natura, ubicado en Valdemarín, una de las zonas más exclusivas y mejor comunicadas, con vistas fantásticas sobre el skyline de Madrid. El proyecto está rodeado de un entorno natural privilegiado entre el Monte del Pardo, la Casa de Campo y los jardines del hipódromo de la Zarzuela.

La villa Komorebi está inspirada en el fenómeno japonés que define la luz filtrada entre las hojas de los árboles. La vivienda toma esta inspiración para maximizar la entrada de luz natural. De hecho, es la primera villa en recibir luz al amanecer.

La villa destaca por su arquitectura con ventanas estratégicamente ubicadas, alturas cuidadosamente pensadas y una integración armónica con el entorno que permite que la luz natural transforme cada espacio a lo largo del día.

La vivienda se distribuye en tres planta, con una planta sótano con salida a la calle, la planta baja de acceso peatonal y la primera planta.

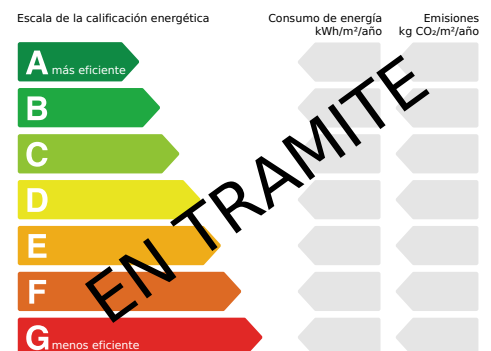
La planta inferior cuenta con acceso rodado, con un espacioso garaje con capacidad para cinco vehículos, además de bicicletas y motos con un cargador eléctrico, bicicletas y motos. Esta planta dispone además de un apartamento, un gimnasio, saunas y anexos.

Las dos plantas superiores se albergan las zonas principales de la vivienda. La planta baja consta de un gran recibidor de entrada con aseo, una cocina con dos frentes y una gran isla que conecta con el comedor principal y un imponente salón a dos ambientes, ambos con vistas directas al jardín principal. El jardín, que rodea toda la vivienda, está dotado de un comedor exterior, una zona chill-out, piscina, zona de terraza para tomar el sol y barbacoa. En esta planta también se ubican dos amplios dormitorios, ambos con baño privado individual y con vestidor. También encontramos un despacho que podría configurarse como dormitorio adicional. Todas las estancias tienen acceso directo al jardín.



lucasfox.es/go/poz53098

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

6.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Lujosa villa de obra nueva con 5 dormitorios, jardín, garaje y unos espacios espectaculares en venta en la promoción VALDEMARIN NATURA: KOMOREBI HOUSE, en Valdemarín.

La primera planta consta de dos dormitorios, ambos con baño, vestidor y terraza exterior con vistas a Madrid.

Valdemarín es un cómodo entorno natural que ofrece un gran nivel de seguridad. De hecho, es una de las urbanizaciones más seguras no solo de Madrid, sino de España. Prueba de ello representa la presencia de varias embajadas, del Centro Nacional de Inteligencia (CNI) o el Palacio Real de la Zarzuela. Esta maravillosa casa impresionará a los clientes más exigentes.

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo para recibir los planos y el dossier completo de la vivienda.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

6.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Lujosa villa de obra nueva con 5 dormitorios, jardín, garaje y unos espacios espectaculares en venta en la promoción VALDEMARIN NATURA: KOMOREBI HOUSE, en Valdemarín.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España