

3.200.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa casa de independiente sobre una parcela de 3.600 m² en venta en Montevalina, Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	818m²	3.600m²	3.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa casa de independiente sobre una parcela de 3.600 m² en venta en Montealina, Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Dormitorios **7** Baños **818m²** Plano **3.600m²** Tamaño parcela **3.000m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Luminosa casa de 818 m² sobre una parcela de 3.600 m² en venta en la urbanización Montealina, muy cerca de las escuelas Aquinas American School y el Colegio Everest y la Universidad Francisco de Vitoria.

Lucas Fox se complace en presentar esta impresionante villa en la exclusiva urbanización Montealina. Se encuentra cerca de la entrada de la urbanización y del colegio Aquinas American School, en una de las calles más tranquilas del complejo. Cuenta con una superficie de 818 m² construidos sobre una parcela de 3.600 m². La vivienda resulta muy amplia, luminosa y práctica, con un diseño pensado al detalle.

Accederemos a la vivienda por el impresionante recibidor con techo de doble altura, presidido por un bonito patio inglés, con una enorme ventana Velux, que permite la entrada de luz natural. A mano izquierda, accedemos al salón principal que se une con el despacho por la izquierda y el comedor por la derecha. Junto al comedor, se ubica la acogedora sala de estar. Se trata de un espacio que goza de espectaculares puestas de sol por su orientación oeste, con un cálido ambiente, gracias a la chimenea y con impresionantes vistas al porche principal y al jardín. La distribución de este ala de la casa ofrece una gran sensación de amplitud gracias al diseño del arquitecto. Todas las estancias disfrutan de grandes ventanales con vistas al jardín.

Junto a la sala de estar y frente al comedor, llegamos a la impresionante amplia cocina. Se presenta recientemente renovada por completo, con mobiliario Santos, con mucha capacidad de almacenamiento, un comedor de diario con capacidad para 10 comensales. Goza de vistas, luz natural y acceso independiente, cuenta con zona de lavado y plancha y dependencias de servicio. La planta baja se completa con un aseo de cortesía y zona de armario de abrigos junto a la entrada.

La planta superior está destinada exclusivamente al descanso. Encontramos el dormitorio principal con su propio vestidor y baño completo, un segundo dormitorio con baño privado, dos generosos dormitorios que comparten un cuarto de baño y un tercer dormitorio con baño privado. En total, se ofrecen cinco dormitorios, cuatro cuartos de baño y una terraza en esta planta.



lucasfox.es/go/poz53185

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Parque, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa casa de independiente sobre una parcela de 3.600 m² en venta en Montealina, Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	818m²	3.600m²	3.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

En la planta semisótano, se dispone un salón familiar, sauna, despensa, cuarto de instalaciones, trastero, un espacio polivalente y aparcamiento para tres coches grandes.

En el exterior, se ofrecen una gran variedad de rincones para el disfrute: una explanada verde, una agradable zona con numerosos pinos, porche grande, piscina de encomiables dimensiones con vestuarios y aseos, barbacoa y horno de piedra. Se ofrecen varios espacios adicionales donde disfrutar con familiares y amigos o destinarlo a distintos usos.

Se trata de una estructura sólida de hormigón en tres alturas, con cerramientos de aluminio de alta calidad, suelos de madera maciza, calefacción por gas natural, aire acondicionado y persianas motorizadas de seguridad.

Se encuentra en un entorno idílico, en Montealina, a pocos minutos del centro de Madrid, con varias carreteras en las inmediaciones. Ofrece una gran oferta educativa (Aquinas American School, Colegio Everest, Universidad Francisco de Vitoria), de asistencia médica como los hospitales Puerta de Hierro, Montepíncipe o Quirón Pozuelo y superficies comerciales como La Finca Gran Café, CC Zielo e Hipercor de Pozuelo.

Estamos, en definitiva, ante una vivienda excepcional, ubicada en un entorno privilegiado. La vivienda ideal para quien busca comodidad y seguridad para su familia, tranquilidad absoluta y buena ubicación.

La vivienda se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta

Majestuosa casa de independiente sobre una parcela de 3.600 m² en venta en Montealina, Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	818m²	3.600m²	3.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España