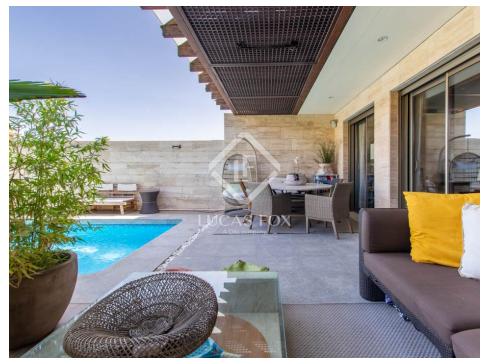
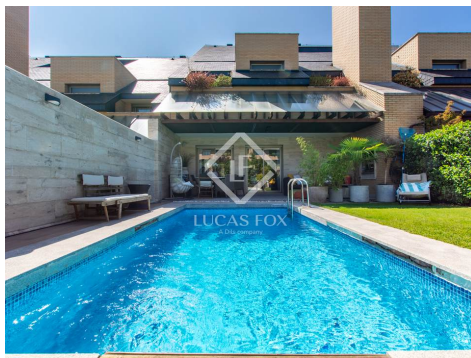


1.825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	612m <sup>2</sup>	80m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España



1.825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

**Impresionante casa adosada de 612 m<sup>2</sup> en excelente estado, con una distribución excepcional, jardín privado y piscina, ubicada en la prestigiosa y segura promoción La Finca Mistral 2 en Pozuelo, Madrid.**

Lucas Fox presenta en exclusiva esta maravillosa vivienda en venta en Mistral 2, una prestigiosa y segura promoción, una de las zonas más codiciadas y modernas de La Finca, a poca distancia de los restaurantes y tiendas del encantador Prado de Somosaguas y Grand Café La Finca. Los principales colegios internacionales como el British Council Colegio y The American Colegio of Madrid se encuentran a 4 o 10 minutos en coche respectivamente.

Esta casa está en excelentes condiciones y los propietarios actuales han realizado algunas mejoras significativas en la vivienda:

- Estancia de entretenimiento/familiar de 100 m<sup>2</sup> en el planta semisótano con luz natural a través de un nuevo patio
- Zona de gimnasio y spa con sauna y piscina.
- Estancia adicional de TV/Multiusos en nivel -1 con dormitorio adicional y baño completo
- Cocina ampliada con isla y comedor informal.
- Dormitorio principal ampliado con baño mejorado con ducha tipo cascada.

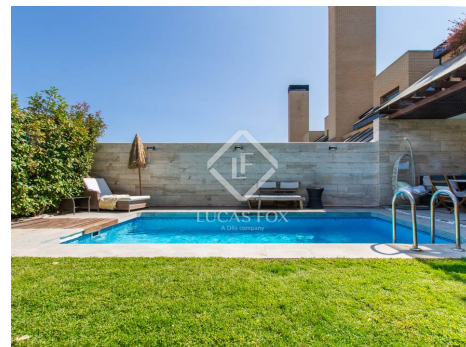
Esta casa se distribuye en 5 plantas y dispone de ascensor, ofreciendo un espacio de vida y ocio muy versátil.

Se ingresa a la casa a través de un pequeño puente peatonal sobre un hermoso estanque que fluye a través de todas las casas del promoción, brindando una sensación de tranquilidad que nos lleva a la puerta de entrada que está equipada con la última tecnología de tarjeta llave.

La cocina ampliada se encuentra a la derecha del recibidor principal, con una isla, electrodomésticos Gaggenau y una zona informal de desayuno o comedor.

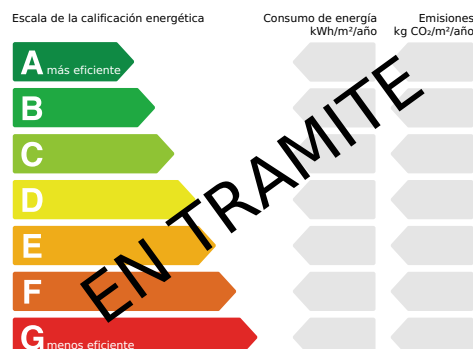
El comedor ha sido diseñado con techos de triple altura, ideales para ubicar una gran lámpara de araña. El área del comedor fluye naturalmente hacia la salón, que ofrece hermosas vistas al porche cubierto.

El salón cuenta con dos zonas de estar y una de ellas está equipada con una espectacular chimenea con centro de mármol.



[lucasfox.es/go/poz53330](https://lucasfox.es/go/poz53330)

Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## **Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo**

En la primera planta se encuentra un amplio dormitorio (que podría ser la dormitorio principal) con vestidor y baño en suite. Desde la zona de noche, podemos salir a una gran terraza privada. En el otro extremo del pasillo, encontramos dos amplios dormitorios secundarios, ambos con sus propias pequeñas terrazas, y un baño compartido con lavabos dobles.

El dormitorio principal ampliado se encuentra en el segundo piso, con baño privado en suite mejorado y vestidor.

En la parte inferior de la casa (nivel -1), encontramos un gran estancia familiar multiusos, un pequeño dormitorio de invitados con baño completo adicional. Este nivel se completa con un dormitorio de servicio con su baño privado y una amplia zona de lavandería.

En el planta semisótano, a nivel -2, hay otra sala de ocio polivalente de 100 m<sup>2</sup>, completa con un spa con sauna y una pequeña piscina cubierta, que se beneficia de la luz natural a través del nuevo patio ampliado, que también da luz a la escalera.

Desde este nivel se accede al garaje para 6 coche .

El garaje comunitario dispone de más de 200 plazas para invitados, por lo que podrán aparcar delante de las casas que visiten, tras pasar el control de seguridad.

La vivienda dispone de ascensor, aire acondicionado por conductos, suelo radiante, aerotermia, vivienda , conexión a internet con repetidores wifi, iluminación halógena LED, ventanas Climalit oscilobatientes con persianas eléctricas, escalera de acero inoxidable con cristal de seguridad y puerta exterior de seguridad con tarjeta magnética.

En resumen, es una vivienda ideal para familias, por su ubicación única, la seguridad y las encantadoras zonas comunes peatonales que permiten que los niños disfruten con seguridad.

Mistral 2 es la promoción residencial más demandada por familias, destacando por sus bonito/a jardines comunitarios con 2 piscinas (para adultos y niños), 2 pistas de pádel, pista multiusos de tenis, fútbol y baloncesto, parque infantil y zonas ajardinadas con cascadas, estanques y fuentes.

Mistral ofrece a sus residentes una excelente seguridad las 24 horas con acceso controlado y vigilancia constante dentro y fuera del promoción con doble cerca de seguridad exterior.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

Comuníquese con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono hoy mismo para concertar una visita y ver la villa usted mismo. Estamos disponibles los 7 días de la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España