

3.100.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Estupendo piso en planta baja de obra nueva de 315 m² con 5 dormitorios y jardín en venta en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	6	317m²	115m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.100.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Estupendo piso en planta baja de obra nueva de 315 m² con 5 dormitorios y jardín en venta en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **6** **317m²** **115m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

DESCRIPCIÓN

Estupendo piso en planta baja de obra nueva de 315 m² con jardín privado de 115 m² con piscina en venta en la parte de Sky Villas en LGC7, una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas en La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox se complace en presentar este estupendo piso bajo de obra nueva de 315 m² con jardín privado de 115 m² con piscina en la parte de Sky Villas en LGC7, una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas en La Finca, Pozuelo.

La promoción de obra nueva LaFinca Sky Villas, enmarcada en el conjunto LGC7 Residential, será la promoción más lujosa y exclusiva de todo el desarrollo LGC. En este contexto, las Sky Villas surgen ofrece un nuevo concepto de vivienda, ya que no tendrá que decidir entre tener un jardín, disfrutar de privacidad, contemplar las vistas o contar con una piscina. Tampoco tendrá que renunciar a las ventajas de vivir en comunidad. La máxima privacidad de la que goza una vivienda unifamiliar, una de las claves del concepto Sky Villas, viene otorgada por el exquisito cuidado en el diseño arquitectónico.

Se ofrecen más de 40.000 m² de jardines comunitarios, sin viario que los interrumpa, además de los jardines privados de cada de las Sky Villas.

Esta vivienda cuenta con una zona de día rodeada de una terraza-jardín con piscina, ubicada en planta baja, y una zona de noche en planta primera. Quedan unidas entre sí por una espectacular escalera y por un ascensor privado. La innovadora y exclusiva configuración arquitectónica del edificio en su conjunto consigue dotar a esta vivienda de total privacidad y garantiza la tranquilidad de no ser visto desde arriba.

En la planta baja, se dispone la zona de día que está rodeada de una terraza-jardín de entre 100 y 190 m², con zonas de estar que se orientan hacia el norte y el sur (terraza de invierno, terraza de verano), que incluye piscina privada. Se accede a través de un espacio a doble altura abierto a la escalera y con vistas al sur. Cuenta con un salón-comedor orientado al sur de 56 m², una amplia cocina de 23 m² abierta al comedor y una zona de servicio que incluye despensa, lavadero, tendedero, dormitorio de servicio, baño de servicio y aseo de cortesía.



lucasfox.es/go/poz53418

Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje,
Ascensor, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vista al campo de golf, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Parque infantil,
Obra nueva, Lavadero, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.100.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Estupendo piso en planta baja de obra nueva de 315 m² con 5 dormitorios y jardín en venta en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	6	317m²	115m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

En la primera planta, se dispone la zona de noche cuyo distribuidor a doble altura da paso a los dormitorios. La superficie destinada al dormitorio principal es de 48 m² e incluye un amplio vestidor y cuarto de baño con ducha y bañera, tocador y dos cabinas de retretes. Además, cuenta con terraza propia de 7 m² y magníficas vistas al sur. Los tres dormitorios secundarios cuentan con baño propio.

La vivienda cuenta con acceso a cinco plazas de garaje. Goza de una máxima eficiencia energética con un mínimo impacto ambiental.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

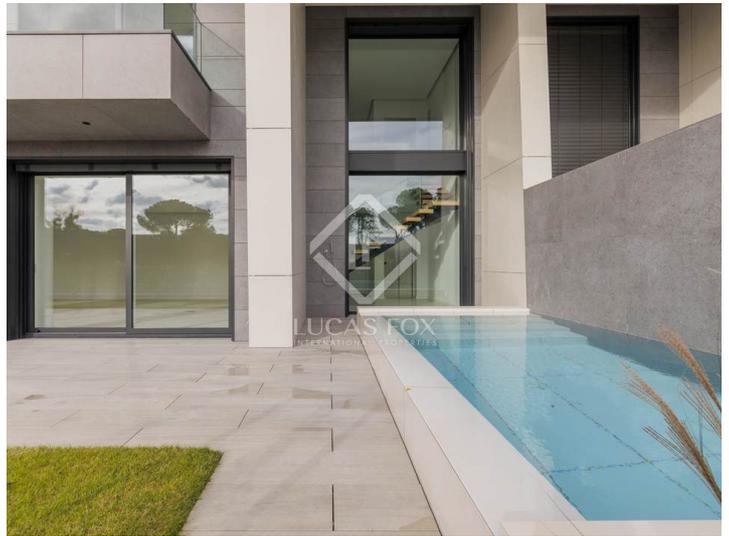
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.100.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Estupendo piso en planta baja de obra nueva de 315 m² con 5 dormitorios y jardín en venta en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **6** **317m²** **115m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España