

3.750.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Lujosa casa de obra nueva con 1000 m² construidos sobre una parcela de 2700 m² en venta en Las Lomas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6 **8** **853m²** **2.700m²** **2.400m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.750.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Lujosa casa de obra nueva con 1000 m² construidos sobre una parcela de 2700 m² en venta en Las Lomas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6 Dormitorios **8** Baños **853m²** Plano **2.700m²** Tamaño parcela **2.400m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Increíble casa de obra nueva con acabados de alta calidad, impresionantes vistas e inmejorable ubicación en venta en la exclusiva urbanización Las Lomas en Boadilla del Monte.

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta magnífica casa de nueva construcción en la exclusiva urbanización de Las Lomas. Esta impresionante casa en la urbanización Las Lomas de Boadilla del Monte se distribuye en tres plantas: planta semisótano, planta baja y primera planta. La vivienda ofrece un diseño amplio y funcional, ideal para una familia.

Al acceder, un amplio recibidor nos da la bienvenida y nos conduce a las diferentes estancias principales. La planta cuenta con un espectacular salón de 60 m², con acceso al porche principal de 120 m², ideal para recibir a familiares y amigos, con acceso directo al porche y al jardín. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación, se complementa con un comedor. También encontramos una sala de estar, un despacho y un dormitorio de invitados con baño privado. Un aseo de cortesía y un armario gabanero completan esta planta, que destaca por sus amplios espacios y abundante luz natural.

La primera planta alberga la zona de descanso con un total de cuatro dormitorios, cada uno con su vestidor y baño privado. El dormitorio principal destaca por sus dimensiones y cuenta con un vestidor de 32 m² y un baño privado. La planta se complementa con una sala de estar.

La planta semisótano ofrece una gran versatilidad, con un garaje con capacidad para cuatro vehículos, una sala de juegos y gimnasio. También se encuentra una zona de servicio con dormitorio y baño, así como un cuarto de lavado y dos trasteros. Además, dispone de un cuarto de instalaciones y una zona de depuradora para la piscina exterior.

En el exterior, se ofrece una amplia una parcela de un total de 2.700 m² que disfruta de espectaculares vistas, agradables porches y una elegante piscina con playa.



lucasfox.es/go/poz54101

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.750.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Lujosa casa de obra nueva con 1000 m² construidos sobre una parcela de 2700 m² en venta en Las Lomas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	8	853m²	2.700m²	2.400m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

En el apartado de calidades debemos mencionar un sistema de calefacción por aerotermia con suelo radiante y refrescante apoyado por aire acondicionado por conductos en toda la vivienda, placas fotovoltaicas, revestimientos de alta calidad incluyendo mármol y porcelánicos en todos los cuartos húmedos, cerramientos de aluminio con rotura de puente térmico y doble cristal y sistema domótico en toda la vivienda para controlar los accesos, la iluminación y la climatización.

Esta vivienda con detalles de lujo resulta muy amplia y se asienta sobre una gran parcela privada en un entorno natural inmejorable. Es ideal para familias que buscan una vivienda en una de las mejores zonas residenciales de Madrid.

La obra de construcción se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.750.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Lujosa casa de obra nueva con 1000 m² construidos sobre una parcela de 2700 m² en venta en Las Lomas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6 **8** **853m²** **2.700m²** **2.400m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España