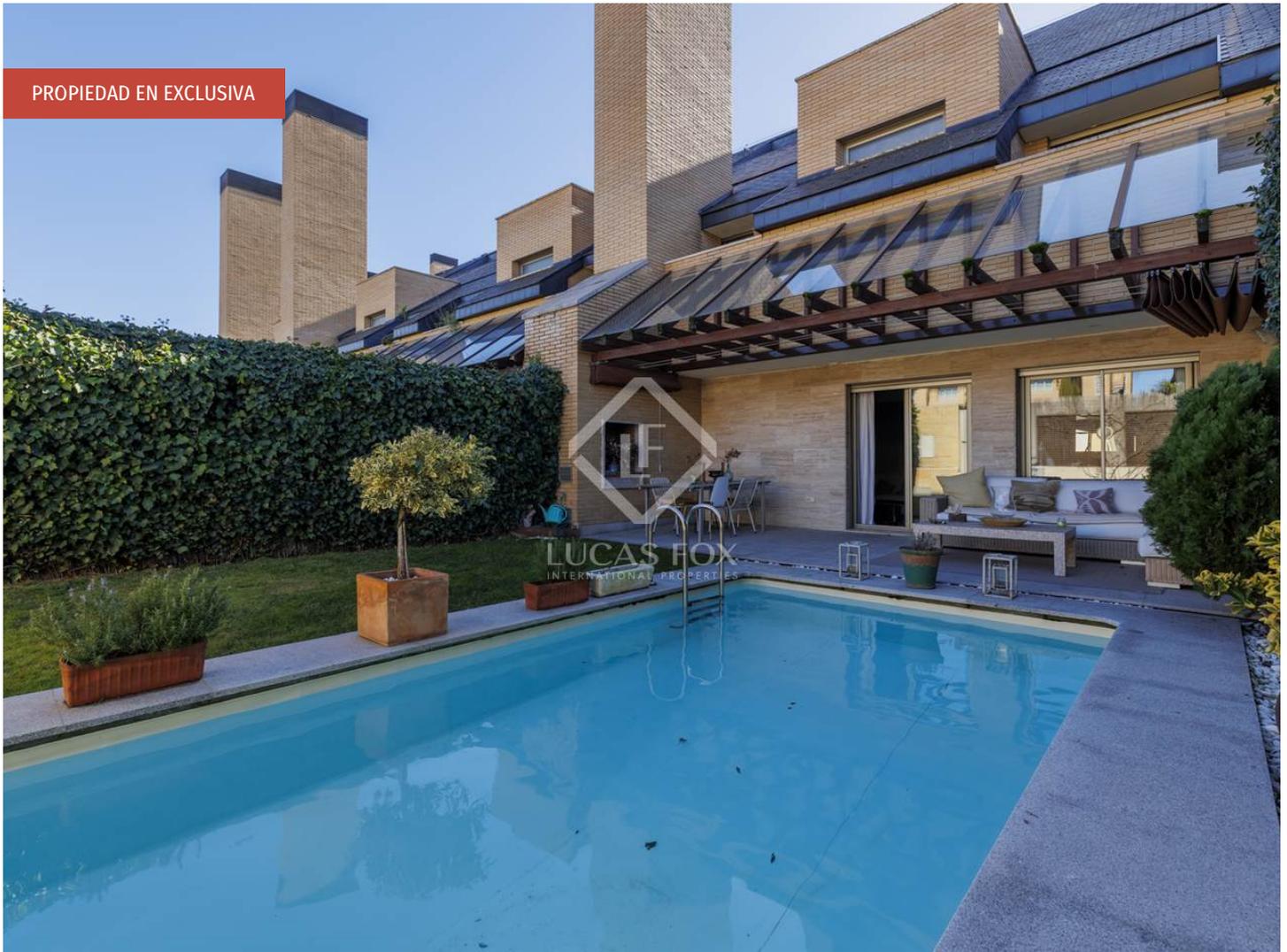


1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Dormitorios **6** Baños **600m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Impresionante casa adosada de 612 m² en excelente estado, con una distribución excepcional, jardín privado y piscina en venta en la prestigiosa y segura urbanización Mistral 2 en La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox presenta en exclusiva esta maravillosa casa en venta en Mistral 2, una prestigiosa y segura urbanización, en una de las zonas más codiciadas y modernas de La Finca, a poca distancia de los restaurantes y tiendas del encantador Prado de Somosaguas y Grand Café La Finca. Los principales colegios internacionales como el British Council Colegio y The American Colegio of Madrid se encuentran a 4 o 10 minutos en coche respectivamente.

Esta casa está en excelentes condiciones y los propietarios actuales han realizado algunas mejoras significativas en la vivienda:

- Sala de entretenimiento/familiar de 100 m² en la planta sótano con luz natural a través de un nuevo patio inglés grande
- Baño de cortesía adicional y armario guardarropa en la planta semisótano
- Bonitas cristaleras de diseño en ambos vestíbulos de entrada principal de la casa (sótano y planta baja)

Esta casa se distribuye en cinco plantas y dispone de ascensor. Ofrece un espacio de vida y de ocio muy versátil.

Accedemos a la casa a través de un pequeño puente peatonal sobre un bonito estanque que transcurre por toda la urbanización. Una vez cruzado el puente, la puerta de entrada está equipada con la última tecnología de tarjeta llave.

En el interior, la cocina ampliada se encuentra a la izquierda del recibidor principal, con electrodomésticos Gaggenau y a la derecha encontramos un cuarto informal de desayuno. El comedor está diseñado con techos de triple altura con una gran lámpara de araña. El área del comedor se abre naturalmente hacia el salón, con bonitas vistas al porche cubierto y al jardín con su piscina privada. El salón cuenta con dos zonas de estar, una de ellas equipada con una espectacular chimenea con centro de mármol.



lucasfox.es/go/poz56284

Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor,
Techos altos, Suelos de mármol, Parqué,
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Parque infantil,
Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Barbacoa, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²**
Dormitorios Baños Plano

En la primera planta se encuentra un amplio dormitorio (que podría ser el dormitorio principal) con vestidor y baño privado. Desde la zona de noche, podemos salir a una gran terraza privada. En el otro extremo del pasillo, encontramos dos amplios dormitorios secundarios, ambos con sus propias pequeñas terrazas, y un baño compartido con lavabos dobles.

En la segunda planta encontramos dos dormitorios más con un baño completo grande.

En la parte inferior de la casa (nivel -1), encontramos la zona de servicio, la lavandería, un cuarto de máquinas y un trastero muy grande. Este nivel se completa con un dormitorio de servicio con su baño privado.

En el planta semisótano, a nivel -2, hay una sala de ocio polivalente de 100 m² que recibe luz natural a través del nuevo patio ampliado, que también da luz a la escalera. Desde este nivel se accede al garaje para 6 coches.

El garaje comunitario dispone de más de 200 plazas para invitados, por lo que podrán aparcar delante de las casas que visiten, tras pasar el control de seguridad.

La vivienda dispone de ascensor, aire acondicionado por conductos, suelo radiante, conexión a internet con repetidores wifi, iluminación halógena LED, ventanas Climalit oscilobatientes con persianas eléctricas, escalera de acero inoxidable con cristal de seguridad y puerta exterior de seguridad con tarjeta magnética.

En resumen, es una vivienda ideal para familias, por su ubicación única, la seguridad y las encantadoras zonas comunes peatonales que permiten que los niños disfruten con seguridad.

Mistral 2 es la urbanización residencial más demandada por familias, con unos jardines comunitarios, dos piscinas (para adultos y niños), dos pistas de pádel, pista multiusos de tenis, fútbol y baloncesto, parque infantil y zonas ajardinadas con cascadas, estanques y fuentes. Mistral ofrece a sus residentes una excelente seguridad las 24 horas con acceso controlado y vigilancia constante dentro y fuera de la urbanización con doble perímetro de seguridad exterior.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono hoy mismo para concertar una visita. Estamos disponibles los 7 días de la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en venta en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España