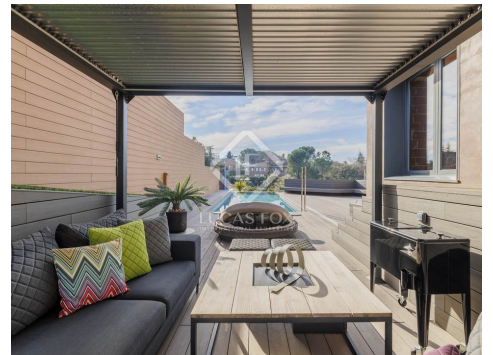
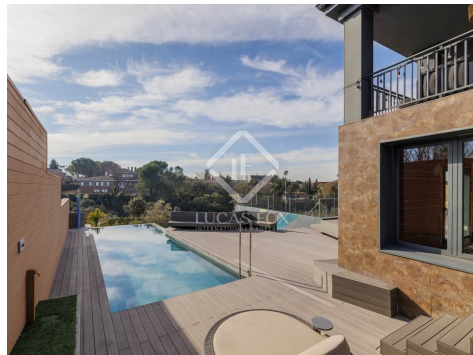


1.560.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Preciosa villa reformada de última generación, con piscina infinita, pista de pádel y vistas panorámicas en venta en Monterrozas, en Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28230

**4** Dormitorios    **5** Baños    **590m<sup>2</sup>** Plano    **1.350m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.560.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Preciosa villa reformada de última generación, con piscina infinita, pista de pádel y vistas panorámicas en venta en Monterrozas, en Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28230

**4** Dormitorios    **5** Baños    **590m<sup>2</sup>** Plano    **1.350m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa villa de lujo reformada, con 3 espaciosos dormitorios con baño privado y un magnífico semisótano para personalizar en venta en la mejor zona de Las Rozas.

Lucas Fox se complace en presentar en exclusiva esta exquisita villa, completamente reformada, situada en Monterrozas.

Esta vivienda combina de manera impecable la última tecnología con un diseño sofisticado y funcional. Disfruta de una distribución inteligente, así como espacios luminosos, gracias a su orientación sur. Se trata de una propiedad cómoda y moderna, ideal para aquellos que buscan lujo.

En la planta principal, nos recibe un impresionante vestíbulo, con techos a doble altura que nos da paso a un salón amplio y luminoso, con grandes ventanales, que permiten la entrada de luz natural y proporcionan vistas excepcionales al entorno y al jardín. La estancia se complementa con una chimenea moderna, que añade un toque de calidez al ambiente. El comedor, adyacente al salón, es el lugar perfecto para disfrutar de reuniones familiares o sociales, con acabados de alta gama. Además en esta zona, contamos con una acogedora terraza abierta, también con exuberantes vistas al entorno que rodea. Seguidamente, encontramos la cocina que se presenta completamente equipada con electrodomésticos de última generación, que cuenta con una espectacular isla central y que está conectada a una práctica lavandería. Este espacio se ha diseñado para ofrecer máxima funcionalidad sin renunciar al estilo. La planta principal alberga también el dormitorio principal equipado con armario vestidor y cuarto de baño privado.

En la primera planta, se ofrece un salón adicional que puede utilizarse como despacho, ideal para quienes necesiten un espacio de trabajo independiente. Esta planta alberga también dos grandes dormitorios con baños privados y vestidores.

La planta semisótano cuenta con todo el frontal en cristal y con orientación sur, con acceso directo al jardín y a la piscina. Su superficie de aproximadamente 200 m<sup>2</sup> es un espacio polivalente que se puede personalizar según las necesidades del nuevo propietario, ya sea como gimnasio, cine en casa, bodega o cualquier otra opción que se ajuste a su estilo de vida.



[lucasfox.es/go/poz56411](https://lucasfox.es/go/poz56411)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Pista de pádel, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Salón gourmet, Renovado, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.560.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Preciosa villa reformada de última generación, con piscina infinita, pista de pádel y vistas panorámicas en venta en Monterrozas, en Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28230

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>590m<sup>2</sup></b>	<b>1.350m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En el exterior, la propiedad se ha renovado por completo hace escaso tiempo y destaca por un cuidado jardín, una piscina infinita de cloración salina de 12 x 4 y una pista de pádel para los amantes del deporte. Además disfruta de una puerta al campo. Cabe destacar el jardín delantero, con salida desde la cocina. Este espacio cuenta con una gran superficie.

Esta lujosa vivienda cuenta con un diseño contemporáneo y funcional, donde cada detalle se ha seleccionado cuidadosamente para ofrecer una calidad de vida excepcional. Cuenta con tecnología avanzada, como suelo radiante y refrigerante con producción por aerotermia, aspirador centralizado y espacios amplios con salida al exterior.

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. Nos ubicamos en la avenida de Europa, 38, en Pozuelo de Alarcón.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España



1.560.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Preciosa villa reformada de última generación, con piscina infinita, pista de pádel y vistas panorámicas en venta en Monterrozas, en Las Rozas

España » Madrid » Las Rozas » 28230

**4** Dormitorios    **5** Baños    **590m<sup>2</sup>** Plano    **1.350m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España