

2.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impresionante villa de diseño contemporáneo, sobre una generosa parcela de esquina, con total privacidad e independencia, en Valdecabañas, Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **4** **636m²** **2.550m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impresionante villa de diseño contemporáneo, sobre una generosa parcela de esquina, con total privacidad e independencia, en Valdecabañas, Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impresionante villa de diseño contemporáneo, sobre una generosa parcela de esquina, con total privacidad e independencia, en Valdecabañas, Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **4** **636m²** **2.550m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa de diseño contemporáneo, con cinco dormitorios y espacios amplios, situada en Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox se complace en presentar, en exclusiva, esta impresionante villa en parcela fantástica de esquina, ubicada en la mejor parte de Valdecabañas.

Una combinación perfecta entre lujo, privacidad y diseño contemporáneo. La parcela, de generosas dimensiones, asegura un entorno íntimo y tranquilo, ideal para quienes buscan el equilibrio entre la naturaleza y el confort, a escasa distancia de Madrid capital.

La arquitectura de la villa se caracteriza por sus generosos volúmenes modernos y atemporales, marcados con líneas limpias y materiales de alta calidad, que fusionan elegancia y funcionalidad; creando un ambiente único y sofisticado.

Sobre una gran parcela en esquina, con más de 2.500 m² se distribuye en tres cómodas alturas, ofreciendo espacios amplios y techos de doble altura; de la siguiente manera:

En la planta principal, al ingresar, un amplio vestíbulo nos recibe con amplitud, dando paso a un salón abundante en luz natural, gracias a su triple orientación y grandes ventanales que conectan al jardín. El comedor, espacioso y bien ubicado, conecta de manera fluida con la cocina, un espacio de diseño vanguardista que, conforma un núcleo de trabajo y convivencia ideal. La planta también cuenta con un práctico aseo de cortesía y despacho.

La primera planta se ha destinado al descanso. En ella se albergan cinco dormitorios y una acogedora sala de estar o estudio.

En primer lugar, el dormitorio master, con vistas despejadas sobre la urbanización, destaca por su tamaño, su baño en suite de mármol; además de una zona privada de lectura o relax, con vista sobre el salón, gracias a su preciosa galería.



lucasfox.es/go/poz56760

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impresionante villa de diseño contemporáneo, sobre una generosa parcela de esquina, con total privacidad e independencia, en Valdecabañas, Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Seguidamente, encontramos una suite, perfecta para huéspedes o familiares; y tres amplios dormitorios secundarios, que ofrecen versatilidad para adaptarse a las necesidades de la familia. La planta culmina con una acogedora sala de estar, ideal para momentos de relajación y un baño completo, que da servicio a los tres dormitorios secundarios.

El semisótano, sobre la rasante, se presenta como un espacio multifuncional, con una sala multidisciplinar que permite personalizar el ambiente según las preferencias del propietario, ya sea como gimnasio, sala de cine o área de juegos. Un garaje con capacidad para varios vehículos añade comodidad y practicidad a la propiedad. Cabe destacar en adición, que la propiedad cuenta con una espléndida superficie de parking exterior, ideal para invitados o vehículos de uso diario.

Gracias a su diseño versátil, la villa ofrece amplias posibilidades de personalización, tanto en sus espacios interiores como exteriores, permitiendo adaptarla completamente a los gustos y necesidades del propietario, convirtiéndola en un lugar único y exclusivo.

El jardín es un auténtico placer, con una gran piscina que se convierte en el centro de atracción del espacio exterior. Su amplia praderas ofrece un entorno verde y natural perfecto para disfrutar de la tranquilidad, mientras que el terreno plano asegura una fácil accesibilidad y una distribución armoniosa. Contamos con tres zonas de porche, en varias orientaciones, ideal para disfrutar del exterior en todas las estaciones.

Por último, destacar que Valdecabañas cuenta con servicio privado de aguas, lo que economiza significativamente el mantenimiento de las zonas verdes y piscina.

Dispone de excelentes comunicaciones viarias (M-500, M-501), transporte público (autobús, cercanías y metro ligero), buenos equipamientos sociales, sanitarios (hospital Puerta de Hierro, hospital Montepíncipe) y centros comerciales (Gran Plaza 2 y Equinoccio).

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. También puede visitarnos en nuestro acogedor Lounge de Lucas Fox, situado en Av. Europa, 38 en Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con mas detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impresionante villa de diseño contemporáneo, sobre una generosa parcela de esquina, con total privacidad e independencia, en Valdecabañas, Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **4** **636m²** **2.550m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España