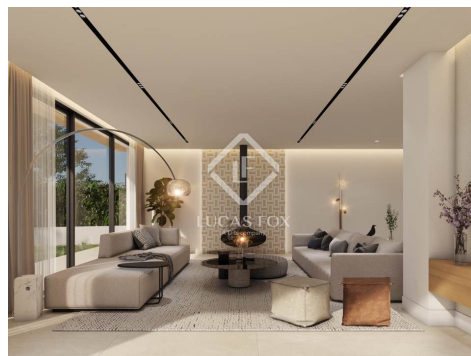
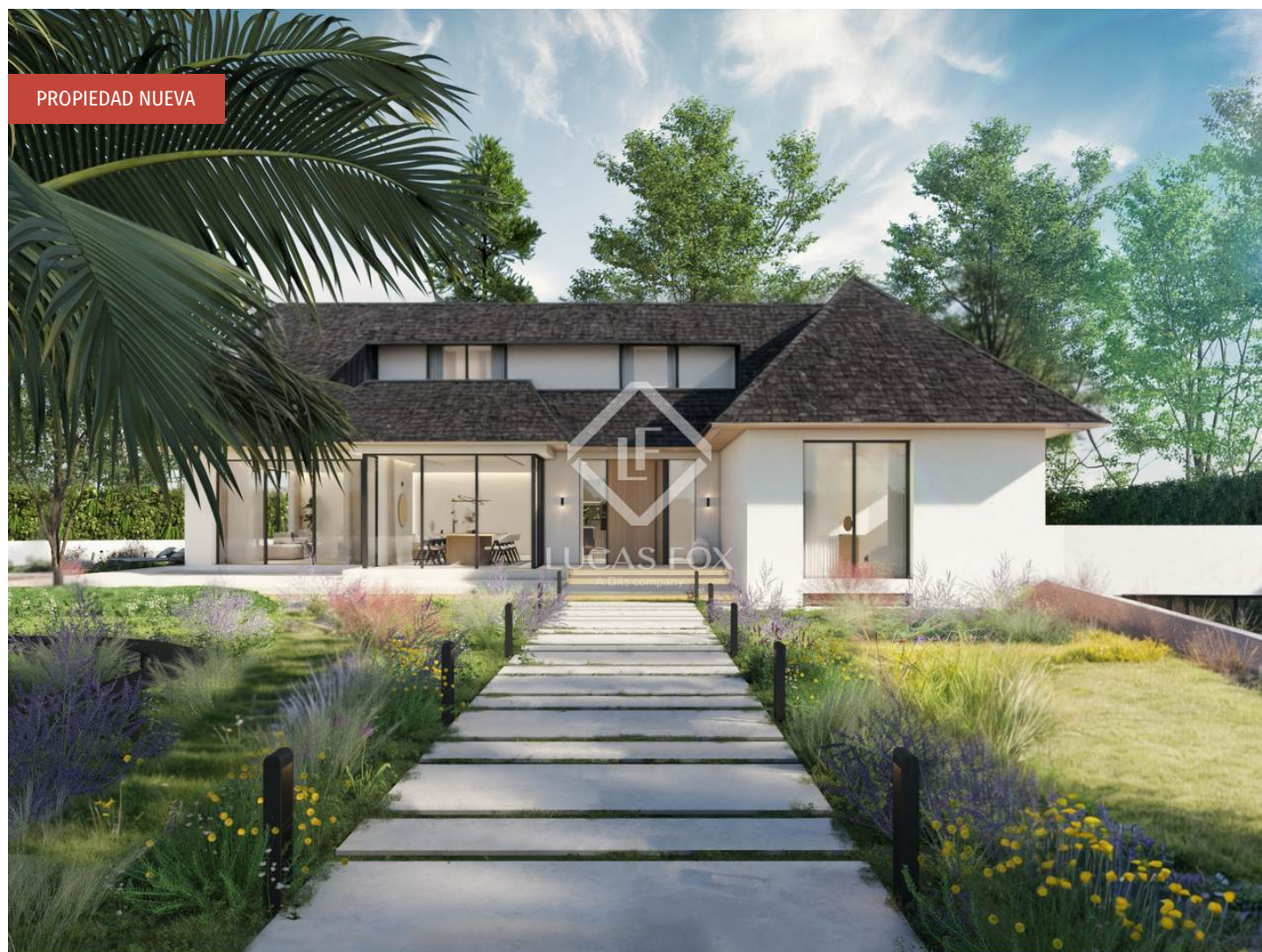


3.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa villa de lujo, nueva a estrenar; situada la mejor zona de Valdecabañas, Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>7</b>    | <b>8</b> | <b>804m<sup>2</sup></b> | <b>2.500m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa villa de lujo, nueva a estrenar; situada la mejor zona de Valdecabañas, Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>7</b>    | <b>8</b> | <b>804m<sup>2</sup></b> | <b>2.500m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa villa de diseño contemporáneo, nueva a estrenar con calidades de lujo; situada la mejor zona de Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta fusión perfecta entre tradición y vanguardia. Esta exclusiva residencia de lujo encarna la solidez y el carácter de la construcción clásica, reinterpretada a través de un diseño contemporáneo de líneas limpias y sofisticadas.

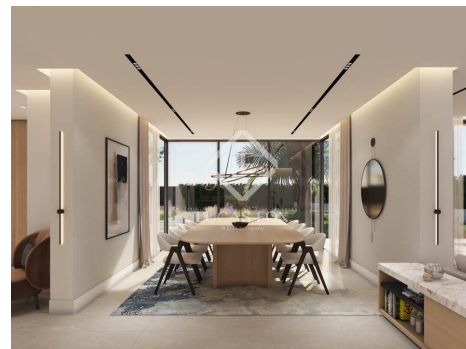
Cada detalle ha sido concebido para ofrecer una experiencia de vida excepcional. La fachada, con una nueva identidad visual, se realza mediante una armoniosa combinación de materiales nobles y acabados de la más alta calidad, otorgando presencia y distinción desde el primer vistazo.

El diseño paisajístico, ejecutado con exquisita sensibilidad, crea un entorno visual y sensorial en perfecta consonancia con la naturaleza que lo rodea. En el interior, la vivienda despliega espacios luminosos, versátiles y serenos, donde la funcionalidad se entrelaza con la elegancia en una sinfonía de equilibrio y estilo. Cada estancia ha sido pensada como un escenario de bienestar, donde la luz natural y la conexión con el exterior se convierten en protagonistas.

Con un carácter atemporal y refinado, esta propiedad se presenta como un lienzo sofisticado, ideal para adaptarse a cualquier propuesta decorativa, por exigente que sea. Rodeada de una cuidada vegetación que aporta intimidad y calidez, la vivienda se erige como un refugio de serenidad, con una presencia arquitectónica tan moderna como imponente.

Su distribución se articula cómodamente en tres plantas de la siguiente manera:

En la planta baja, un generoso hall conduce a un salón-comedor de 64 m<sup>2</sup> distribuido en varios ambientes, bañados por luz natural gracias a sus grandes ventanales. La cocina, amplia y totalmente equipada con isla central, se complementa con una cocina exterior en el porche, ideal para disfrutar junto a la piscina. Esta planta alberga además un aseo de cortesía, una sala polivalente y un elegante dormitorio principal con vestidor y baño en suite.



[lucasfox.es/go/poz59332](https://lucasfox.es/go/poz59332)

Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje,  
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Se aceptan mascotas,  
Renovado, Pozo, Placas solares,  
Parque infantil, Lavadero, Exterior,  
Entrada de servicio, Cuarto de juegos,  
Cocina exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**3.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Preciosa villa de lujo, nueva a estrenar; situada la mejor zona de Valdecabañas, Boadilla del Monte.**

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>7</b>    | <b>8</b> | <b>804m<sup>2</sup></b> | <b>2.500m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |

La planta superior se concibe como un espacio íntimo de descanso, con una sala distribuidora, tres dormitorios dobles —uno con terraza privada— y dos baños, uno de ellos en suite.

El semisótano, de generosas proporciones, está diseñado para el confort y el disfrute: incluye sala de televisión, gimnasio, bodega, lavandería y garaje para cuatro vehículos. Completan este nivel un espectacular dormitorio de invitados con patio inglés, un segundo dormitorio con baño y vestidor, y un dormitorio de servicio, ofreciendo total privacidad y versatilidad.

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en nuestro Lounge de Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

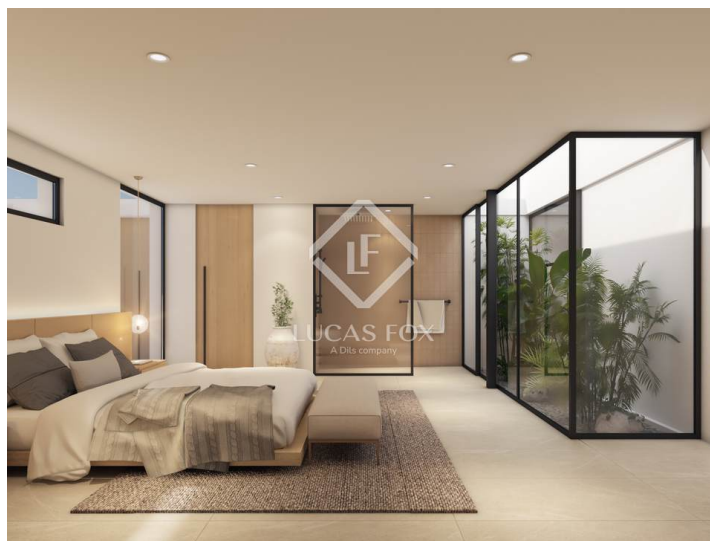
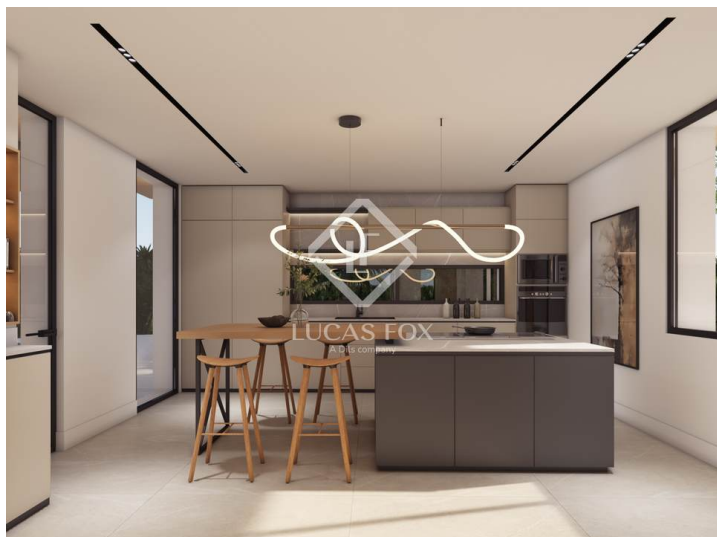


3.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Preciosa villa de lujo, nueva a estrenar; situada la mejor zona de Valdecabañas, Boadilla del Monte.

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>7</b>    | <b>8</b> | <b>804m<sup>2</sup></b> | <b>2.500m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España