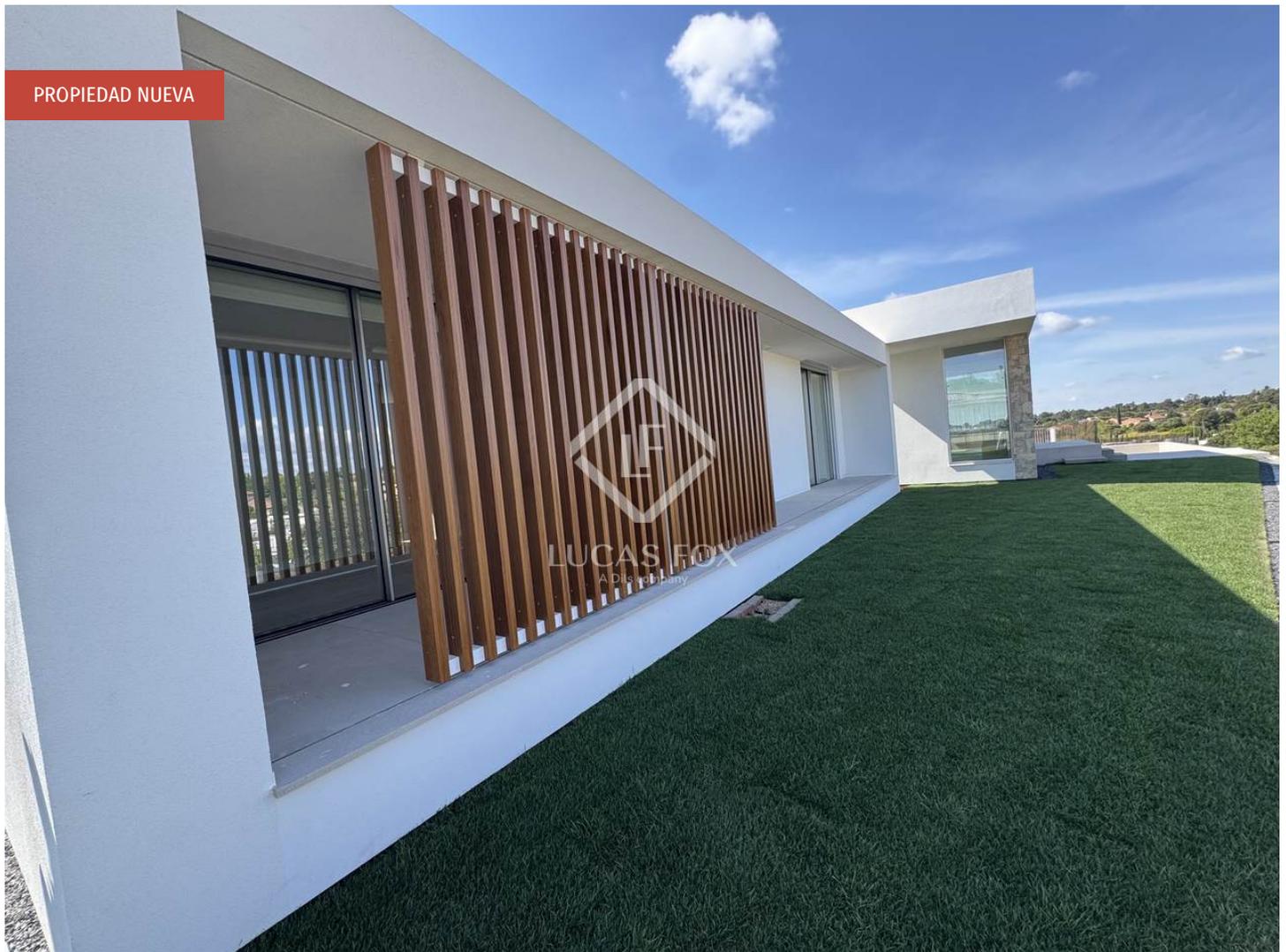


3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular villa independiente de 6 dormitorios de diseño excepcional en venta en Valdecabañas, Boadilla Monte, Madrid

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6**      **7**      **860m<sup>2</sup>**      **1.220m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular villa independiente de 6 dormitorios de diseño excepcional en venta en Valdecabañas, Boadilla Monte, Madrid

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6**      **7**      **860m<sup>2</sup>**      **1.220m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de lujo con un diseño excepcional de 850 m<sup>2</sup> y parcela de 1.220 m<sup>2</sup> con piscina infinita y vistas espectaculares en Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox Pozuelo & Boadilla se enorgullece de presentar esta increíble villa independiente de seis dormitorios de excepcional diseño y calidad con espectaculares vistas en Valdecabañas, una de las zonas más prestigiosas y codiciadas de Boadilla del Monte.

La vivienda forma parte de una comunidad cerrada boutique de cuatro casas en una de las mejores y más altas parcelas de Valdecabañas.

La vivienda ofrece 850 m<sup>2</sup> de espacio habitable y de entretenimiento, prácticamente distribuidos en solo dos plantas.

La villa está orientada al sur y todas las zonas de estar y dormitorios de la casa tienen acceso directo al bonito/a porche cubierto con excelentes vistas al jardín con piscina infinita.

El arquitecto ha creado un maravilloso diseño mediterráneo y atemporal con líneas definidas y paredes blancas que contrastan con piedra natural y paneles de madera.

Una de las características más destacadas de esta magnífica villa es la posibilidad de vivir en una sola planta, ya que la planta principal dispone de 400 m<sup>2</sup> de espacio habitable; los dos salones, el comedor, la cocina y los cuatro dormitorios familiares (con baños en suite) se presentan en perfecta continuidad entre sí.

Esta calidad y acabados son de muy alto nivel con suelos, equipamiento de cocina y sanitarios de Porcelanosa y la vivienda está equipada con las últimas tecnologías.

Un sistema vivienda de última generación controlará todo en la casa, y contará con certificado energético A gracias a la instalación de un sistema de calefacción y refrigeración geotérmica de alta eficiencia energética, con bajos costes de mantenimiento y operación.



[lucasfox.es/go/poz59917](https://lucasfox.es/go/poz59917)

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular villa independiente de 6 dormitorios de diseño excepcional en venta en Valdecabañas, Boadilla Monte, Madrid

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>860m<sup>2</sup></b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

El planta semisótano de 400 m<sup>2</sup> recibe luz natural a través de dos amplios patios. En esta planta encontramos una gran sala de ocio multiusos, dos dormitorios adicionales con baño en suite y un gimnasio. También hay una zona de servicio con lavadero y dos amplios trasteros.

El garaje privado tiene espacio para cuatro coches grandes y varias bicicletas y motos y en esta zona también encontramos la estancia de máquinas que está convenientemente ubicada para dar fácil acceso al personal de mantenimiento sin necesidad de acceder a la casa principal.

En conclusión, esta maravillosa villa con acabados de muy alta calidad satisface todas las necesidades de una familia moderna; un fantástico estilo de vida al aire libre muy cerca del centro de Madrid.

Contacte con Lucas Fox hoy mismo por correo electrónico o teléfono para concertar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular villa independiente de 6 dormitorios de diseño excepcional en venta en Valdecabañas, Boadilla Monte, Madrid

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6**      **7**      **860m<sup>2</sup>**      **1.220m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España