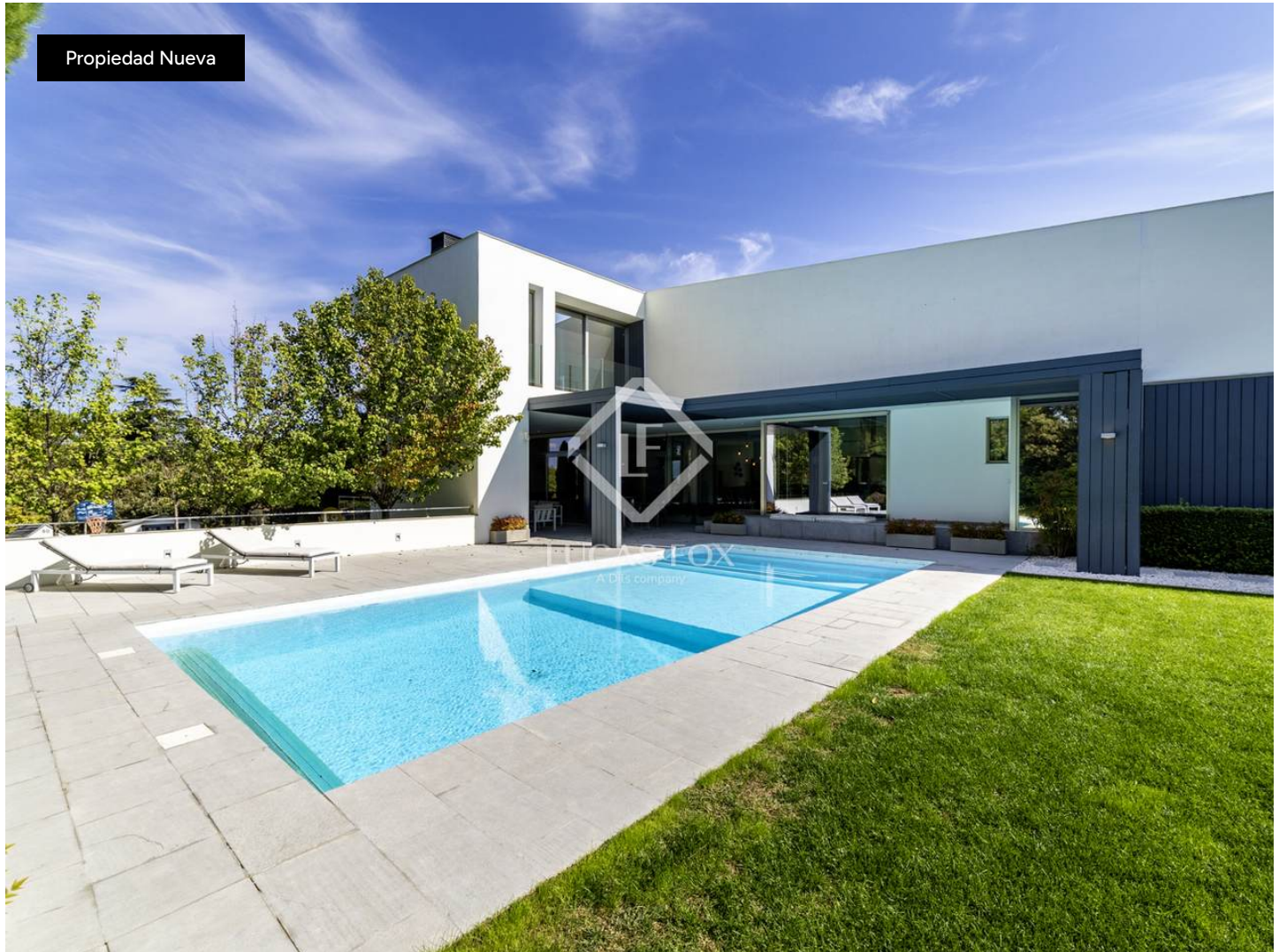


2.980.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa villa de diseño, construida con altas calidades, situada en un perfecto enclave de Bonanza, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	600m ²	1.810m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.980.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa villa de diseño, construida con altas calidades, situada en un perfecto enclave de Bonanza, Boadilla del Monte

Preciosa villa de diseño moderno, con cinco dormitorios en suite y piscina exterior climatizada, situada en Bonanza, Boadilla del Monte.

Lucas Fox se complace en presentar esta extraordinaria villa, situada en la urbanización Bonanza, en Boadilla del Monte. Un enclave residencial que aúna privacidad, entorno natural y excelentes conexiones.

Esta propiedad única, concebida en 2009 sobre una generosa parcela de 1.800 m², despliega una elegante arquitectura moderna de líneas limpias, pensada para convivir en perfecta simbiosis con su entorno. La vivienda, con una superficie de 600 m² distribuidos en dos plantas, destaca por su diseño y calidades de construcción, donde la luz y la vegetación entran a formar parte del interior.

Desde el acceso, la casa transmite una sensación de amplitud y sofisticación. Un recibidor con armario de cortesía y aseo de invitados da paso a un impresionante espacio central de doble altura, concebido como núcleo vital del hogar. Aquí, una cocina de diseño con acabados de alta gama se abre a un amplio salón y comedor con conexión directa a los porches exteriores y piscina, generando una continuidad fluida entre el interior y el exterior.

En esta misma planta, se ubica una versátil sala que puede funcionar como despacho, sala de estar con baño en suite o dormitorio, así como un apartamento independiente ideal para el personal de servicio, además de una práctica zona de lavandería y plancha.

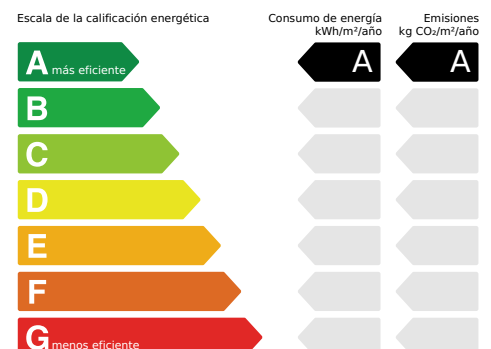
El exterior ha sido diseñado para el disfrute durante todo el año. El porche cubierto alberga una cocina al aire libre completamente equipada, con barbacoa y horno de leña, ideal para reuniones y celebraciones. El jardín, meticulosamente cuidado, incluye una piscina climatizada con cubierta retráctil de última generación y una zona multideportiva con parque infantil que completa la oferta de ocio.

La planta superior se reserva para la intimidad familiar. La suite principal, un refugio de paz, ofrece vistas despejadas a la sierra, vestidor de gran capacidad, ampliable; zona de descanso y un baño de diseño con terraza. Acompañan tres dormitorios adicionales, todos con su propio vestidor y baño privado, ofreciendo confort y privacidad a todos los miembros del hogar.



lucasfox.es/go/poz60439

Vistas a las montañas, Terraza,
Piscina climatizada, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Gimnasio,
Garaje, Techos altos,
Suelos de mármol, Luz natural,
Edificio modernista,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Salón gourmet,
Salón de belleza, Parque infantil,
Lavadero, Exterior, Entrada de servicio,
Cuarto de juegos, Cocina exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cine en casa, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Cancha de baloncesto, Calefacción,
Biblioteca, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.980.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa villa de diseño, construida con altas calidades, situada en un perfecto enclave de Bonanza, Boadilla del Monte

En cuanto a calidades, la vivienda ha sido construida con materiales de primera línea: mármol granítico, carpintería de madera maciza y detalles de diseño que elevan cada estancia. La eficiencia energética ha sido una prioridad pues cuenta con aerotermia, suelo radiante y refrescante, aislamiento térmico y acústico, control automatizado de persianas y estores, y un sistema domótico integral que permite gestionar la casa con facilidad desde cualquier dispositivo.

La seguridad es otro de los pilares de esta propiedad. Dispone de sistema de alarma avanzado, videovigilancia interior y perimetral, sensores en toda la vivienda y acceso inteligente mediante huella dactilar. Además, existe la posibilidad de vigilancia 24 horas desde la garita de control.

El garaje no pasa desapercibido en esta propiedad, ofrece capacidad para cinco vehículos y cuenta con un amplio trastero; además de mantener la línea de diseño de la casa.

Situada en una de las urbanizaciones más exclusivas de Boadilla del Monte, la vivienda se beneficia de un entorno tranquilo y familiar, rodeado de naturaleza, pero perfectamente conectado con Madrid gracias a su cercanía con la M-50. La zona ofrece una completa infraestructura de servicios, colegios internacionales de prestigio, centros comerciales y espacios verdes protegidos, ya que forma parte de la cuenca del río Guadarrama.

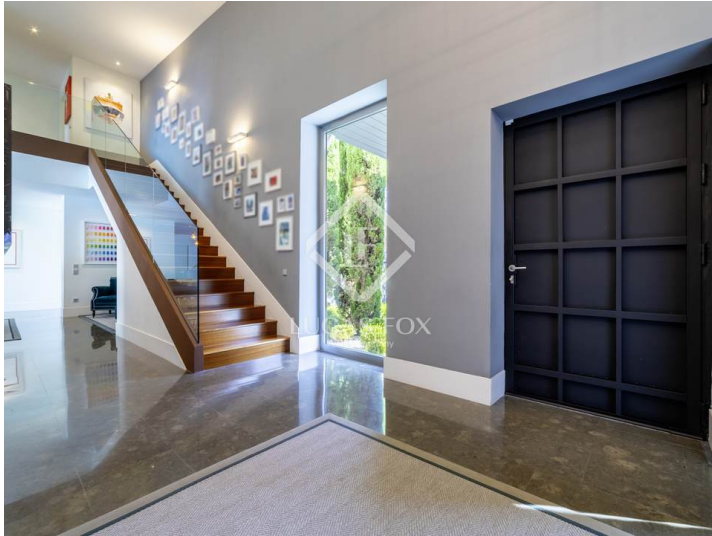
Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en nuestro Lounge de Lucas Fox en la Av. Europa, 38 en Pozuelo; así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

2.980.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Preciosa villa de diseño, construida con altas calidades, situada en un perfecto enclave de Bonanza, Boadilla del Monte



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España