

1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina, gimnasio, spa, zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **375m²** **60m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina, gimnasio, spa, zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina, gimnasio, spa, zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **375m²** **60m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

DESCRIPCIÓN

Excepcional casa adosada de 375 m² con magníficas calidades y en perfecto estado en venta en una de las zonas más exclusivas y nuevas de Boadilla de Monte, a tan solo 18 minutos de Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar esta magnífica casa pareada de 375 m² situada al noroeste de Madrid, en el término municipal de Boadilla del Monte. La casa está ubicada en una de las urbanizaciones nuevas más demandadas de Boadilla, que cuenta con inmejorable acceso a las carreteras principales y a la M-50.

Es una oportunidad única para quienes busquen una vivienda de calidad, con una orientación perfecta y rodeada de zonas verdes para poder disfrutar al aire libre. La casa se encuentra ubicada en la mejor zona dentro de la urbanización: una zona tranquila, bien comunicada y cerca de colegios, supermercados y servicios.

La vivienda es ideal para una familia, gracias a la amplitud de sus espacios y a sus zonas diferenciadas. Goza de una zona exterior muy acogedora con un jardín de 60 m². La vivienda construida en 2019 está en perfecto estado, lista para entrar a vivir. La casa cuenta con doble orientación suroeste, así como grandes ventanales y vistas despejadas, por lo que resulta muy luminosa. La casa se distribuye en tres plantas.

Al acceder a la vivienda, nos encontramos un amplio hall con armario gabanero y aseo de cortesía. A continuación, nos recibe un amplio salón-comedor con grandes ventanales con acceso directo a la zona de jardín, y piscina privada con orientación suroeste. Cabe destacar la cocina por su amplitud, distribución, luz y por la calidad de sus materiales, su práctica isla, electrodomésticos de alta gama y con una amplia zona de office.

La primera planta alberga la mayor parte de la zona de descanso, compuesta por cuatro dormitorios, incluido el dormitorio principal con un amplio baño privado con bañera de hidromasaje y ducha y amplio vestidor. Los otros dos amplios dormitorios cuentan un moderno y funcional baño en suite. Finalmente, se dispone un cuarto dormitorio que actualmente da uso de despacho. Esta planta tiene un amplio distribuidor que da paso cómodamente a los distintos espacios.



lucasfox.es/go/poz60672

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina, gimnasio, spa, zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

En la planta sótano, tiene la quinta habitación con baño en suite y luz natural por un patio inglés, amplia zona de lavandería, despensa y trastero y un magnífico y acogedor segundo salón con chimenea, amplio comedor y una zona de café-bar para disfrutar con familia y amigos.

Las calidades de esta vivienda son excepcionales, acabado exterior mediante sistema de Sate, carpintería exterior con ventanas oscilobatientes de aluminio lacado tipo monoblock con cristales climait, persianas de aluminio motorizadas, suelos porcelánicos de gran formato y tarima laminada, puerta de acceso a la vivienda blindada con sistema de seguridad. Calefacción por sistema de caldera de condensación con suelo radiante, instalación de aire acondicionado por conductos con bomba de frío y calor. Domótica con control de persianas, caldera, seguridad y riego automático del jardín. Urbanización cerrada con garita de control de acceso, zonas de jardines y parque infantil, piscina y salón social para eventos y celebraciones, gimnasio totalmente equipado con sala de yoga y área de spa, dotado de jacuzzi y baño turco. Con todo ello, esta casa combina funcionalidad y confort para satisfacer las necesidades de una familia moderna.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.190.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Magnífica casa pareada de reciente construcción con 5 dormitorios en venta en un complejo residencial privado con piscina, gimnasio, spa, zonas verdes y parque infantil en venta en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **375m²** **60m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España