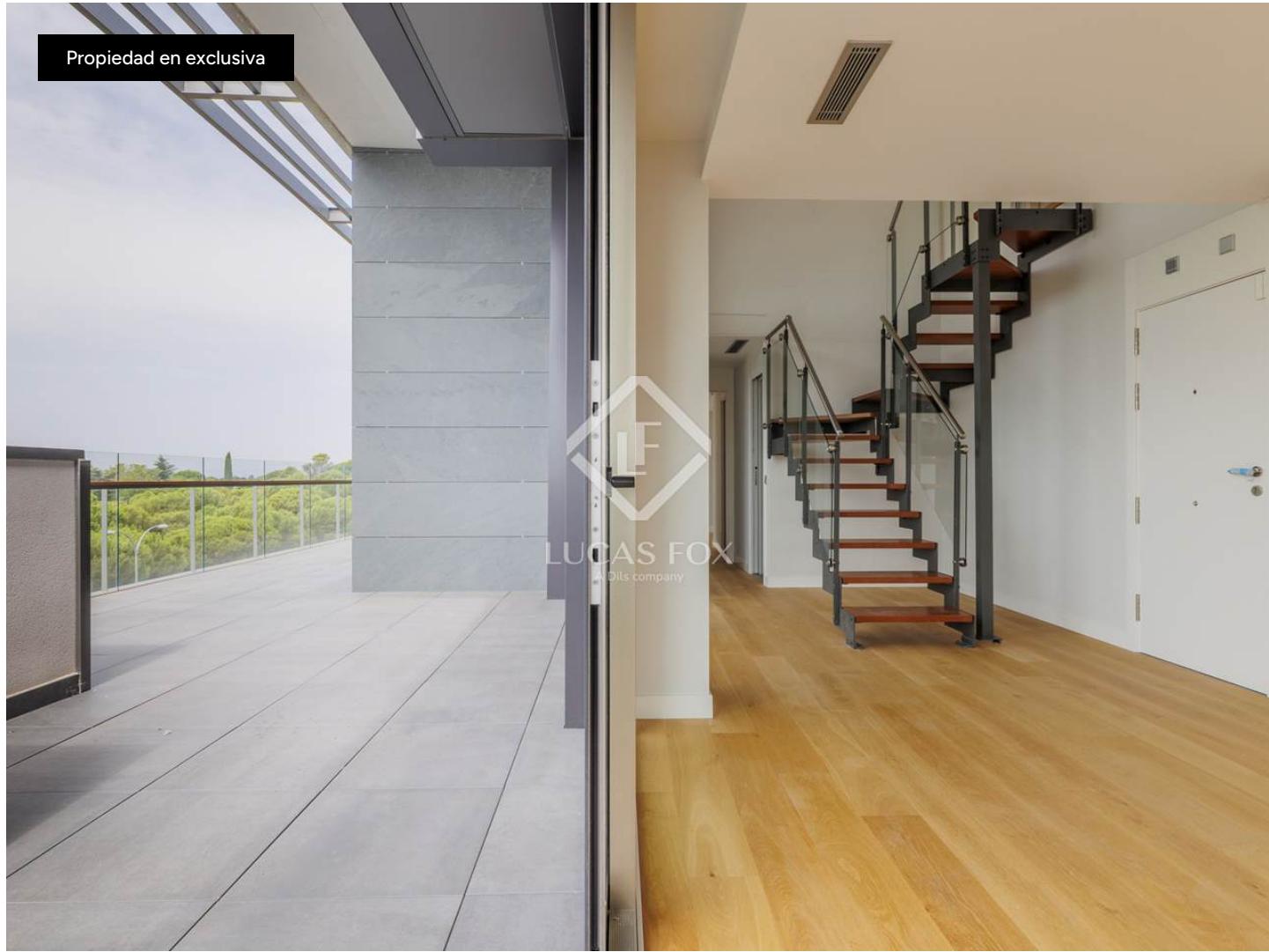


1.160.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## Exclusivo ático duplex, con de tres dormitorios, nuevo a estrenar en el complejo Pinnea Residencial, Majadahonda

España » Madrid » Majadahonda » 28222

3            3            158m<sup>2</sup>            82m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.160.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## Exclusivo ático duplex, con de tres dormitorios, nuevo a estrenar en el complejo Pinnea Residencial, Majadahonda

**Precioso ático de diseño, a estrenar, con tres dormitorios, tres plazas de garaje y una inmejorable orientación suroeste con maravillosas vistas, en Pinnea Residencial, Majadahonda.**

Lucas Fox se complace en presentar este exclusivo ático dúplex a estrenar, que combina diseño contemporáneo, amplitud y luminosidad en un entorno privilegiado; en el incomparable complejo Pinnea Residencial de Majadahonda.

En la planta principal, el acceso se realiza a través de un elegante vestíbulo, de techos altos, que da paso a un espacioso salón-comedor y a continuación a la cocina independiente con acceso a la gran terraza; ideal para el disfrute cotidiano o para recibir invitados en un ambiente cómodo y sofisticado.

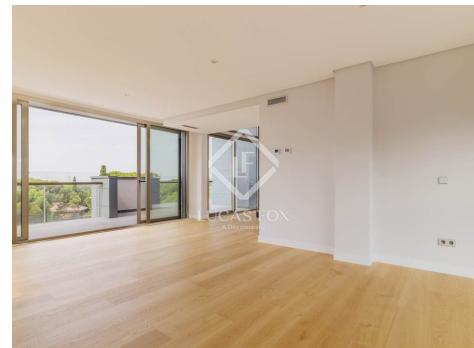
Desde el salón se accede a la amplia terraza principal de la vivienda, con preciosas vistas panorámicas al suroeste, perfecta para disfrutar del aire libre con una excelente privacidad, aportando continuidad entre el interior y el exterior. Esta planta también dispone de un aseo de cortesía; así como de un dormitorio principal con una excelente iluminación natural, generosos armarios empotrados y una distribución pensada para el confort.

La primera planta alberga dos dormitorios adicionales, ambos de muy buen tamaño y con acceso directo a dos terrazas privadas que aportan un toque de exclusividad y tranquilidad. Un cuarto de baño completo da servicio a esta planta, completando así una distribución equilibrada y funcional. Además en esta planta se incluye el tendedero, muy funcional en la planta de dormitorios.

Este ático dúplex ofrece una oportunidad única de vivir en una vivienda nueva, con calidades excepcionales, en una de las zonas más demandadas de Majadahonda. Además cuenta con dos cómodas plazas de garaje en la misma finca.

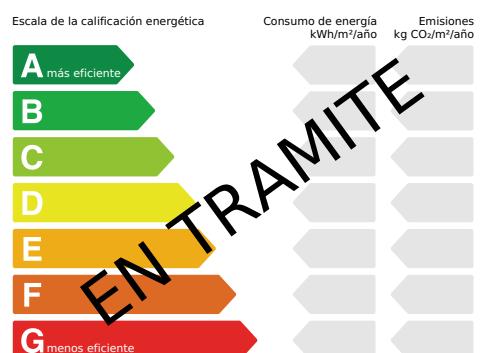
Sin duda un ático duplex único dentro del municipio de Majadahonda. Ideal para personas en búsqueda de una residencia lujosa a estrenar, con inmejorables servicios comunes.

Esta propiedad pertenece a PINNEA Residencial con unas maravillosas zonas comunes, completamente privadas y seguras. Cuenta con placas solares y grandes zonas ajardinadas cobijadas por las copas de los pinos, un pinar privado de mas de 40.000 m<sup>2</sup>, dos piscinas exteriores y otra piscina interior climatizada y abierta los 365 días al año, sauna, gimnasio, pistas de padel, tennis y polideportiva, singular sala de eventos, parques infantiles, seguridad 24 horas, videovigilancia por CCTV, y control de acceso con barreras.



[lucasfox.es/go/poz62444](http://lucasfox.es/go/poz62444)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Pista de pádel, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.160.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## **Exclusivo ático duplex, con de tres dormitorios, nuevo a estrenar en el complejo Pinnea Residencial, Majadahonda**

Un hogar lujoso y acogedor donde los protagonistas son el espacio exterior, la luz natural y el entorno caracterizado por la exuberante naturaleza que lo rodea. Todo ello a pocos minutos de Madrid Capital

A escasos metros encontraremos el colegio Endaze British International School o el Hospital Puerta de hierro, Diversas carreteras de comunicación con todo el noroeste y la capital. Muy cerca encontraremos también zonas comerciales como Equinoccio o Carralero.

Dispone de excelentes comunicaciones viarias (M-500, M-501), transporte público (autobús, cercanías y metro ligero), buenos equipamientos sociales, sanitarios (Hospital Puerta de Hierro, Hospital Montepíncipe), centros comerciales (Gran Plaza 2, Centro Equinoccio, etc.).

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitarnos en nuestro Lounge de Lucas Fox en la Av. Europa, 38 en Pozuelo de Alarcón. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o la inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.160.000 € Ático - En venta - Propiedad en exclusiva

## Exclusivo ático duplex, con de tres dormitorios, nuevo a estrenar en el complejo Pinnea Residencial, Majadahonda



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España