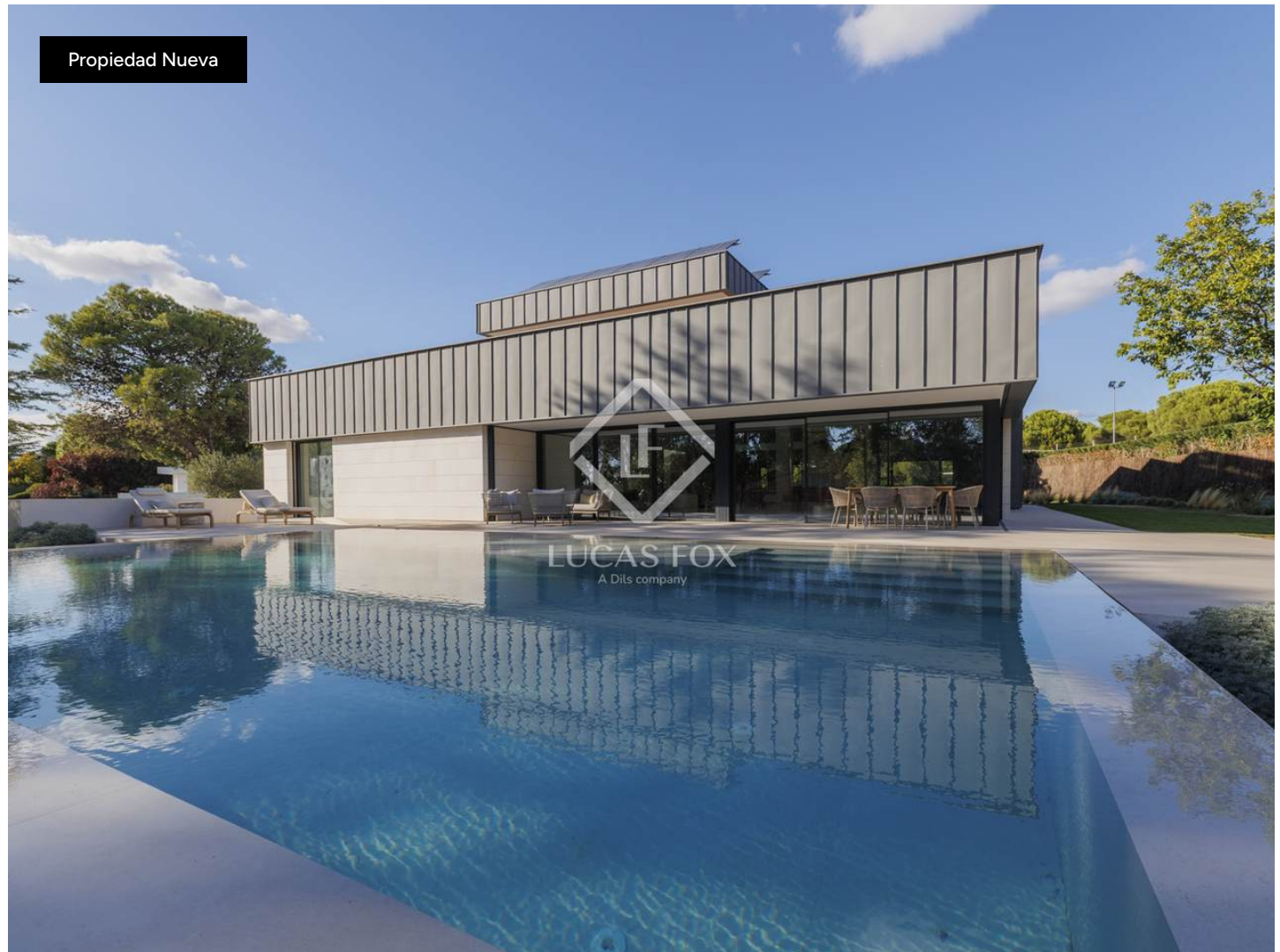


5.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular casa de diseño y lujo de 1.240m² en parcela de 3.200m² en la prestigiosa urbanización Las Lomas en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	9	3.200m ²
Dormitorios	Baños	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

5.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular casa de diseño y lujo de 1.240m² en parcela de 3.200m² en la prestigiosa urbanización Las Lomas en Boadilla del Monte

Lujo, diseño y confort en la mejo zona de Las Lomas, Boadilla del Monte a tan solo tres minutos de Trinity Colleague, Hospital Puerta de Hierro y Boadilla Hills

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta increíble propiedad estrenar.

Accederemos a la propiedad desde una calle pequeña y privada calle. Lo primero que veremos una elegante escalera que nos conducirá a la entrada principal de la vivienda, muros de gaviones demarcando la entrada al aparcamiento y el jardín principal en el lateral derecho.

Cruzaremos el umbral de la amplia puerta para llegar al recibidor que en seguida nos deleitará con vistas al patio central cubierto y decorado con jardín vertical.

Continuaremos a la derecha y daremos con el enorme salón de 75m² bañado por luz gracias al ventanal de pared entera que, además, conecta el interior con la zona de piscina y el jardín principal. Los diferentes ambientes de esta estancia están presididos por una chimenea decorativa.

A través del patio antes mencionado daremos con una elegante cocina abierta con mucho espacio de almacenamiento de menaje, cómoda isla central con zona de barra y comedor de diario.

También junto a la cocina se ubica el comedor con capacidad para más de 10 comensales y también una sala de estar dotada de puertas de cristal. Todo ello confiere a la zona de día un aspecto diáfano y armonioso que permite disfrutar de toda la planta de un solo vistazo desde cualquier punto de la misma.

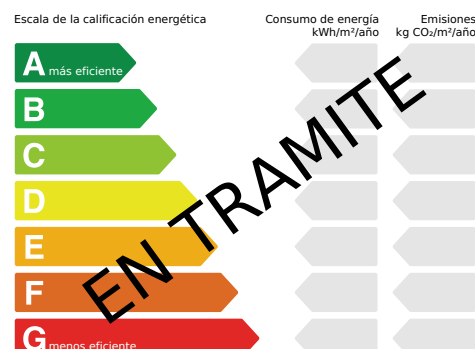
En la planta principal también encontraremos el dormitorio principal. Una estancia que alberga en sus 77m² un amplio vestidor, patio privado con jardín vertical, acceso a jardín y baño completo aparte del dormitorio propiamente dicho.

La planta se complementa con despensa junto a la cocina, despacho con acceso directo y aseo de cortesía y guardarropa junto a la entrada



lucasfox.es/go/poz63493

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

5.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular casa de diseño y lujo de 1.240m² en parcela de 3.200m² en la prestigiosa urbanización Las Lomas en Boadilla del Monte

En la planta alta se ubican el resto de dormitorios y un cuarto de juegos/sala de estar. Aquí contaremos un total de cinco dormitorios en suite con acceso a terraza y de los cuales dos cuentan con vestidor propio. Todos accesibles desde el generoso distribuidor que envuelve el patio central.

En la planta sótano encontraremos todos los lujos que cabe esperar de una casa a la altura. Pues disfrutaremos de cuarto de bebidas con barra, salón grande, sala de cine, piscina interior y gimnasio y la lujosa bodega bajo el patio central iluminada por el suelo de cristal de este mismo.

También en esta planta contamos con dormitorio de servicio con baño en suite, aseo de cortesía, ducha en zona de piscina y gimnasio, varios trasteros, cuarto de lavado y plancha y cuarto de instalaciones.

El aparcamiento, también situado en planta bajo rasante, tiene capacidad para tres vehículos grandes y cuenta con dos cargadores para coches eléctricos. En la entrada del garaje podemos aparcar hasta ocho coches más

En el jardín disfrutaremos de una espectacular piscina infinity con zona de playa y pooldeck conectado directamente con el salón principal.

En el apartado técnico destacaremos carpintería exterior de alta gama con gran poder de aislamiento gracias al sistema de rotura de puente térmico y acústico y perfilaría minimalista, climatización individualizada por estancias por sistema de suelo radiante y refrescante con apoyo de aire acondicionado calor/frío por sistema de aerotermia y reforzado con instalación de placas fotovoltaicas. Todos los acabados, revestimientos y electrodomésticos son de alta calidad y gamas premium.

Estamos en definitiva ante una obra de arte de la arquitectura que aúna diseño, confort, lujo, privacidad y elegancia invitando incluso a las familias más selectivas a convertirla en su hogar.

La vivienda se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

5.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular casa de diseño y lujo de 1.240m² en parcela de 3.200m² en la prestigiosa urbanización Las Lomas en Boadilla del Monte



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España