

3.700.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa contemporánea de diseño en venta en Montealina, Pozuelo de Alarcón

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	6	495m ²	2.325m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.700.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa contemporánea de diseño en venta en Montealina, Pozuelo de Alarcón

Impresionante villa de obra nueva con arquitectura minimalista, piscina infinita y acabados de lujo en venta en una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Pozuelo.

Esta magnífica villa contemporánea se ubica en la prestigiosa urbanización Montealina, en Pozuelo de Alarcón, una de las zonas residenciales más demandadas del noroeste de Madrid, en un entorno natural. La vivienda está diseñada con una cuidada estética minimalista, materiales de máxima calidad y eficiencia energética.

La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 2.320 m², con 495 m² construidos distribuidos en dos plantas sobre rasante y destaca por su arquitectura con líneas puras, grandes ventanales y espacios diáfanos con salida al exterior.

Se accede a la vivienda por un elegante recibidor con una puerta pivotante de madera y acristalamiento fijo, que da paso a las principales áreas sociales. En primer lugar, se dispone el salón principal, orientado al sur, con salida al jardín mediante unas grandes ventanales de suelo a techo. La cocina, de planta abierta, se presenta como un espacio funcional y luminoso, con ventanales panorámicos, acceso directo al patio interior y posibilidad de diseño a medida según las preferencias del cliente. En el centro de la vivienda, se ofrece un patio central acristalado, que da paso a las diferentes zonas: la de servicio, la de ocio y la social.

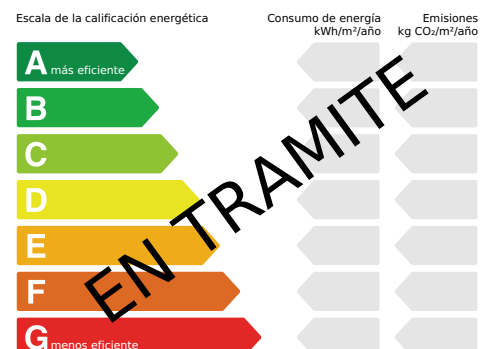
La planta superior alberga la zona de noche con cuatro dormitorios, cada uno con su propio vestidor y baño privado. Destaca el dormitorio principal, orientado al sur con un amplio vestidor, tocador y acceso a una terraza privada con vistas al jardín. Los vestidores se han diseñado a medida con acabados italianos de alta gama, madera natural, cristal y aluminio con iluminación integrada. Los baños vienen equipados con griferías y sanitarios italianos de diseño contemporáneo, revestimientos de materiales nobles y una paleta neutra que potencia la sensación de amplitud.

En el exterior, se dispone una espectacular piscina infinita, rodeada de un jardín con un cuidado paisajismo y amplios porches cubiertos.



lucasfox.es/go/poz63927

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.700.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa contemporánea de diseño en venta en Montealina, Pozuelo de Alarcón

Los materiales exteriores —porcelánico de gran formato y sistema SATE con acabado acrílico blanco— aportan durabilidad y un excelente aislamiento térmico. En el interior, destaca los suelos y revestimientos de alta calidad. Para mayor confort y sostenibilidad, incorpora un sistema de aerotermia para calefacción y refrigeración por suelo radiante-refrescante, que resulta muy eficiente. Además, dispone de un aislamiento acústico y térmico avanzado, con paneles EPS y lana de roca.

El resultado es una vivienda única que combina diseño, tecnología y un entorno natural, ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y seguro, en un entorno natural, a escasos minutos del centro de Madrid.

La vivienda se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.700.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa contemporánea de diseño en venta en Montealina, Pozuelo de Alarcón



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España