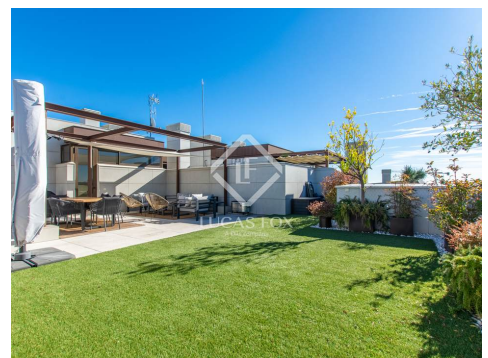
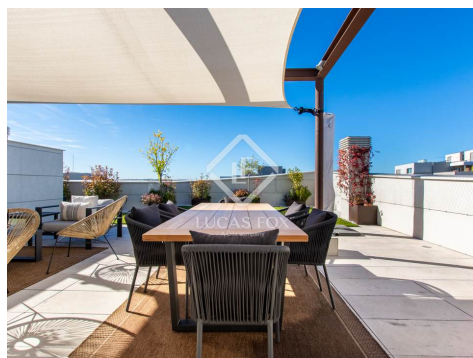
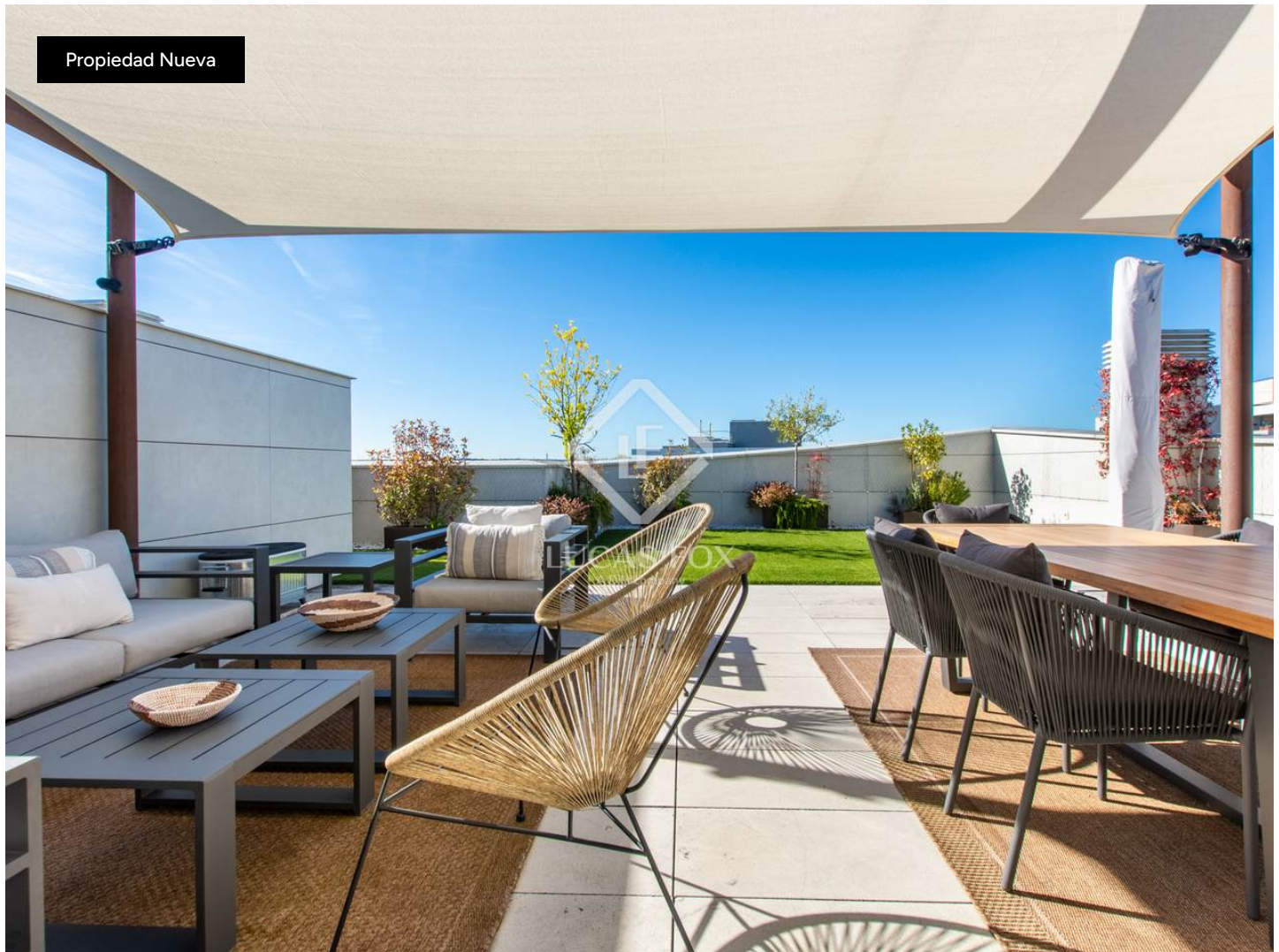


1.580.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso ático con 135m² de terraza en la prestigiosa zona de El Barrial en el distrito de Moncloa-Aravaca

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	145m ²	135m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



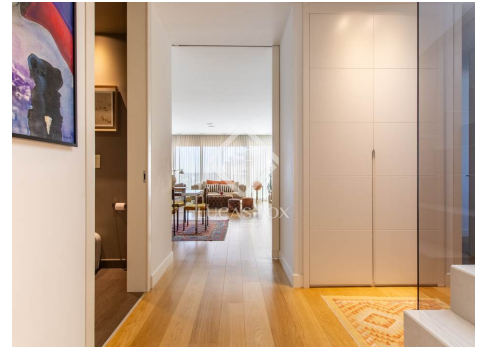
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.580.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

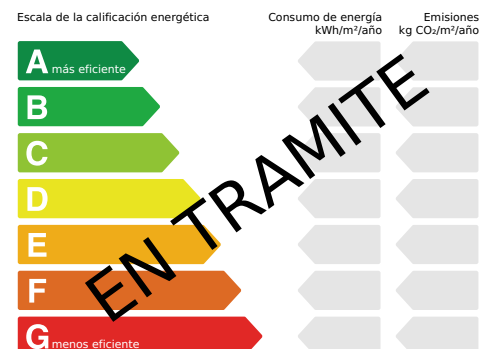
Luminoso ático con 135m2 de terraza en la prestigiosa zona de El Barrial en el distrito de Moncloa-Aravaca

Confort, luminosidad, espectaculares vistas y acabados de alta calidad en El Barrial, la zona más demandada de Aravaca, a 5 minutos de estación de RENFE y Corte Inglés de Pozuelo



lucasfox.es/go/poz64367

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.580.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso ático con 135m2 de terraza en la prestigiosa zona de El Barrial en el distrito de Moncloa-Aravaca

Lucas Fox se enorgullece de presentar este magnífico ático en una de las mejores zonas de Aravaca.

Accedemos al amplio distribuidor de la vivienda recibidos por el gran ventanal del salón. Dicho salón, espacioso y luminoso, comparte el espacio con la zona de comedor.

Junto al recibidor se abre un pasillo que conduce al resto de la vivienda. De frente, una cocina cómoda y con espacio para una mesa con cuatro sillas es el rincón ideal para los desayunos rápidos en familia. Aquí también encontraremos la zona de tendedero e instalaciones.

Continuamos por el pasillo y damos con dos dormitorios dobles, cada uno con armario empotrado, que comparten un cuarto de baño.

Al fondo del pasillo se ubica la suite principal con dos zonas de armario y cuarto de baño en suite. Éste último con bañera y lavabo de doble seno.

Junto a la entrada está el aseo de cortesía, armario gabanero y la escalera de subida a la terraza.

Arriba encontraremos un espacio exterior de 135m2 con espectaculares vistas a 360°. El lugar ideal para pasar tomar el sol, ver las increíbles puestas de sol o disfrutar del aire libre sin salir del confort del hogar.

Este ático se encuentra en una urbanización cerrada que cuenta con servicio de conserje, parques infantiles, zona ajardinada, piscina para adultos y otra para los más peques, aseos/vestuarios y sala comunitaria para reuniones y eventos de los vecinos.

En el apartado de calidades, debemos destacar la carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y acústico, suelos de roble natural y porcelánicos en cuartos de baño y cocina, climatización por suelo radiante y aire acondicionado por conductos.

La propiedad se completa con trastero y dos plazas de aparcamiento en el sótano del edificio.

En resumen, este es un inmueble acogedor, luminoso y versátil que ofrece la combinación perfecta entre calidad de vida y conexión con el centro de la capital.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.580.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso ático con 135m2 de terraza en la prestigiosa zona de El Barrial en el distrito de Moncloa-Aravaca

La vivienda se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.580.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Luminoso ático con 135m2 de terraza en la prestigiosa zona de El Barrial en el distrito de Moncloa-Aravaca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España