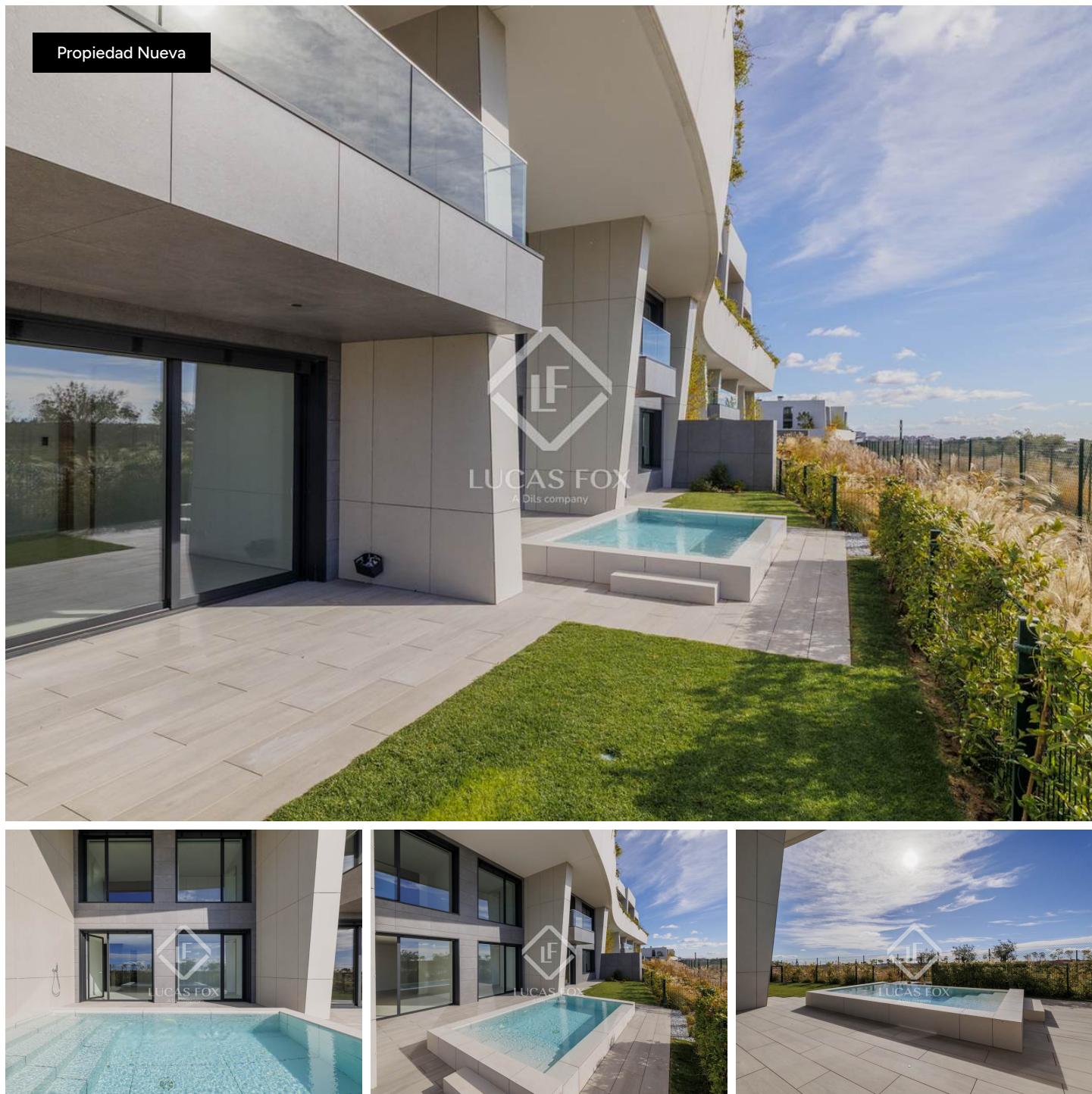


3.000.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Estupendo piso en planta baja con 4 dormitorios, terrazas y jardín en venta en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

4            5            235m<sup>2</sup>            158m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.000.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Estupendo piso en planta baja con 4 dormitorios, terrazas y jardín en venta en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

**Estupendo piso en planta baja con 4 dormitorios y jardín privado de 160 m<sup>2</sup> con piscina en venta en Sky Villas en LGC7, una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas en La Finca, Pozuelo.**

Lucas Fox se complace en presentar este exclusivo piso en planta baja con jardín privado de 160 m<sup>2</sup> con piscina en Sky Villas en LGC7, una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas en La Finca, Pozuelo.

La vivienda se encuentra en la primera linea con vistas excepcionales al campo de golf en la urbanizacion LaFinca Sky Villas, enmarcada en el conjunto LGC7 Residential, una de las promociones más exclusivas, seguras & lujosas de Madrid.

Una de las claves del concepto Sky Villas es la máxima privacidad de la que goza cada vivienda y viene otorgada por el exquisito cuidado en el diseño arquitectónico.

Se ofrecen más de 40.000 m<sup>2</sup> de jardines comunitarios, sin viario que los interrumpa, además de los jardines privados de cada de las Sky Villas.

En esta vivienda destaca que solo hay 3 pisos por portal y no hay vecinos en la misma planta. Ademas este piso estupendo ofrece el lujo de vivir en una sola planta y todas las estancias cuentan con un acceso directo a los porches cubiertos y el jardín con su piscina.

Al entrar en la propiedad, accedemos a un amplio recibidor con magníficas vistas al jardín y la piscina, con el campo de golf al fondo. Girando a la derecha, encontramos un gran salón que también ofrece acceso directo al porche cubierto.

En el extremo derecho, la amplia cocina está separada del comedor por una hermosa puerta corredera de madera que va del suelo al techo. Esta cocina Gunnì Trentino viene totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama (congelador y frigorífico Liebherr) y cuenta con una cómoda isla grande para disfrutar de un almuerzo informal o recibir invitados. La cocina se abre a los porches cubiertos orientados al norte, con una ubicación ideal para comer al aire libre durante los meses de verano.

Junto a la cocina encontramos el acceso a la zona de servicio con lavandería y un dormitorio con baño privado.

Desde el recibidor se accede a una pequeña sala de estar que también puede utilizarse como despacho, tambien con vistas impresionantes al jardín y la piscina.

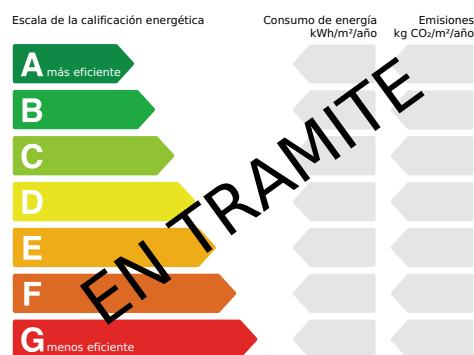
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España



[lucasfox.es/go/poz64442](http://lucasfox.es/go/poz64442)

Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista al campo de golf, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



3.000.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Estupendo piso en planta baja con 4 dormitorios, terrazas y jardín en venta en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

Al girar a la izquierda desde el vestíbulo, encontrará un aseo de invitados y un amplio guardarropa. Siguiendo recto, accedemos a la zona de noche, donde se encuentra el dormitorio principal con su gran vestidor y un baño muy espacioso con ducha de efecto cascada y bañera.

Al otro lado del pasillo encontramos dos amplias habitaciones con baño privado.

La vivienda cuenta con cuarto plazas de garaje, un trastero grande y otra zona común para guardar bicicletas etc.

Goza de una máxima eficiencia energética (certificado A) con un mínimo impacto ambiental por su sistema de Geotermia con suelo radiante & refrescante con apoyo de fancoils.

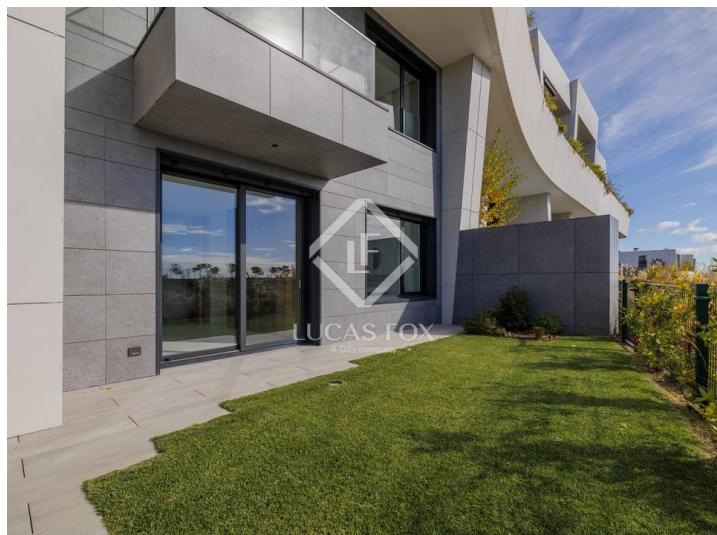
Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.000.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Estupendo piso en planta baja con 4 dormitorios, terrazas y jardín en venta en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España