

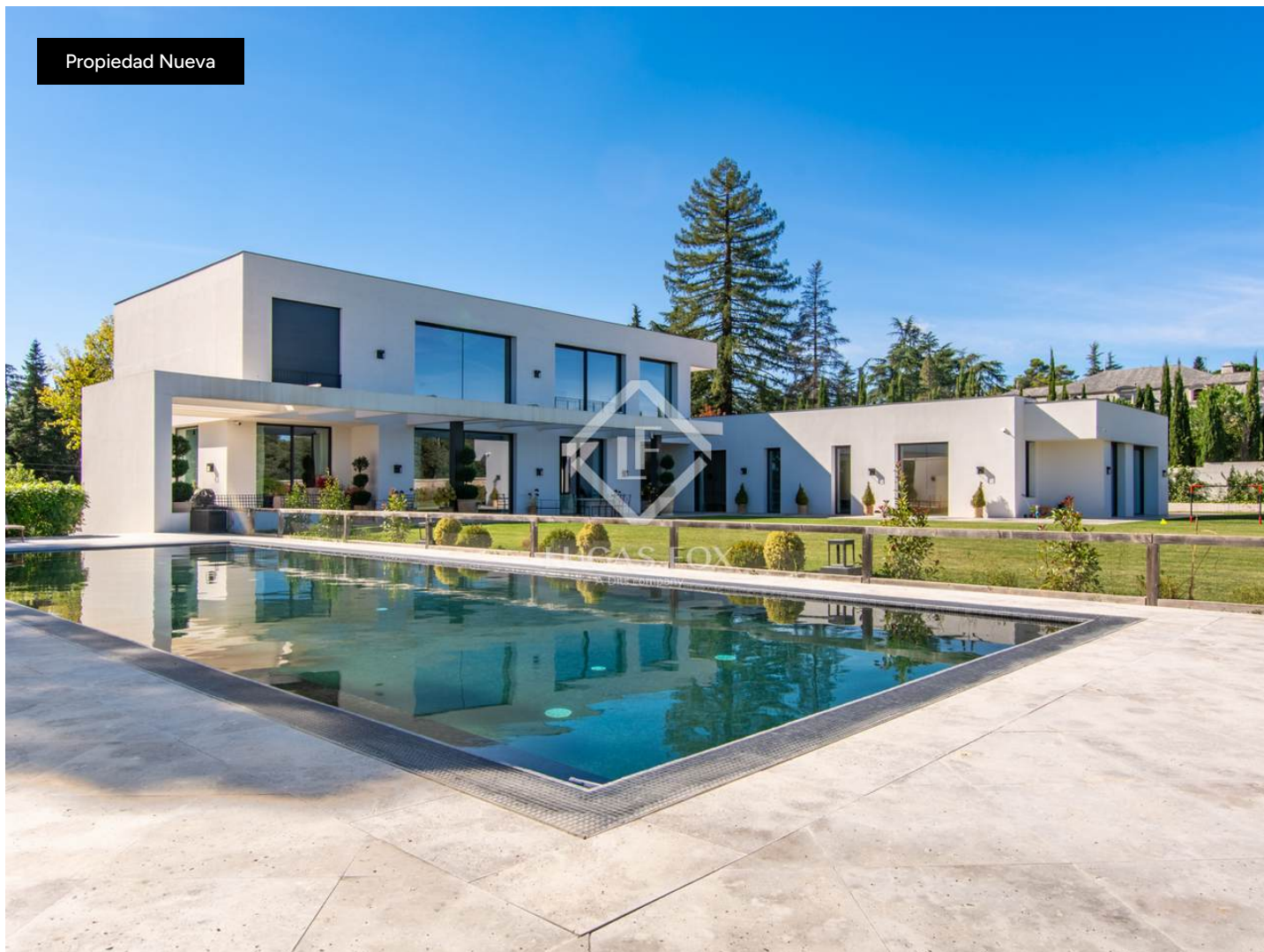
8.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en venta a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Aravaca » 28023

6	7	1.568m ²	4.000m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

8.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en venta a tan solo 10 minutos de la capital

Exclusiva y espectacular casa unifamiliar de lujo con un diseño moderno, tecnología de vanguardia y un entorno natural privilegiado en venta junto a una de las áreas verdes más exclusivas de Madrid, El Pardo.

Lucas Fox se complace en presentar esta fabulosa villa de diseño, en una de las localizaciones más exclusivas de Madrid. Esta majestuosa casa de 2021 cuenta con un diseño contemporáneo con un gran nivel de detalle.

La vivienda se presenta elevada con respecto a la cota del reconocido Pardo, por lo que ofrece vistas despejadas al entorno natural. La construcción cuenta con una cómoda distribución con las principales estancias en una sola planta, aunque cuenta con una segunda planta, para lograr un equilibrio estético y albergar estancias secundarias.

Al entrar, nos dan la bienvenida los espacios exteriores con un cuidado paisajismo. Encontramos una amplia explanada con capacidad para albergar hasta cuatro vehículos en el exterior, que nos conduce al garaje subterráneo donde contamos con espacio adicional para otras ocho plazas.

En el interior, se muestra un exquisito cuidado por los detalles. Los techos altos maximizan la sensación de amplitud y los pasillos cuentan con lucernarios, generosas proporciones y luz natural. Los cinco dormitorios principales, ubicados en la planta baja, destacan por su extraordinaria luminosidad y amplitud, cada uno equipado con vestidor y baño privado.

La planta superior, concebida como un espacio versátil, alberga una gran sala de reuniones y un vestidor para invitados, junto con una elegante oficina. Existe la posibilidad de añadir una terraza panorámica según el diseño original, donde podría disfrutar de las vistas privilegiadas que ofrece la ubicación.

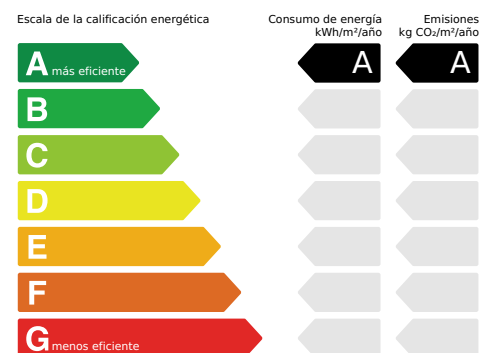
La planta semisótano incluye una bodega, numerosos espacios de almacenamiento y un generoso dormitorio con baño privado para el servicio.

En cuanto al exterior de la parcela, la vivienda cuenta con salida desde las estancias principales a un amplio y llano jardín, donde encontraremos una gran zona verde con una impecable y elegante piscina infinita, una zona de minigolf y amplios porches donde celebrar reuniones entre amigos y familiares.



lucasfox.es/go/poz64571

Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje,
Techos altos, Parqué, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Zona chill-out, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Obra nueva,
Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Biblioteca,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

8.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en venta a tan solo 10 minutos de la capital

Esta vivienda, además de su estética sofisticada, goza de una excepcional eficiencia energética. Está equipada con las últimas tecnologías, como placas solares, un avanzado sistema de aerotermia y baterías que producen y almacenan energía, para optimizar el consumo. Además, dispone de suelo radiante y refrescante, junto con el sistema de aire acondicionado por conductos, para un mayor confort durante todo el año. Con el sistema de domótica, podemos controlar distintas características. La vivienda cuenta con un hueco preparado para la instalación de un ascensor, si así se desea en el futuro.

La seguridad, cuidadosamente diseñada para ofrecer total tranquilidad, incluye persianas y ventanas reforzadas, cámaras perimetrales y puertas blindadas. A la entrada, se ofrece una garita de vigilancia.

Esta vivienda destaca por su innovación tecnológica, privilegiada ubicación y sofisticado diseño arquitectónico en una de las zonas más exclusivas para vivir en Madrid.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

8.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en venta a tan solo 10 minutos de la capital



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España