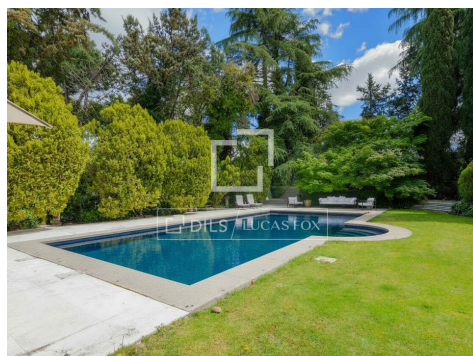
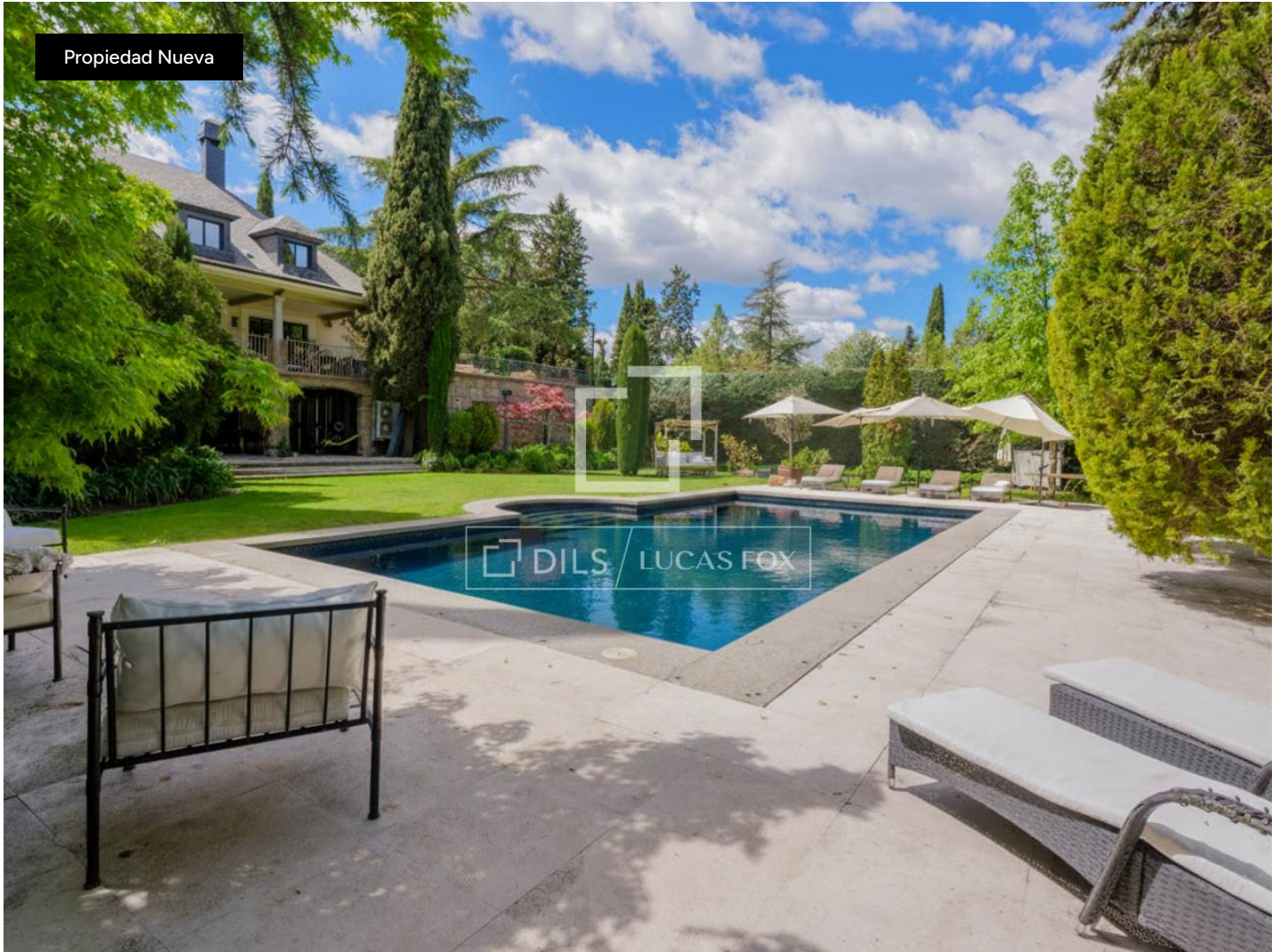


6.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exquisita villa de lujo, completamente renovada, con una exuberante parcela ajardinada en distintos niveles. Una propiedad única en el privilegiado entorno de Somosaguas Norte, Pozuelo de Alarcón.

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	1.380m ²	2.988m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

6.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exquisita villa de lujo, completamente renovada, con una exuberante parcela ajardinada en distintos niveles. Una propiedad única en el privilegiado entorno de Somosaguas Norte, Pozuelo de Alarcón.

Preciosa villa de lujo, completamente renovada en 2023 con altas calidades, con una inmejorable distribución y ubicación privilegiada en Somosaguas Norte, la exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24H, en Pozuelo.

Lucas Fox se complace en presentar, en exclusiva, esta exquisita villa de estilo atemporal, concebida para reconocer la elegancia auténtica, las proporciones equilibradas y la calidad que trasciende modas.

Esta preciosa villa de lujo, completamente renovada en 2023 con altas calidades cuenta con una inmejorable distribución y ubicación privilegiada en Somosaguas Norte, la exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24H, en Pozuelo.

Los actuales propietarios no solo han equipado toda la casa con los mejores revestimientos y cerramientos de super alta calidad, sino que también han cambiado todas las instalaciones: aerotermia con suelo radiante y refrigerado y aire acondicionado adicional, luces regulables en toda la casa, piscina climatizada.

La propiedad se alza sobre una generosa parcela ajardinada en distintos niveles, creando una mágica sensación de privacidad y serenidad difícil de encontrar, donde cada rincón ha sido pensado para integrarse con el entorno y ofrecer una experiencia residencial de máximo nivel.

La planta principal recibe con un distinguido vestíbulo que anticipa el carácter señorial de la casa, dando paso al aseo de cortesía y a una sucesión de estancias nobles de techos altos, bañadas en luz natural y armonía.

De fondo, el gran salón principal con chimenea es amplio y muy acogedor, invita tanto a la vida cotidiana como a la recepción de invitados.

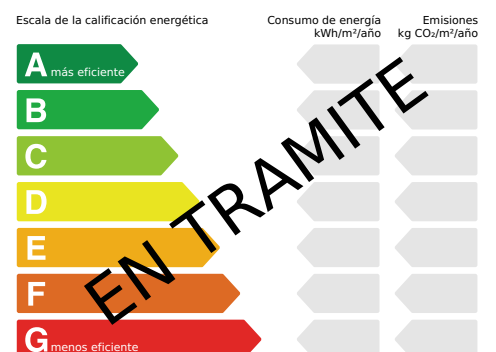
Seguidamente, el comedor independiente, ofrece el escenario perfecto para encuentros formales, estando conectado directamente a la cocina. La cocina es el corazón de la vida familiar, se preside por una espectacular isla central y cuenta con un espacio de almacenaje excelente y electrodomésticos de marcas de muy alta gama, además de una bonita zona de office y acceso a los demás niveles gracias a la escalera auxiliar.

Esta planta se completa por una segunda sala de estar que se ha convertido en biblioteca / despacho de un gran tamaño, que también cuenta con una chimenea y esta proyectada al jardín. Su ubicación en planta aporta un espacio íntimo y sofisticado, ideal para la lectura o el trabajo en calma.



lucasfox.es/go/poz68493

Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Salón de belleza, Renovado, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

6.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exquisita villa de lujo, completamente renovada, con una exuberante parcela ajardinada en distintos niveles. Una propiedad única en el privilegiado entorno de Somosaguas Norte, Pozuelo de Alarcón.

Subiendo la majestuosa escalera llegamos a la zona de descanso, cuya impecable distribución se divide en tres alas, aportando buena privacidad y comodidad.

En primer lugar, en el ala este, el dormitorio master se presenta como una auténtica suite privada, con acceso a una terraza con vistas sobre la piscina; prolongando así el espacio hacia el exterior. Cuenta con un lujoso baño con bañera exenta y ducha y con un amplio vestidor.

Seguidamente, en el ala oeste, encontramos tres generosos y acogedores dormitorios dobles, todos ellos con armarios empotrados y dos preciosos cuartos de baño completos; con un espacio extra común de almacenaje. Una zona ideal para aquellas familias con varios hijos. El ala sur, alberga el quinto dormitorio noble, con unas dimensiones extraordinarias y cuarto de baño en suite.

Por último, en esta planta, encontraremos un segundo despacho ideal para trabajar desde casa o emplear como sala de estudio.

El semisótano amplía notablemente las posibilidades de la vivienda, albergando una gran sala multidisciplinar con bar y chimenea, que puede adaptarse como zona de ocio, cine, juegos o reuniones informales. Cuenta además con una bodega de diseño, que añade un toque distintivo para los amantes del vino y con una salida cómoda y directa a la zona de piscina, el gimnasio exterior y la sauna.

Además, la propiedad en este nivel dispone de un apartamento de servicio o invitados, completamente independiente, una segunda lavandería y un garaje amplio cerrado, reforzando la practicidad de una residencia pensada para el día a día sin renunciar al refinamiento.

En conjunto, se trata de una villa que combina con maestría tradición y confort contemporáneo, donde la sobriedad de sus líneas clásicas, la calidad de sus materiales y la cuidada distribución de sus espacios y decoración configuran una propiedad excepcional e incomparable, destinada a quienes valoran la elegancia y el verdadero lujo.

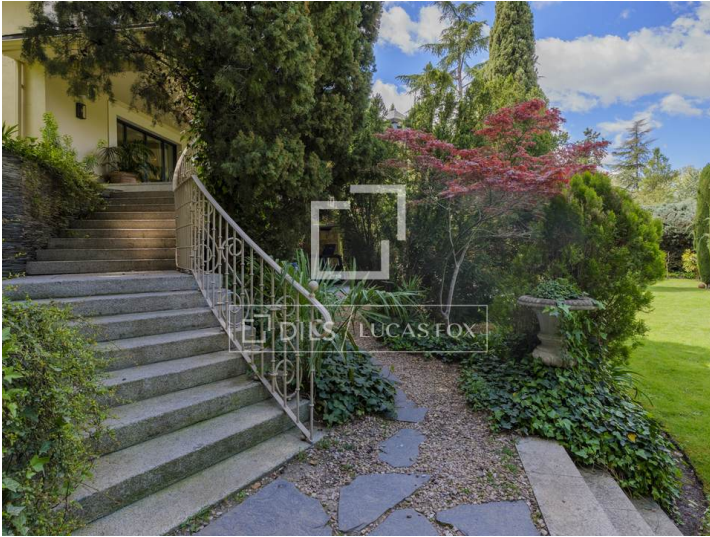
Póngase en contacto con Lucas Fox para concertar una visita. Estamos disponibles los siete días de la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge en la Av. Europa, 38, Pozuelo. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

6.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exquisita villa de lujo, completamente renovada, con una exuberante parcela ajardinada en distintos niveles. Una propiedad única en el privilegiado entorno de Somosaguas Norte, Pozuelo de Alarcón.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España