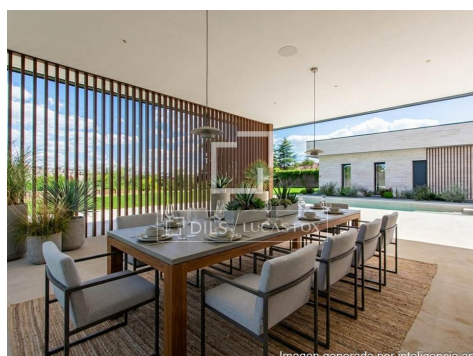


4.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular villa unifamiliar moderna con vistas increíbles en Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitorios    7 Baños    900m<sup>2</sup> Plano    2.120m<sup>2</sup> Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular villa unifamiliar moderna con vistas increíbles en Boadilla del Monte

**Asombrosa y moderna villa de 5 dormitorios y 870 m<sup>2</sup> en parcela de 2120m<sup>2</sup> en la exclusiva urbanización de Las Lomas, Boadilla del Monte**

Lucas Fox se enorgullece de presentar en exclusiva esta impresionante vivienda en Las Lomas, Boadilla del Monte. Un lugar donde la privacidad y las vistas despejadas se complementan a la perfección y amplitud y luz natural aportan lujo a cada uno de sus rincones.

El hall de entrada nos ofrece vistas directas al jardín principal y piscina exterior y nos da acceso tanto desde la puerta principal como desde el garaje. Desde aquí llegaremos, por un lado a la cocina, amplia, luminosa y con un diseño actual.

La cocina goza de espacio suficiente para un comedor de diario, isla central y salida al exterior.

También por supuesto comunica con el salón comedor. Otro espacio generoso y también con salida a exteriores. En este caso al porche principal y al jardín y piscina.

Formando una "U" al rededor de la piscina, el ala opuesta de la casa alberga la zona de noche. Dos dormitorios en suite, con vestidor cada uno en un extremo y la suite principal en el otro, forman el área de descanso.

La suite principal cuenta, aparte del dormitorio en si, con un vestidor completo, cuarto de baño independiente y zona de tocador.

La planta se completa del garaje, antes mencionado, con capacidad para dos coches grandes y con preinstalación de punto de carga para vehículos eléctricos y aseo de cortesía.

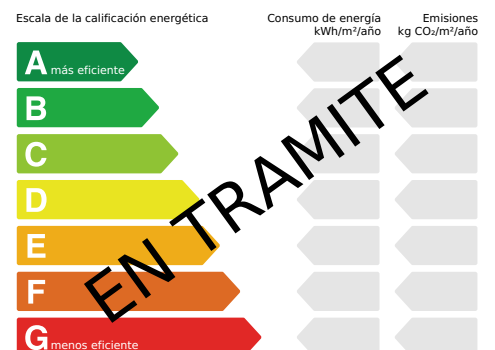
En la planta inferior descubriremos mucho más. Contando con un acceso desde el recibidor y otro desde la zona de nocha, abajo encontraremos gimnasio con zona de baño, ideal para un pequeño centro wellness privado, sala polivalente, gran salón con cocina completa y patio inglés grande, zona de servicio compuesto de lavandería, trastero y dormitorio con baño, dos aseos adicionales e incluso piscina interior con efecto desbordante. Esta altura cuenta, aparte, con un apartamento tipo loft con espacio para dormitorio, zona de estar, cocina propia y cuarto de baño independiente.

En exteriores, la piscina, de cloración salina, porche junto al salón, baño independiente de uso para esta parte de la vivienda y, por supuesto, el



[lucasfox.es/go/poz69460](https://lucasfox.es/go/poz69460)

Vistas a las montañas, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Salón de belleza, Placas solares, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## **Espectacular villa unifamiliar moderna con vistas increíbles en Boadilla del Monte**

impecable jardín con vistas despejadas al sur, confieren a esta propiedad la sensación de oasis en medio de la naturaleza.

En el apartado técnico destacaremos entre otros la carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y acústico, climatización por suelo radiante y refrescante a cargo del sistema de aerotermia con apoyo en aire acondicionado y sistema de ventilación forzada, fachada con sistema SATE, sistema domótico integral, hilo musical en toda la vivienda y calificación energética de categoría A.

Estamos, en definitiva, ante una moderna villa de apenas dos alturas que albergan todas las comodidades que el lujo puede ofrecer. Todo ello coronado por preciosas vistas, jardín propio y un entorno natural y tranquilo.

La vivienda se puede visitar con facilidad. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular villa unifamiliar moderna con vistas increíbles en Boadilla del Monte

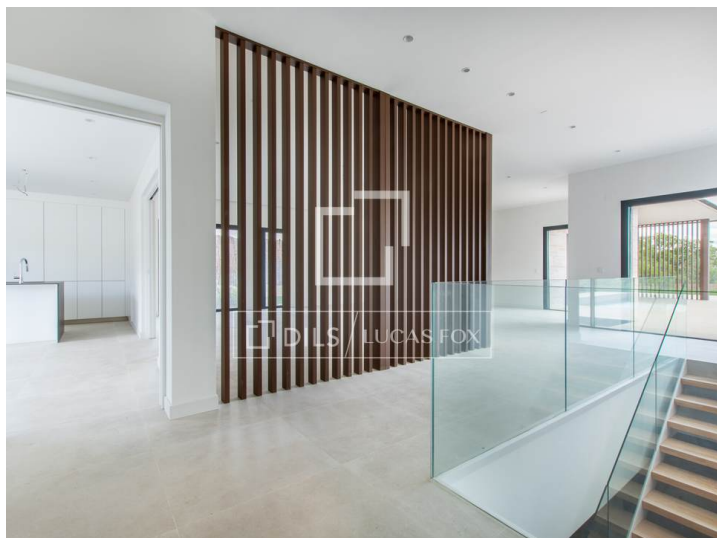


Imagen generada por inteligencia art



Imagen generada por inteligencia art

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España