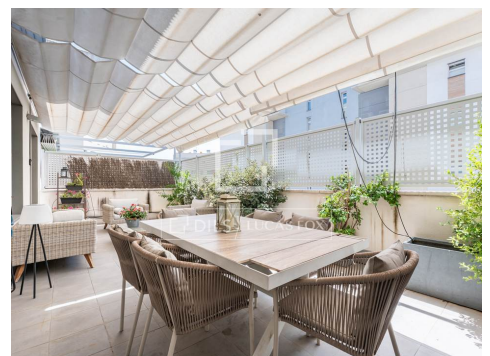
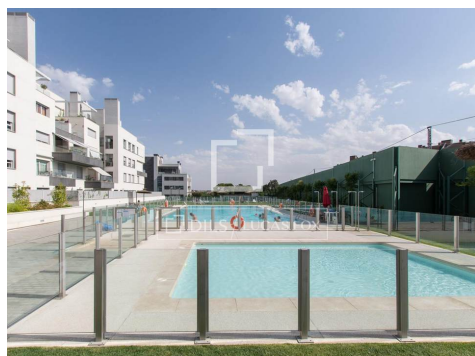
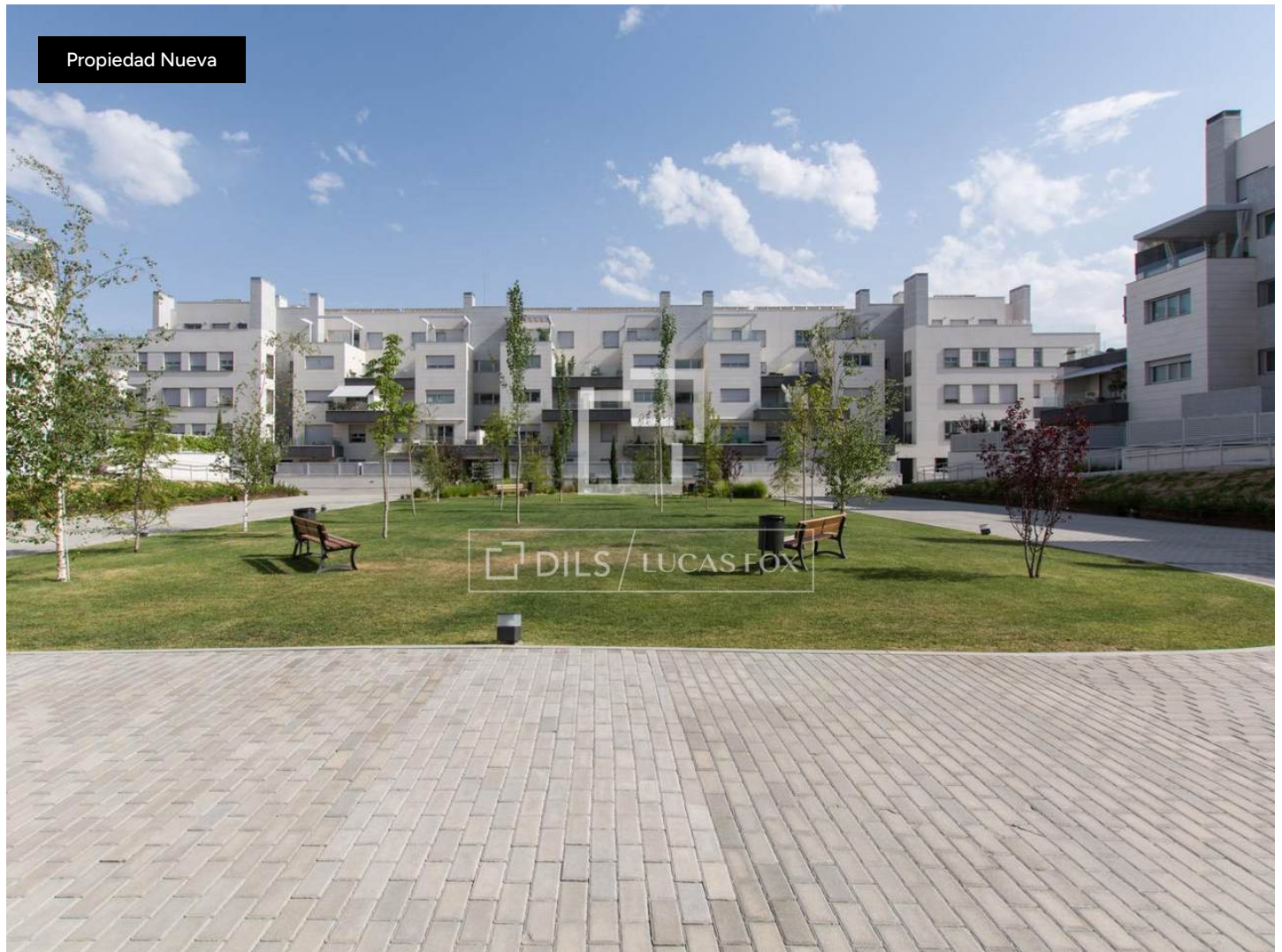


1.187.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso bajo de lujo de 175 m² en venta en un complejo residencial privado con seguridad 24 horas, piscina, pista de pádel, área infantil y amplias zonas verdes situado en una zona privilegiada de Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	175m ²	45m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.187.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso bajo de lujo de 175 m² en venta en un complejo residencial privado con seguridad 24 horas, piscina, pista de pádel, área infantil y amplias zonas verdes situado en una zona privilegiada de Aravaca, Madrid

Magnífico piso bajo con 3 dormitorios, 2 terrazas con privacidad, excelentes calidades, en perfecto estado y bien comunicado en venta en la zona el Barrial en Aravaca y a tan solo 5 minutos del centro de Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar este magnifico piso bajo de lujo con tres dormitorios, situado al noroeste de Madrid, a escasos cinco minutos del centro de la capital. El piso se ubica en una de las urbanizaciones más modernas y demandadas El Barrial de Aravaca, el destino preferido de las familias que buscan casas modernas y de alta calidad cerca del centro de Madrid.

Accedemos al piso en ascensor, ya sea desde un elegante vestíbulo o directamente desde el garaje. Al entrar, nos da la bienvenida un recibidor con armario gabanero. A mano izquierda, se ofrece una moderna cocina amueblada con materiales de primera calidad y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Cuenta con una zona de office y zona de lavandería. Desde la cocina, se accede a una segunda terraza decorada al detalle y con orientación este. A mano derecha, nos encontramos con un moderno salón con grandes puertas acristaladas que dan acceso a la maravillosa terraza para disfrutarla durante todo el año. La terraza tiene orientación oeste. La configuración y los ventanales ofrecen a los residentes la oportunidad de disfrutar de una conexión perfecta entre las áreas de estar interiores y exteriores.

Pasamos a la zona de noche que cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal se conecta con una zona de despacho, cuenta con espaciosos armarios empotrados de suelo a techo y un luminoso baño privado. Los otros dos dormitorios comparten baño completo con armarios empotrados, orientados a este lo que hace que tengan mucha luz natural.

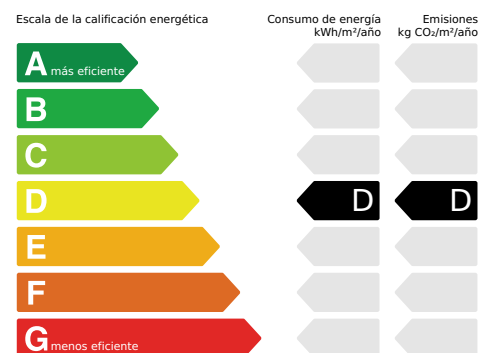
La vivienda está dotada de instalación domótica que permite controlar muchas funciones desde cualquier lugar. Asimismo, incluye aire acondicionado frío y calor con regulación independientes para cada zona. La vivienda incluye dos amplias plazas de garaje y un trastero

La urbanizacion cuenta con seguridad 24 horas, con excelentes instalaciones comunitarias, como 2 piscinas, 2 pistas de pádel, un gimnasio, una zona de juegos para niños y grandes jardines comunitarios. Los edificios del residencial están muy bien diseñados y se han ido construyendo alrededor de las instalaciones.



lucasfox.es/go/poz70740

Terraza, Piscina,
Servicio de conserjería, Gimnasio,
Ascensor, Pista de pádel, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Triple acristalamiento, Trastero,
Sistema de domótica, Seguridad,
Parque infantil, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.187.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso bajo de lujo de 175 m² en venta en un complejo residencial privado con seguridad 24 horas, piscina, pista de pádel, área infantil y amplias zonas verdes situado en una zona privilegiada de Aravaca, Madrid

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver este maravilloso, luminoso y espacioso piso con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.187.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso bajo de lujo de 175 m² en venta en un complejo residencial privado con seguridad 24 horas, piscina, pista de pádel, área infantil y amplias zonas verdes situado en una zona privilegiada de Aravaca, Madrid

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España