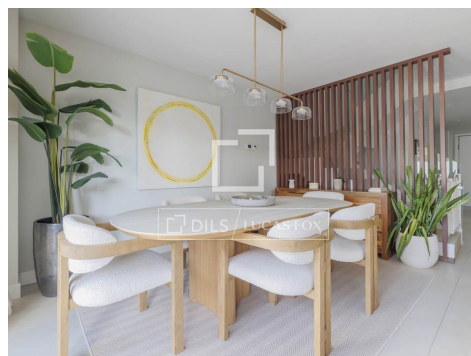
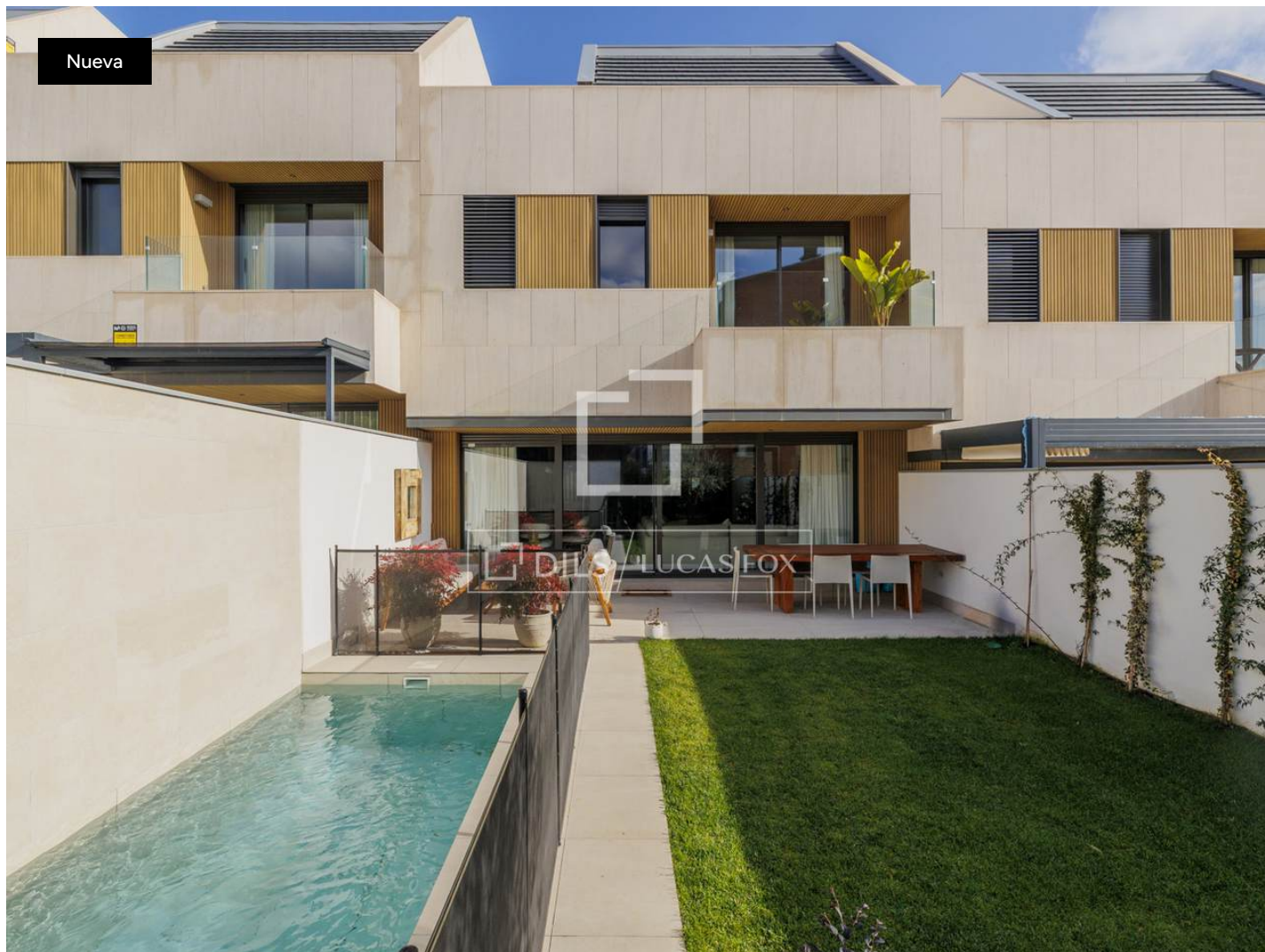


1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Magnifica casa de diseño de 355 m² con 4 dormitorios con jardín y piscina privada en venta en Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

4	6	355m ²	192m ²	25m ²	80m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Magnífica casa de diseño de 355 m² con 4 dormitorios con jardín y piscina privada en venta en Pozuelo, Madrid

Lujosa y moderna casa de diseño de reciente construcción , con ascensor, jardín y piscina privada, en venta en una de las mejores zonas de Pozuelo y a tan solo 10 minutos en coche del centro de Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar en exclusiva esta magnífica casa adosada de 355 m² sobre una parcela de 200 m², totalmente amueblada, en venta en el noroeste de Madrid, en el término municipal de Pozuelo de Alarcón. La casa está ubicada en una de las zonas más demandadas y tranquilas, ya que cuenta con inmejorable acceso a las carreteras principales, siendo una zona tranquila, bien comunicada y cerca de colegios, supermercados y servicios. Esta casa combina elegancia arquitectónica, lujo contemporáneo y funcionalidad.

Es una oportunidad única para quienes busquen adquirir una vivienda para una amplia familia, gracias a la amplitud de sus espacios y a sus zonas diferenciadas. La distribución de esta propiedad ofrece comodidad y máximo confort, fusionando sofisticación clásica y modernidad. Equipada con aerotermia y suelo radiante y refrescante, combina eficiencia energética y bienestar en cada rincón.

La casa cuenta con doble orientación este y oeste, así como grandes ventanales y vistas despejadas, por lo que resulta muy luminosa.

La casa se distribuye en cuatro plantas.

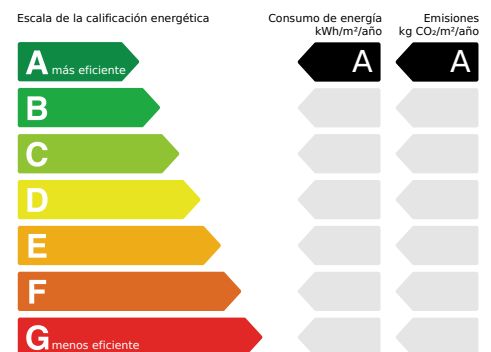
Al acceder a la vivienda, nos encontramos con un porche perfectamente decorado con plantas, ideal para disfrutar al aire libre. A continuación, nos recibe un amplio recibidor, baño de invitados y el acceso al ascensor que conecta las cuatro plantas. En esta misma estancia a mano izquierda nos encontramos con una amplia cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una impresionante isla central como protagonista de esta estancia. Más adelante, nos encontramos con un amplio y luminoso salón con acceso al porche y al jardín. En esta planta la luz es la protagonista debido a un amplio patio inglés y sus grandes ventanales.

Accedemos a la primera planta por una luminosa escalera que nos conduce a un amplio distribuidor. En esta planta, encontramos la zona de descanso con tres amplios dormitorios. El dormitorio principal cuenta con un amplio y cómodo vestidor, un amplio baño privado y salida a una terraza. El segundo dormitorio dispone de baño privado, para ofrecer el máximo confort, y el tercer dormitorio dispone de un cómodo y moderno baño en la zona del distribuidor.



lucasfox.es/go/poz72097

Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Gimnasio,
Ascensor, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Se aceptan mascotas, Pozo,
Obra nueva, Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Magnífica casa de diseño de 355 m² con 4 dormitorios con jardín y piscina privada en venta en Pozuelo, Madrid

En la última planta o buhardilla, encontramos un amplio despacho con acceso a una terraza y baño completo. La planta se beneficia de la total privacidad al encontrarse en la planta superior. También podría destinarse a otros usos, si así lo prefiere.

En la planta inferior encontramos, un magnífico gimnasio, zona de lavandería, un trastero y el acceso al garaje para dos coches.

Las calidades de esta vivienda son excepcionales: aerotermia con suelo radiante y ventanas con doble acristalamiento con rotura de puente térmico Climalit, puerta de acceso acorazada, persianas eléctricas y de seguridad, armarios empotrados, vestidor completamente vestido interiormente, carpintería interior lacada en blanco y jardín con riego automático.

En resumen, esta casa adosada de cuatro plantas ofrece una distribución inteligente y espacios bien diseñados para una vida cómoda: desde sus amplios dormitorios, pasando por la buhardilla diáfana, el área de gimnasio en la planta semisótano, hasta el amplio jardín y las amplias zonas comunes. Con todo ello, esta casa combina funcionalidad y confort para satisfacer las necesidades de una familia moderna.

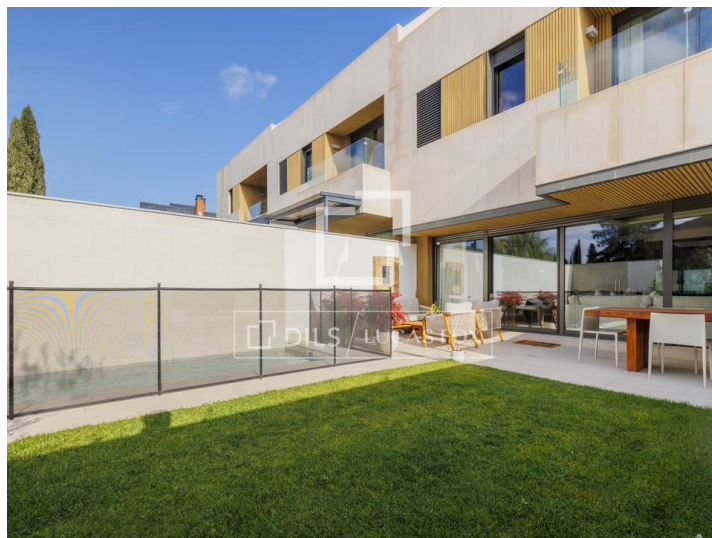
Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la casa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa de alquiler o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Magnífica casa de diseño de 355 m² con 4 dormitorios con jardín y piscina privada en venta en Pozuelo, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España