

3.995 € al mes Piso - Alquilado/a

## Impresionante piso de 4 dormitorios con terraza de 39 m<sup>2</sup> en alquiler en una segunda planta de un edificio de La Finca LGC3, en Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>239m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.995 € al mes Piso - Alquilado/a

## Impresionante piso de 4 dormitorios con terraza de 39 m<sup>2</sup> en alquiler en una segunda planta de un edificio de La Finca LGC3, en Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**4**                    **4**                    **239m<sup>2</sup>**    **39m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Fantástico piso de lujo de 4 dormitorios con un diseño excepcional, excepcionales calidades y una terraza de 39 m<sup>2</sup> con vistas al nuevo campo de golf PGA, en alquiler en la nueva promoción La Finca LGC3, en Pozuelo.**

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta oportunidad única de alquiler, un piso nuevo en la segunda planta de este prestigioso proyecto del grupo inmobiliario La Finca, que ofrece un diseño excepcional y calidades excepcionales.

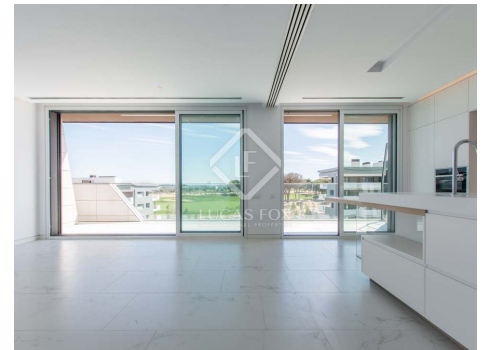
La vivienda está lista para entrar a vivir.

Entre sus características destaca, este impresionante piso de 4 dormitorios y 4 baños se beneficia de unas espectaculares vistas al nuevo campo de golf PGA Somosaguas y de una terraza privada de 39 m<sup>2</sup>.

El piso forma parte de una de las urbanizaciones más exclusivas de Pozuelo, actualmente en proceso de entrega a sus propietarios. Se sitúa frente al nuevo club de campo LAFINCA, en una zona privilegiada de Prado de Somosaguas. Al igual que con otros proyectos de La Finca, sus materiales y acabados de altísima calidad, así como sus medidas de seguridad inigualables marcan la diferencia.

Aquí, las familias podrán disfrutar de un estilo de vida de lujo al aire libre, con unos amplios jardines comunitarios de más de 40.000 m<sup>2</sup> con lagos, paseos, una gran piscina y zonas de juego para niños pequeños; todo ello a solo 10 minutos en coche del centro de Madrid. El piso cuenta con vistas despejadas al club de campo LAFINCA, que albergará un nuevo campo de golf de 18 hoyos, una emocionante adición a las instalaciones deportivas profesionales de Madrid.

Accedemos a la segunda planta en ascensor desde un elegante vestíbulo o directamente desde el garaje. Al entrar en el piso, llegamos a un amplio recibidor de entrada con un aseo de cortesía.



[lucasfox.es/go/pozr28151](https://lucasfox.es/go/pozr28151)

Piscina, Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Suelos de mármol, Techos altos, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Parque infantil, Seguridad, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas  
Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**3.995 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Impresionante piso de 4 dormitorios con terraza de 39 m<sup>2</sup> en alquiler en una segunda planta de un edificio de La Finca LGC3, en Pozuelo, Madrid**

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>239m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Al girar a la derecha, accedemos al gran salón-comedor diáfano que destaca por la abundancia de luz natural que entra por unas impresionantes cristaleras correderas de suelo a techo que dan a la terraza cubierta. Con esta configuración, los residentes disfrutarán de una comunicación perfecta entre las zonas interiores y exteriores. Podrá contemplar las fantásticas vistas a los jardines comunitarios y al club de campo desde todos los ángulos.

Junto al salón, encontramos una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una barra informal con taburetes altos, ideal para disfrutar de un desayuno o para recibir invitados. Aunque la cocina se presenta abierta, se podría separar del salón con unas elegantes cristaleras correderas.

Siguiendo en línea recta desde el recibidor, una puerta nos conduce a la zona de noche, con el gran dormitorio principal con su baño privado, que además, se beneficia de acceso directo a la terraza por unas puertas correderas.

Hay otros dos dormitorios más con grandes armarios empotrados, sendos baños privados y acceso directo a una terraza privada secundaria.

Al volver al recibidor y girar a la izquierda, encontramos el cuarto dormitorio con un tercer baño al lado. Podría destinarse a dormitorio de invitados o de servicio. En esta parte del piso, también encontramos la zona de servicio con una sala de lavandería.

Esta vivienda del futuro viene equipada con la última tecnología en domótica y climatización. El complejo cuenta con un sistema central de calefacción y refrigeración por geotermia, para conseguir una alta eficiencia energética y bajos costes de funcionamiento en todos los pisos. Otra característica destacada es la calefacción por suelo radiante para los meses de invierno y el sistema de refrigeración en verano.

También es importante mencionar que la urbanización, al igual que otros proyectos de La Finca, cuenta con un sistema de seguridad de última generación, con un doble perímetro con detección de intrusos y una puerta de entrada con control las 24 horas.

Se incluye en el precio dos plazas de garaje y un gran trastero.

En resumen, Lucas Fox se complace en presentar esta oportunidad única de alquiler en una de las promociones más exclusivas de Madrid. Este impecable piso rezuma lujo y elegancia e impresionará hasta al inquilino más exigente. Está listo para entrar a vivir.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**3.995 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Impresionante piso de 4 dormitorios con terraza de 39 m<sup>2</sup> en alquiler en una segunda planta de un edificio de La Finca LGC3, en Pozuelo, Madrid**

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>239m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo por teléfono o correo electrónico para solicitar más información.

La vivienda se puede visitar cuando lo desee. Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

También puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox que acabamos de inaugurar en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo para que podamos estudiar sus requisitos con más detalle y así ayudarle a encontrar la casa o inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.995 € al mes Piso - Alquilado/a

## Impresionante piso de 4 dormitorios con terraza de 39 m<sup>2</sup> en alquiler en una segunda planta de un edificio de La Finca LGC3, en Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**4**            **4**            **239m<sup>2</sup>**    **39m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España