

5.900 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Casa de obra nueva en alquiler con fantásticas calidades, en Valdemarin, a tan solo 7 minutos de Moncloa, Madrid.

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

5.900 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Casa de obra nueva en alquiler con fantásticas calidades, en Valdemarin, a tan solo 7 minutos de Moncloa, Madrid.

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Fantástica casa adosada de nueva construcción lista para entrar a vivir, frente al colegio Mater Salvatoris, en una magnífica ubicación en Valdemarín.

Lucas Fox Properties International presenta en exclusiva esta casa adosada en alquiler, con una superficie construida de 359 m². Esta vivienda ofrece un alto nivel de vida y garantiza la tranquilidad, privacidad y seguridad de sus residentes. La casa es ideal para una familia y para disfrutar de estancias amplias, cómodas y muy luminosas, además de terrazas soleadas y de un jardín muy acogedor con su piscina.

Por su proximidad al centro y a los principales pulmones verdes de Madrid, por sus reconocidas dotaciones educativas y asistenciales, así como el carácter exclusivo que le confiere su cuidado diseño urbanístico de baja densidad, Valdemarín se ha consolidado como la elección preferente para familias que buscan una alta calidad de vida.

Esta vivienda moderna, de potente arquitectura y con gran fluidez espacial cuenta con cuidadas zonas de día que se amplifican con porches que proyectan la vivienda y la conectan completamente con el jardín.

Al entrar en la casa, el vestíbulo da paso a un gran salón-comedor con grandes ventanales, que proporcionarán la luz natural necesaria para disfrutar de sus amplias estancias, un moderno aseo de cortesía, una amplia cocina totalmente equipada con vistas a una parte de jardín delantero.

Subimos a la primera planta por una luminosa escalera. Aquí encontramos la mayor parte de la zona de noche, con tres dormitorios, todos exteriores, con armarios empotrados y con baños privados.

En la planta semisótano, tendremos la zona de lavandería completamente equipada para su uso.

La casa está equipada con un equipo de aerotermia para el suministro de calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria. Mediante la aerotermia, se elimina la necesidad de la instalación y mantenimiento de caldera de gas y paneles solares; se convertirá en un verdadero placer para sus residentes.



lucasfox.es/go/pozr38907

Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Garaje, Parqué,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Calefacción por suelo radiante,
Zona chill-out, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Seguridad,
Placas solares, Obra nueva, Lavadero,
Exterior, Entrada de servicio,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

5.900 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Casa de obra nueva en alquiler con fantásticas calidades, en Valdemarin, a tan solo 7 minutos de Moncloa, Madrid.

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

En resumen, la vivienda se entrega completamente equipada con electrodomésticos, iluminación, calidades de alta gama y sin muebles. Sin duda una oportunidad única, con un tamaño de máximo confort y de obra nueva para entrar a vivir, con una ubicación ideal cerca de la capital y de colegios muy reconocidos.

No lo piense más y venga a ver esta vivienda. Póngase en contacto hoy mismo con Lucas Fox por teléfono o correo electrónico para concertar una visita. Trabajamos los siete días de la semana y nos adaptamos a las necesidades de nuestros clientes.

También puede visitarnos en nuestro centro Lucas Fox en la avenida de Europa, 38 en Pozuelo para poder conocer sus requisitos al detalle y así ayudarle a encontrar la propiedad perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

5.900 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad en exclusiva

Casa de obra nueva en alquiler con fantásticas calidades, en Valdemarin, a tan solo 7 minutos de Moncloa, Madrid.

España » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España