

12.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler

Espectacular villa de 8 dormitorios en alquiler, con un un jardín de ensueño en La Florida, una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Madrid.

España » Madrid » Aravaca » 28023

8 Dormitorios **9** Baños **1.200m²** Plano **3.200m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

12.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler

Espectacular villa de 8 dormitorios en alquiler, con un un jardín de ensueño en La Florida, una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Madrid.

España » Madrid » Aravaca » 28023

8 Dormitorios **9** Baños **1.200m²** Plano **3.200m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Majestuosa y sofisticada villa con amplios espacios de recreo y un maravilloso jardín sobre una parcela consolidada de 3200 m² en venta en La Florida, una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar esta impresionante villa unifamiliar de grandes dimensiones, diseñada y distribuida en tres plantas, con varias terrazas y un espectacular jardín, donde encontrará su remanso de paz y tranquilidad a tan solo 15 minutos del centro de Madrid.

Esta impresionante villa de lujo en una de las urbanizaciones más exclusivas de la capital resultará un hogar encantador, con un jardín que ofrece diferentes espacios y zonas de recreo y descanso. Sin duda, es una vivienda ideal para familias con hijos, gracias a la amplitud de sus espacios interiores y exteriores, que ofrecen un sinfín de zonas para que los más pequeños disfruten.

Esta casa palaciega cuenta con una superficie de 1200 m² y disfruta de orientación sureste, con vistas al bonito jardín, todo sobre una parcela consolidada de 3200 m². Un lujo en una de las urbanizaciones históricas del noroeste de la capital, donde exclusividad y seguridad se dan de la mano.

Accedemos a la vivienda por la planta principal y un modesto y acogedor recibidor nos da la bienvenida. El recibidor nos conduce al imponente espacio central, que cuenta con una bóveda semiesférica que preside el espacio y deja entrar luz cenital. En este espacio central tendremos la zona social de la vivienda. De frente, se presenta el salón principal, muy amplio y con grandes ventanales, perfecto para toda la familia o para recibir visitas. A un lado, una sala de diario con una chimenea que conecta con el espacio de oficina con su acceso independiente. Al otro lado, encontramos el comedor, la cocina, el comedor de diario y la zona de servicio con sus distintas despensa, área de lavado y planchado, dormitorio con baño y acceso secundario.

Desde el espacio central, subiendo la majestuosa escalera llegamos a la zona de noche. Esta disfruta de una distribución muy funcional que aprovecha al máximo la luz natural, ya que los dormitorios se distribuyen a lo largo del perímetro de la edificación. Todos los dormitorios disponen de baño privado y resultan muy amplios.



lucasfox.es/go/pozr40152

Piscina, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Techos altos, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

¡Ya está disponible!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

12.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler

Espectacular villa de 8 dormitorios en alquiler, con un un jardín de ensueño en La Florida, una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Madrid.

España » Madrid » Aravaca » 28023

8	9	1.200m²	3.200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En la planta semisótano, encontramos la zona para eventos de la casa. Aquí, se dispone una amplia sala de discoteca-bar y de recreo, con acceso directo al jardín y con baño. En esta misma planta encontramos el acceso al garaje cubierto para dos coches, dormitorios adicionales, despensas y una bodega castellana.

En cuanto al exterior, la parcela es rectangular y se ha aprovechado al máximo todos los espacios. Un impresionante jardín de 3200 m² con grandes árboles y exuberante vegetación rodea toda la casa. A lo largo del mismo encontramos varias áreas: zona de piscina con barbacoa y área de comidas con barra, casa de invitados, pabellón de gimnasio con sauna, baño y sonido integrado. Podrá disfrutar de comidas familiares en una zona de reencuentro junto a la gran pista de tenis. También encontramos una amplia zona verde que cuenta con diversas especies naturales para el disfrute de los que aman trabajar productos de la tierra y naturales.

Sin duda es una casa que necesita una actualización, pero con un inmenso potencial de convertirse en un futuro hogar de ensueño a tan solo 15 minutos en coche de la capital y próximo a numerosos colegios prestigiosos de la zona.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes. También puede visitar nuestro Lucas Fox Property Lounge recientemente inaugurado en la avenida de Europa 38, Pozuelo, donde podremos conocer sus necesidades en más detalle y ayudarle a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

12.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler

Espectacular villa de 8 dormitorios en alquiler, con un un jardín de ensueño en La Florida, una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de Madrid.

España » Madrid » Aravaca » 28023

8 **9** **1.200m²** **3.200m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España