

7.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Reservado

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en alquiler en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²** **70m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Reservado

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en alquiler en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Dormitorios **6** Baños **600m²** Plano **70m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Impresionante casa adosada en excelentes condiciones, con una excelente distribución, jardín y piscina privados en alquiler en la prestigiosa y segura urbanización Mistral 2 en La Finca, Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox presenta, en exclusiva, esta vivienda familiar en alquiler en Mistral 2, una urbanización prestigiosa y segura, en una de las zonas más codiciadas y modernas de La Finca, a poca distancia de los restaurantes y tiendas del encantador Prado de Somosaguas y Grand Café La Finca. Los principales colegios internacionales, como el British Council School y el American School of Madrid, se encuentran a 4 y 10 minutos en coche respectivamente.

Esta casa está en excelentes condiciones y los actuales propietarios han realizado algunas mejoras importantes en la vivienda. Por un lado, se ha configurado una zona familiar o de entretenimiento de 100 m² en la planta semisótano con dormitorio de invitados, cocina y gimnasio que recibe luz natural por un patio inglés. Por otro lado, el jardín cuenta con una piscina nueva con plataforma para niños.

Esta casa está distribuida en cinco plantas y está equipada con ascensor.

Entramos a la casa cruzando un pequeño puente peatonal sobre un bonito estanque que atraviesa todas las casas de la promoción. Tras cruzar el puente, nos encontramos con la puerta principal que está equipada con la última tecnología en tarjetas de acceso.

Desde el recibidor principal, encontramos a la izquierda un despacho, un armario para abrigos y un aseo para invitados y a la derecha, accedemos a la amplia cocina con electrodomésticos Gaggenau y zona de desayuno informal y que conecta directamente con el comedor. El comedor está diseñado con techos a triple altura, ideal para ubicar un gran candelabro. El comedor conecta de forma fluida con el salón, desde donde disfrutamos de preciosas vistas al porche cubierto. El salón tiene dos zonas de estar y una está equipada con una espectacular chimenea con centro de mármol.



lucasfox.es/go/pozr52088

Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje,
Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol,
Parqué, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Parque infantil,
Lavadero, Exterior, Entrada de servicio,
Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Armarios empotrados, Aire acondicionado
Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Reservado

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en alquiler en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²** **70m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

En la primera planta, encontramos un amplio dormitorio (que podría ser el dormitorio principal) con vestidor y baño privado. Desde la zona de noche podemos salir a una gran terraza privada. Al otro extremo del pasillo encontramos dos amplios dormitorios secundarios, ambos con sus propias pequeñas terrazas, y un baño compartido con doble lavabo.

En la segunda planta, encontramos el gran dormitorio principal con baño privado, que también dispone de terraza privada.

En la planta semisótano, encontramos una amplia zona de servicio con lavadero con acceso directo a un patio interior y al dormitorio y baño de servicio.

En la planta sótano, encontramos otro trastero y una estancia de ocio polivalente de 100 m², con dormitorio de invitados, cocina, gimnasio y luz natural a través de un patio inglés. Desde aquí, se ofrece acceso al área de garaje para seis coches.

El garaje comunitario cuenta con más de 200 plazas para los huéspedes, para que puedan aparcar delante de las casas que visiten, previo paso al control de seguridad.

La vivienda dispone de ascensor, aire acondicionado por conductos, suelo radiante, aerotermia, conexión a internet con repetidores wifi, iluminación halógena led, ventanas Climalit oscilobatientes con persianas eléctricas, escalera de acero inoxidable con cristal de seguridad y una puerta exterior segura con tarjeta magnética.

En resumen, se trata de una vivienda ideal para familias, por su ubicación única, la seguridad y las preciosas zonas comunes sólo peatonales que permiten que los niños disfruten con seguridad.

Mistral 2 es la promoción residencial para familias más cotizada, que destaca por sus bonitos jardines comunitarios con dos piscinas (para adultos y niños), dos pistas de pádel, pista polivalente de tenis, fútbol y baloncesto, parque infantil y zonas ajardinadas con cascadas, estanques y fuentes.

Mistral ofrece a sus residentes seguridad las 24 horas con acceso controlado y vigilancia constante dentro y fuera de la promoción con doble cerco exterior de seguridad.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono hoy para concertar una visita y ver la villa usted mismo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Reservado

Impresionante casa adosada con jardín y piscina privada en alquiler en Mistral 2, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **600m²** **70m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España