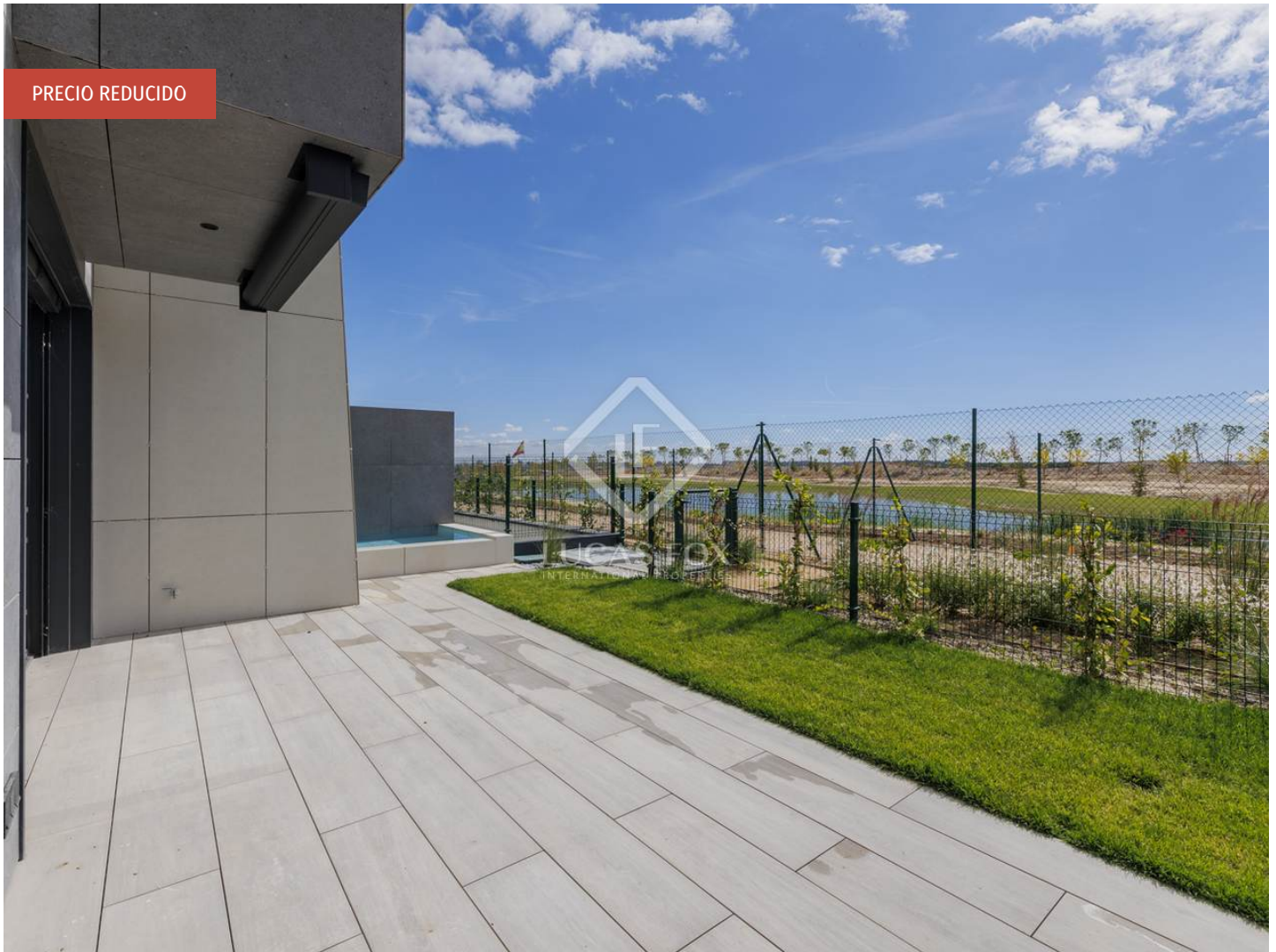


7.250 € al mes Piso - En alquiler - Precio reducido

## Estupendo piso bajo en esquina de 220 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y jardín privado de 163 m<sup>2</sup> con piscina en alquiler en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>163m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.250 € al mes Piso - En alquiler - Precio reducido

## Estupendo piso bajo en esquina de 220 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y jardín privado de 163 m<sup>2</sup> con piscina en alquiler en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**4**                    **4**                    **220m<sup>2</sup>**    **163m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Estupendo piso bajo de esquina de 220 m<sup>2</sup> con jardín privado de 163 m<sup>2</sup> y piscina en alquiler en la parte de Sky Villas en LGC7, una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas en La Finca, Pozuelo.**

Lucas Fox se complace en presentar, en exclusiva, este estupendo piso bajo en esquina con un jardín privado de 163 m<sup>2</sup> y piscina. Se ubica en la parte de Sky Villas en LGC7, una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas en La Finca, Pozuelo.

La promoción de obra nueva La Finca Sky Villas, enmarcada en el conjunto LGC7 Residential, es la promoción más lujosa y exclusiva de todo el desarrollo LGC. En este contexto, las Sky Villas ofrecen un nuevo concepto de vivienda, ya que no tendrá que decidir entre tener un jardín, disfrutar de privacidad, contemplar las vistas o contar con una piscina. Tampoco tendrá que renunciar a las ventajas de vivir en comunidad. Se ofrece una máxima privacidad, como si de una vivienda unifamiliar se tratase, una de las claves del concepto Sky Villas, gracias al exquisito cuidado en el diseño arquitectónico.

Se ofrecen más de 40.000 m<sup>2</sup> de jardines comunitarios, sin viario que los interrumpa, además de los jardines privados de cada una de las Sky Villas.

Este piso esquinero en planta baja se ubica en primera línea y está distribuido en dos plantas con ascensor.

En la planta de acceso a la vivienda, se dispone de una terraza-jardín de 163,31 m<sup>2</sup> con amplias zonas chill-out y una maravillosa piscina privada. Se accede por un espacio a doble altura abierto a la escalera y cuenta con vistas.

Una vez dentro, se dispone un salón-comedor de 40 m<sup>2</sup>, una amplia y moderna cocina que está conectada con el comedor y una zona de servicio que incluye despensa, lavadero, tendedero, dormitorio de servicio, baño de servicio y aseo de cortesía.

En la primera planta, se dispone un distribuidor a doble altura con un gran ventanal luminoso con vistas a la piscina, que da paso a los dormitorios. Cabe destacar el dormitorio principal que incluye un amplio vestidor y cuarto de baño con todas las comodidades, ducha, bañera, tocador y dos cabinas de retretes. Además, cuenta con terraza propia con magníficas vistas sobre el campo de golf La Finca. Los dos dormitorios secundarios cuentan también con baño propio.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España



[lucasfox.es/go/pozr53921](http://lucasfox.es/go/pozr53921)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

7.250 € al mes Piso - En alquiler - Precio reducido

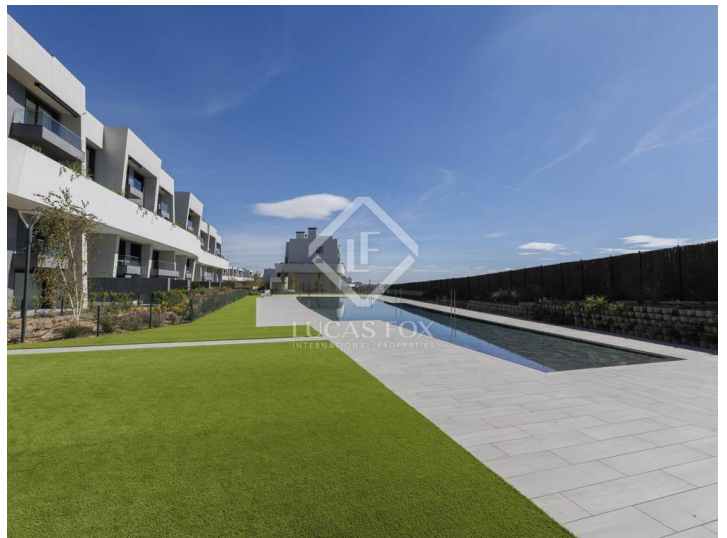
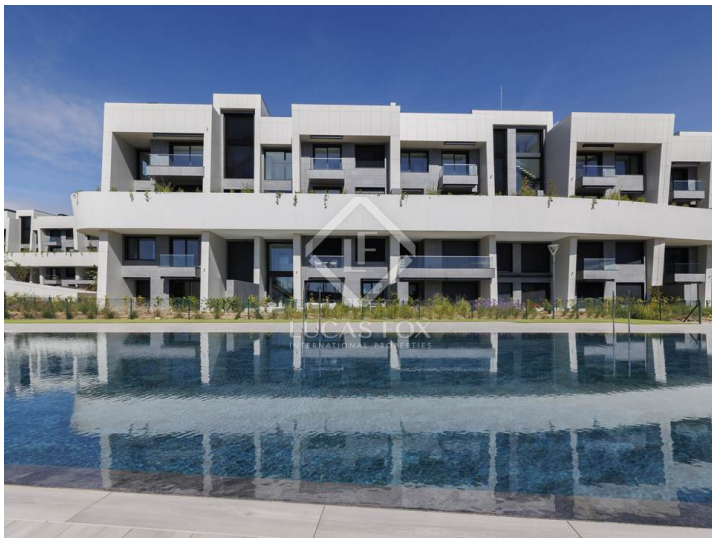
## Estupendo piso bajo en esquina de 220 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y jardín privado de 163 m<sup>2</sup> con piscina en alquiler en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

**4**                    **4**                    **220m<sup>2</sup>**    **163m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín

La vivienda cuenta con acceso a cuatro plazas de garaje, trastero y goza de una máxima eficiencia energética con un mínimo impacto ambiental.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**7.250 € al mes** Piso - En alquiler - Precio reducido

## **Estupendo piso bajo en esquina de 220 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y jardín privado de 163 m<sup>2</sup> con piscina en alquiler en Sky Villas en LGC7, La Finca, Pozuelo**

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>220m<sup>2</sup></b>	<b>163m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España