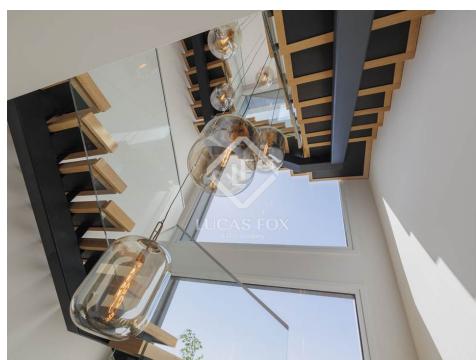


7.600 € al mes Ático - En alquiler - Reservado

## Exclusivo ático semiamueblado de 240 m<sup>2</sup> con una impresionante terraza privada de 107 m<sup>2</sup> y piscina infinita en una segunda planta en alquiler en La Finca

España » Madrid » Pozuelo » 28223

3            3            240m<sup>2</sup>    184m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños      Plano      Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.600 € al mes Ático - En alquiler - Reservado

## Exclusivo ático semiamueblado de 240 m<sup>2</sup> con una impresionante terraza privada de 107 m<sup>2</sup> y piscina infinita en una segunda planta en alquiler en La Finca

**Estupendo ático con una reforma única en una segunda planta en alquiler en la parte de Sky Villas en LGC7, una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas en La Finca, Pozuelo.**

Lucas Fox se complace en presentar, en exclusiva, este estupendo ático semiamueblado, con una reforma única y terraza privada de 108 m<sup>2</sup> con piscina. Se ubica en la parte de Sky Villas en LGC7, una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas en La Finca, Pozuelo.

La promoción de obra nueva La Finca Sky Villas, enmarcada en el conjunto del LGC7 Residential, es la promoción más lujosa y exclusiva de todo el desarrollo LGC. En este contexto, las Sky Villas ofrecen un nuevo concepto de vivienda, ya que no tendrá que decidir entre tener un jardín, disfrutar de privacidad, contemplar las vistas o contar con una piscina. Tampoco tendrá que renunciar a las ventajas de vivir en comunidad. Se ofrece una máxima privacidad, como si de una vivienda unifamiliar se tratase, una de las claves del concepto Sky Villas, gracias al exquisito cuidado en el diseño arquitectónico.

Se ofrecen más de 40.000 m<sup>2</sup> de jardines comunitarios, sin viario que los interrumpa, además de los jardines privados de cada una de las Sky Villas.

Este ático ubicado en la segunda planta se encuentra en primera línea con vistas directas al campo de golf La Finca, por lo que disfruta de una ubicación privilegiada que combina privacidad y vistas panorámicas inigualables. La vivienda se distribuye en tres niveles conectados por ascensor privado.

En la planta principal de acceso a la vivienda, se encuentra un luminoso salón-comedor de 37 m<sup>2</sup>, con una moderna iluminación led adicional, más un aseo de cortesía. Además, podremos encontrar una amplia cocina que incorpora una cómoda zona de café, más un generoso espacio de despensa que se conecta con un maravilloso lavadero, completamente equipado con lavandería y tendedero.

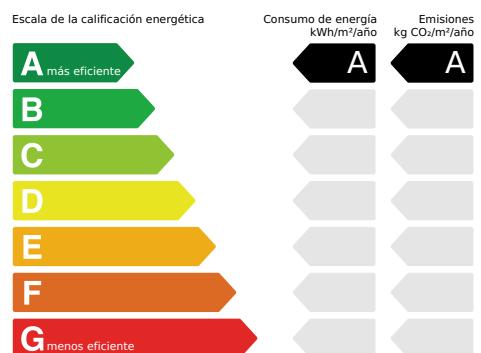
En la segunda planta, se dispone un distribuidor que da paso a los dormitorios. Cabe destacar que el dormitorio principal incluye grandes armarios, además de un cuarto de baño con todas las comodidades: ducha, bañera, tocador doble y cabina de retretes. Finalmente, dispone de una terraza propia con magníficas vistas. Los dos dormitorios secundarios cuentan también con baño propio.



[lucasfox.es/go/pozr58730](http://lucasfox.es/go/pozr58730)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.600 € al mes Ático - En alquiler - Reservado

## **Exclusivo ático semiamueblado de 240 m<sup>2</sup> con una impresionante terraza privada de 107 m<sup>2</sup> y piscina infinita en una segunda planta en alquiler en La Finca**

En la tercera y última planta, encontramos un distribuidor que conduce a un segundo aseo de cortesía y da acceso a una amplia terraza de 108 m<sup>2</sup>, que cuenta con piscina privada y una zona chill-out. Desde aquí se pueden disfrutar de unas impresionantes vistas al skyline de Madrid, con las Cuatro Torres en un lado y, al otro, la sierra madrileña.

La vivienda cuenta con acceso a cuatro plazas de garaje y trastero y goza de una máxima eficiencia energética con un mínimo impacto ambiental.

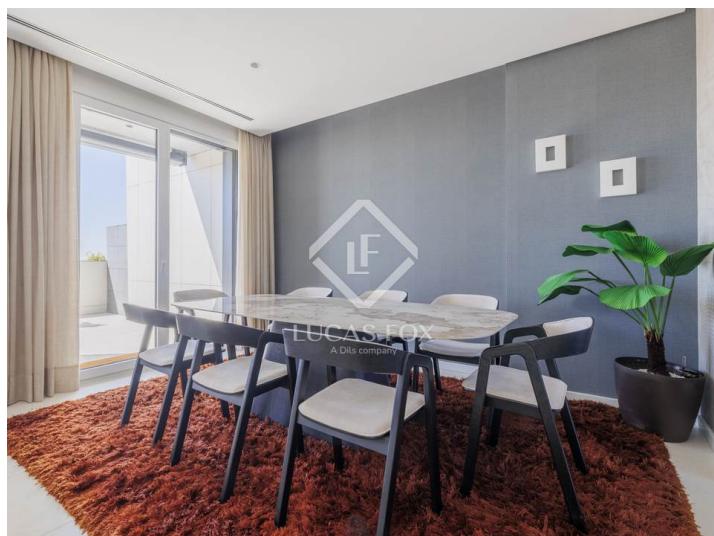
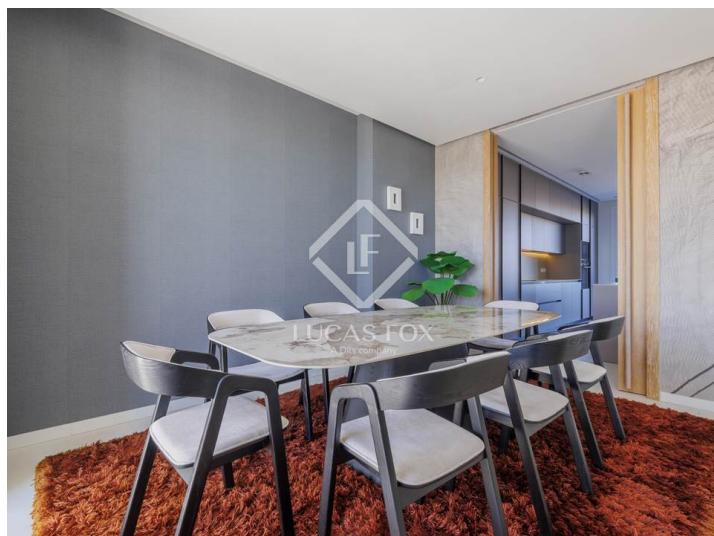
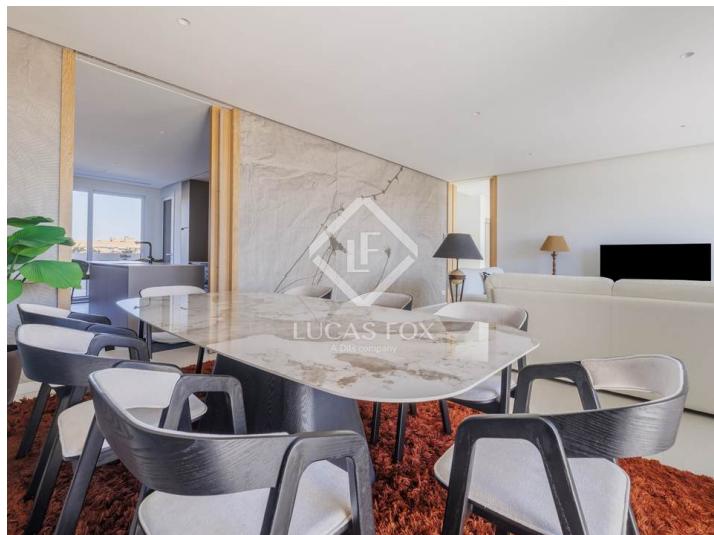
Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

7.600 € al mes Ático - En alquiler - Reservado

**Exclusivo ático semiamueblado de 240 m<sup>2</sup> con una impresionante terraza privada de 107 m<sup>2</sup> y piscina infinita en una segunda planta en alquiler en La Finca**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.es · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España