

25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en alquiler a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28023

6 **7** **1.568m²** **4.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en alquiler a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en alquiler a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28023

6 Dormitorios **7** Baños **1.568m²** Plano **4.000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva y espectacular casa unifamiliar de lujo con un diseño moderno, tecnología de vanguardia y un entorno natural privilegiado en alquiler junto a una de las áreas verdes más exclusivas de Madrid, El Pardo.

Lucas Fox tiene el placer de presentar esta extraordinaria villa de autor, disponible en régimen de alquiler temporal (máximo 12 meses), situada en una de las ubicaciones más exclusivas y codiciadas de Madrid.

Diseñada en 2021 con una visión contemporánea y una atención meticulosa al detalle, esta propiedad se entrega completamente amueblada y equipada, incluyendo servicio de mantenimiento para las zonas exteriores, ofreciendo así una experiencia residencial sin concesiones.

Elevada sobre la cota del privilegiado entorno natural de El Pardo, la villa disfruta de impresionantes vistas despejadas, aportando una sensación de privacidad, serenidad y conexión con la naturaleza.

Con una distribución funcional y elegante, la vivienda principal se desarrolla en una única planta, lo que garantiza comodidad y fluidez en el día a día. Una segunda planta aporta equilibrio estético al conjunto arquitectónico y alberga espacios versátiles concebidos para el ocio, el teletrabajo o las visitas.

El acceso a la propiedad se realiza a través de un cuidado paisajismo que enmarca la experiencia desde el primer momento. Una amplia zona de aparcamiento exterior da paso al garaje subterráneo, con capacidad para hasta ocho vehículos, ideal para coleccionistas o para quienes valoran la discreción.

En el interior, los techos altos, los lucernarios estratégicamente dispuestos y las generosas proporciones de cada estancia crean una atmósfera de sofisticación y luminosidad natural. La planta principal alberga cinco impresionantes dormitorios en suite, todos ellos con vestidor y grandes ventanales orientados al jardín.



lucasfox.es/go/pozr59806

Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

Disponibile a partir del 1 jul 2025

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en alquiler a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La planta superior, concebida como un espacio polivalente, cuenta con una elegante sala de reuniones, un vestidor para invitados y un despacho. El proyecto original contempla la posibilidad de incorporar una terraza panorámica, perfecta para disfrutar del atardecer con vistas privilegiadas.

En la planta semisótano encontramos una bodega, múltiples zonas de almacenaje y un amplio dormitorio con baño en suite para el personal de servicio.

El exterior de la parcela está diseñado como un verdadero oasis privado, con un jardín llano y perfectamente mantenido, una espectacular piscina infinita, zona de minigolf y generosos porches ideales para organizar reuniones sociales en un entorno de absoluta privacidad.

Esta residencia no solo destaca por su diseño arquitectónico y calidad de vida, sino también por su eficiencia energética de vanguardia. Equipada con paneles solares, sistema de aerotermia, baterías de almacenamiento energético, suelo radiante y refrescante, aire acondicionado por conductos y un avanzado sistema de domótica, la vivienda garantiza confort térmico y sostenibilidad durante todo el año. Además, cuenta con un hueco previsto para la futura instalación de ascensor.

La seguridad ha sido cuidadosamente concebida con persianas y ventanas reforzadas, cámaras perimetrales, puertas blindadas y una garita de vigilancia a la entrada, ofreciendo así tranquilidad total a sus residentes.

Esta propiedad representa una oportunidad única para familias internacionales que se trasladan temporalmente a Madrid, ejecutivos en procesos de reubicación o familias locales que buscan una residencia de transición mientras construyen su hogar definitivo.

Su ubicación privilegiada, excelencia técnica y diseño sofisticado convierten esta villa en una de las residencias más destacadas del mercado madrileño actual.

Para más información o para concertar una visita privada, no dude en ponerse en contacto con Lucas Fox. Nuestro equipo multilingüe está disponible los siete días de la semana. También le invitamos a visitarnos en nuestro Lucas Fox Property Lounge en Avenida de Europa, 38 – Pozuelo, donde estaremos encantados de conocer sus necesidades en detalle y acompañarle en la búsqueda de su próxima propiedad.

Contáctenos sobre esta propiedad

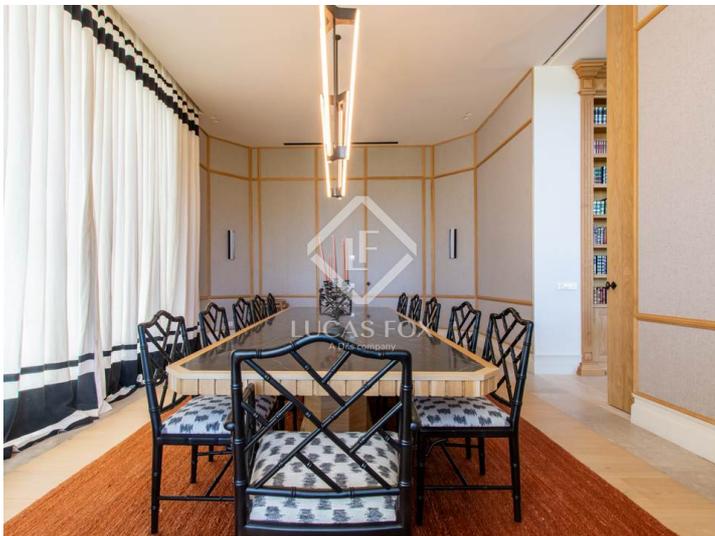
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Impecable casa unifamiliar de reciente construcción, con un diseño contemporáneo, con un gran nivel de detalle en alquiler a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28023

6 **7** **1.568m²** **4.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España