

## Precio desde 398.000 € Obra nueva - Próximamente Premia-Apartments

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Premià de Dalt, Barcelona con precios desde 398,000 €, 3 Pisos disponibles

**Q2 2022**    **3**                            **3 & 4**                    **113m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

## Precio desde 398.000 € Obra nueva - Próximamente Premia-Apartments

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Premià de Dalt, Barcelona con precios desde 398,000 €, 3 Pisos disponibles

**Q2 2022**    **3**    **3 & 4**    **113m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde

### DESCRIPCIÓN

## Pisos y dúplex de 2 y 3 dormitorios, algunos de ellos con jardines privados y vistas al mar en venta en una promoción de obra nueva en Premià de Dalt, Barcelona.

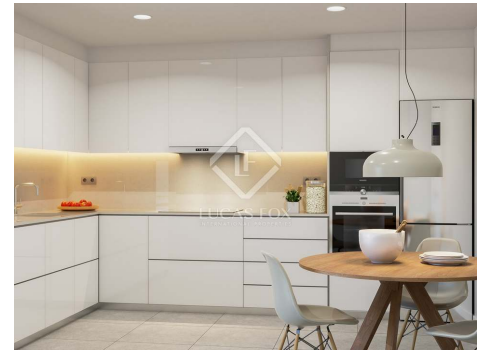
Esta magnífica promoción se asienta sobre un extenso terreno ajardinado que incluye varias zonas comunitarias, como la piscina, la zona de recreo y una pista de pádel en la parte más alta del terreno. La promoción consta de cuatro bloques independientes, con seis modernas viviendas, dos por planta, de tres y cuatro dormitorios, con excelente orientación y ventilación. La planta semisótano es común para todos los bloques y alberga plazas de aparcamiento y trasteros, que no están incluidos en el precio de la vivienda.

Los pisos en planta baja disponen de magníficos jardines privados, mientras que la segunda planta alberga pisos dúplex con una espectacular suite con baño privado y con terraza solárium en el nivel superior. Algunas de las viviendas ofrecen vistas al mar.

Todas las viviendas cuentan con carpintería exterior de doble acristalamiento y persianas motorizadas, suelos de parqué de roble natural, armarios empotrados en todos los dormitorios y cocinas equipadas con encimera de cristal de cuarzo, placa de inducción, horno eléctrico y horno microondas. Los baños incluyen grifería termostática y radiador toallero. Por último, presentan un sistema de climatización por aerotermia para garantizar una temperatura ideal durante todo el año, con un mínimo impacto medioambiental y muy bajo consumo.

En algunas viviendas el comprador podrá elegir y combinar varios acabados de obra incluidos en el precio de venta. También existe la posibilidad de añadir equipamiento complementario, como iluminación, electrodomésticos, cargadores para vehículos eléctricos, accesorios para baño, toldos y alarma, entre otros.

Esta promoción es perfecta para familias que busquen una vivienda muy moderna y cómoda, situada cerca de colegios, tiendas y todos los servicios.



[lucasfox.es/go/premia-apartments](https://lucasfox.es/go/premia-apartments)

**PRÓXIMAMENTE:** La promoción aún no está disponible en venta. Póngase en contacto con nosotros para más información.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

## Precio desde 398.000 € Obra nueva - Próximamente Premia-Apartments

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Premià de Dalt, Barcelona con precios desde 398,000 €, 3 Pisos disponibles

**Q2 2022**    **3**                                    **3 & 4**                                    **113m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

| Tipo | Estado    | Planta | Distribución          | Dimensiones                                  | Rendimiento |
|------|-----------|--------|-----------------------|--|-------------|
| Piso | 398.000 € | n/a    | 3 Dormitorios 2 Baños | 113m <sup>2</sup> , Terraza 11m <sup>2</sup> |             |
| Piso | 456.000 € | n/a    | 3 Dormitorios 3 Baños | 129m <sup>2</sup> , Terraza 14m <sup>2</sup> |             |
| Piso | 533.000 € | n/a    | 4 Dormitorios 2 Baños | 123m <sup>2</sup>                            |             |

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

## Precio desde 398.000 € Obra nueva - Próximamente Premia-Apartments

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Premià de Dalt, Barcelona con precios desde 398,000 €, 3 Pisos disponibles

**Q2 2022**    **3**                                    **3 & 4**                    **113m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España