

Precios a consultar New development - Vendido

Nou Sant Cugat II Fase 4, con entrega Febrero 2021

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Sant Cugat, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development - Vendido

Nou Sant Cugat II Fase 4, con entrega Febrero 2021

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Sant Cugat, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios, con un diseño moderno, una cuidada distribución y excelentes acabos en venta en una promoción de obra nueva con una privilegiada ubicación en Volpelleres, Sant Cugat.

Esta excelente promoción está formada por cinco edificios de viviendas y garajes, dispuestos en dos filas paralelas siguiendo el trazado de las calles. Todo el conjunto dispone de una zona ajardinada con hierba natural y piscina de 18 x 7,5 metros de uso comunitario.

Cada edificio dispone de 4 plantas con cubierta inclinada. Cada hilera de edificios dispone de dos plantas sótano destinadas a garaje de vehículos, trasteros y dotaciones comunitarias.

En la planta baja, encontramos los vestíbulos de acceso a los núcleos de comunicación con una escalera de emergencias y un ascensor electromecánico con parada en todas las plantas.

Cada edificio está dividido en 2 escaleras con 3 viviendas por cada planta de 3 y 4 dormitorios con amplias terrazas. Los pisos en la planta baja son de 2, 3 y 4 dormitorios y disponen de terraza y jardín privado.

Las características más destacadas, entre otras, de los pisos son: sistema de ventilación que renueva y mejora la calidad del aire interior; sistema de climatización Inverter para la producción de aire frío/caliente con bomba de calor; caldera mixta estancada de condensación de gas natural para la calefacción y el agua caliente y placas solares térmicas instaladas en la cubierta del edificio.

Las cocinas vienen equipadas con armarios modulares altos y electrodomésticos que incluyen placa de inducción con sistema Flex Inducción, horno con autolimpieza pirolítica, horno microondas integrable y campana telescópica con iluminación led. Además, las viviendas disponen de armarios modulares estancados según la distribución de cada vivienda, puerta de entrada con hoja blindada, balcones y cerramientos de aluminio con doble acristalamiento con cámara de aire tipo Climalit y persianas de aluminio motorizadas.

Aspectos destacados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España



lucasfox.es/go/promocion-volpelleres

Precios a consultar New development - Vendido

Nou Sant Cugat II Fase 4, con entrega Febrero 2021

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Sant Cugat, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción

- Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios
- Terrazas
- Excelentes calidades
- Ubicación privilegiada
- Diseño moderno

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

| Tipo | Estado | Planta | Distribución | Dimensiones |
|-------|-----------|----------|-----------------------|--|
| Piso | Vendido/a | Planta 0 | 3 Dormitorios 2 Baños | 109m ² , Terraza 16m ² |
| Piso | Vendido/a | Planta 0 | 3 Dormitorios 2 Baños | 110m ² , Terraza 16m ² |
| Piso | Vendido/a | Planta 1 | 3 Dormitorios 2 Baños | 111m ² , Terraza 16m ² |
| Piso | Vendido/a | Planta 1 | 4 Dormitorios 2 Baños | 128m ² , Terraza 16m ² |
| Piso | Vendido/a | Planta 1 | 4 Dormitorios 2 Baños | 145m ² , Terraza 16m ² |
| Piso | Vendido/a | Planta 2 | 4 Dormitorios 2 Baños | 145m ² , Terraza 16m ² |
| Piso | Vendido/a | Planta 3 | 3 Dormitorios 2 Baños | 112m ² , Terraza 16m ² |
| Ático | Vendido/a | Planta 4 | 3 Dormitorios 2 Baños | 135m ² , Terraza 16m ² |

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

Precios a consultar New development - Vendido

Nou Sant Cugat II Fase 4, con entrega Febrero 2021

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Sant Cugat, Barcelona

Concedida

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España